

10 lakásos társasház kivitelezése- táj. hirdetemény

Közbeszerzési Értesítő száma:	2018/130
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetemény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2018.07.09.
Iktatószám:	11891/2018
CPV Kód:	45211340-4
Ajánlatkérő:	Mezőberény Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	Mezőberény, Békési út 12., 3573/2. hrsz.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Blaskó és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság
Ajánlatkérő típusa:	önkormányzat
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	önkormányzati feladatok

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Mezőberény Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_10934474](#)

Postai cím: [Kossuth Lajos Tér 1](#)

Város: [Mezőberény](#)

NUTS-kód: [HU332](#)

Postai irányítószám: [5650](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Siklósi István](#)

Telefon: [+36 66515515](#)

E-mail: info@mezobereny.hu

Fax: [+36 66515503](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.mezobereny.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

x Egyéb: **önkormányzat**

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

x Egyéb tevékenység: **önkormányzati feladatok**

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: 10 lakásos társasház kivitelezése a Békési út 12.

Hivatkozási szám: EKR000241052018

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45211340-4

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Vállalkozási szerződés 10 lakásos társasház kivitelezésére a Mezőberény, Békési út 12. szám alatt:

Az épület kialakítása: földszint + 1 emelet + tetőteres lakóépület lépcsőházzal.

A lakóépület földszintjén: lépcsőház, áthajtó, hőközpont, tároló, 4 garázs és 2 lakás kerül kialakításra. Földszint beépített nettó alapterülete: 350,19 m².

Az 1. emeleten: lépcsőház, áthajtó, közlekedő, előtér és 4 lakás kerül kialakításra. Emelet beépített nettó alapterülete: 353,86 m²

A tetőtérben: lépcsőház, áthajtó, közlekedő, előtér és 4 lakás kerül kialakításra. Tetőtér beépített nettó alapterülete: 322,04 m²

Összes beépített nettó alapterület: 1026,09 m²

A lakóépületben kivitelezésre kerül egy 630 kg/8 személy teherbírású személyfelvonó is.

Részletesen a jogerős építési engedélyben, műszaki leírásban, építési tervdokumentációban és az árazatlan költségvetésekben.

Az építési beruházás építési engedélyhez kötött építési tevékenység.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: 170953584 (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: 10 lakásos társasház kivitelezése a Békési út 12.

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45211340-4

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU332 A teljesítés helye: Mezőberény, Békési út 12., 3573/2. hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Vállalkozási szerződés 10 lakásos társasház kivitelezésére a Mezőberény, Békési út 12. szám alatt az alábbiak szerint:

Az épület kialakítása: földszint + 1 emelet + tetőteres lakóépület lépcsőházzal, hagyományos kézi falazóblokkokból készült falazattal, monolit vasbeton födémmel, lifttel, háromkarú monolit vasbeton lépcsővel, nagyobb részben cserépfedésű magastetővel, kisebb részben fémlemezfedésű lapostetővel.

Elhelyezése: a Békési út 12. szám alatti telken (3573/2. hrsz), a K-i Békési úti telekhatáron előkert nélkül.

A lakóépület földszintjén: lépcsőház, áthajtó, hőközpont, tároló, 4 garázs és 2 lakás kerül kialakításra. Földszint beépített nettó alapterülete: 350,19 m².

Az 1. emeleten: lépcsőház, áthajtó, közlekedő, előtér és 4 lakás kerül kialakításra. Emelet beépített nettó alapterülete: 353,86 m²

A tetőtérben: lépcsőház, áthajtó, közlekedő, előtér és 4 lakás kerül kialakításra. Tetőtér beépített nettó alapterülete: 322,04 m²

Összes beépített nettó alapterület: 1026,09 m²

A lakóépületben kivitelezésre kerül egy 630 kg/8 személy teherbírású személyfelvonó is.

Részletesen a jogerős építési engedélyben, műszaki leírásban, építési tervdokumentációban és az árazatlan költségvetésekben.

Az építési beruházás építési engedélyhez kötött építési tevékenység.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Jótállás időtartama 30

Költség szempont –

x Ár szempont – Egyösszegű nettó ajánlati ár Súlyszám - 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: Rész száma: Elnevezés: **10 lakásos társasház kivitelezése a Békési út 12.**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2018/07/02 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **1**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **0**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **1**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Blaskó és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_74940574

Postai cím: Hunyadi Utca 1

Város: Szeghalom

NUTS-kód: HU332

Postai irányítószám: 5520

Ország: Magyarország

E-mail: blaskoestarsa@gmail.com

Telefon: +36 70/2401056

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 20851578204

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **171625864**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **170953584**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett
nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: Blaskó és Társa Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_74940574

Postai cím: Hunyadi Utca 1

Város: Szeghalom

NUTS-kód: HU332

Postai irányítószám: 5520

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 20851578204

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

[2018/06/13](#) (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

[Nyertes ajánlattevő egyetért a tájékoztatóban foglaltakkal.](#)

[Nyertes ajánlattevő mikrovállalkozás.](#)

[Nyertes ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe épületvillamosság, épületgépészet részekben, alvállalkozók még nem ismertek.](#)

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2018/07/04 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges