

Irmák Nonprofit Kft. - Kraxner Alajos Speciális Foglalkoztató Otthon és Intézményeinek férőhely kiváltása” című és EFOP-2-2-2-17-2017-00001 számú projekthez kapcsolódóan új lakhatási formák létesítése - 2 részben" 1.rész 2. számú szerződésmódosítás

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/8
Beszermés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2019.01.11.
Iktatószám:	549/2019
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	IRMÁK KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.
Teljesítés helye:	Kesztölc
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Wood West Kft.;Horizont Global Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [IRMÁK KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK25570](#)

Postai cím: [Köztársaság utca 115.](#)

Város: [Albertirsa](#)

NUTS-kód: [HU120](#)

Postai irányítószám: [2730](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Gyulai Valéria](#)

Telefon: [065357165](#)

E-mail: gyulaivaleria@irmak.hu

Fax: [0653570066](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.irmak.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.irmak.hu

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: Irmák Nonprofit Kft. - Kraxner Alajos Speciális Foglalkoztató Otthon és Intézményeinek férőhely kiváltása" című és EFOP-2-2-2-17-2017-00001 számú projekthez kapcsolódóan új lakhatási formák létesítése Esztergom és Keszthely településen - 2 részben" 1.rész 2. számú szerződésmódosítás

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Irmák Nonprofit Kft. - Kraxner Alajos Speciális Foglalkoztató Otthon és Intézményeinek férőhely kiváltása" című és EFOP-2-2-2-17-2017-00001 számú projekthez kapcsolódóan új lakhatási formák létesítése Esztergom és Keszthely településen - 2 részben

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU212 A teljesítés helye: Keszthely

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Irmák Nonprofit Kft. - Kraxner Alajos Speciális Foglalkoztató Otthon és Intézményeinek férőhely kiváltása" című és EFOP-2-2-2-17-2017-00001 számú projekthez kapcsolódóan új lakhatási formák létesítése Esztergom és Keszthely településen - 2 részben

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2018/06/14 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2018/10/31 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **EFOP-2-2-2-17-2017-00001**

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

11915 / 2018 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: **1** Elnevezés: **Irmák Nonprofit Kft. - Kraxner Alajos Speciális Foglalkoztató Otthon és Intézményeinek férőhely kiváltása című EFOP-2-2-2-17-00001 számú projekthez kapcsolódóan új lakhatási formák létesítése Esztergom és Keszthely településen - 2 részben**

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2018/06/14 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **igen**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Wood West Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Bethlen u. 16/1**

Város: **Albertirsa**

NUTS-kód: **HU12**

Postai irányítószám: **2730**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

Hivatalos név: **Horizont Global Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Soroksári út 110.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: 1095

Ország: HU

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 174969061

Pénznem: HUF

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU212 A teljesítés helye: Kesztlöcs

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Irmák Nonprofit Kft. - Kraxner Alajos Speciális Foglalkoztató Otthon és Intézményeinek férőhely kiváltása” című és EFOP-2-2-2-17-2017-00001 számú projekthez kapcsolódóan új lakhatási formák létesítése Esztergom és Kesztlöc településen - 2 részben

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezds: 2018/06/14 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2019/03/31 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 174969061

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el igen

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Wood West Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Bethlen u. 16/1

Város: Albertirsa

NUTS-kód: HU120

Postai irányítószám: 2730

Ország: HU

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

Hivatalos név: Horizont Global Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Soroksári út 110.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1095

Ország: HU

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2018/12/14 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

A jelen szerződésmódosítás 2. pontjában foglaltak alapján Felek rögzítik, hogy a 2018. október 31. napjában meghatározott szerződés teljesítési határidő nem tartható, az eddigi késedelmet okozó napok száma összesen 182 nap.

a.) Fentiekre tekintettel a Felek a szerződés teljesítési határidejének módosítása mellett döntöttek a következők szerint:

Szerződés 6.1. pont

Eredeti előírás:

6. A munka befejezésének határideje

1. Teljesítési határidő: a szerződéskötéstől 2018. október 31. napjáig tartó határozott időtartam.

A szerződés hatályba lépésének napja a szerződés mindkét fél általi aláírásának a napja. Megrendelő nyilatkozza, Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés határidőre történő teljesítése a Megrendelő kiemelt érdeke.

Módosított előírás

6. A munka befejezésének határideje

1. Teljesítési határidő: a szerződéskötéstől 2019. március 31. napjáig tartó határozott időtartam. A szerződés hatályba lépésének napja a szerződés mindkét fél általi aláírásának a napja. Megrendelő nyilatkozza, Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés határidejére történő teljesítése a Megrendelő kiemelt érdeke.

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

x Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: 1. Az eredeti szerződés megkötésének előzményei

Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 113. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „Irmák Nonprofit Kft. - Kraxner Alajos Speciális Foglalkoztató Otthon és Intézményeinek férőhely kiváltása” című és EFOP-2-2-2-17-2017-00001 számú projekthez kapcsolódóan új lakhatási formák létesítése Esztergom és Keszölc településen - 2 részben” tárgyában, (a továbbiakban: Közbeszerzés Eljárás), amely eljárás eredményes lebonyolításának eredményeként az eljárás nyertese Vállalkozó lett az 1. részben.

Felek rögzítik, hogy az I. részben megkötött szerződés a következő feladatokra vonatkozott:

„1.rész: Keszölc, Bánk Bán u. 31. szám (Hrsz 825) alatt 1 db 8 fős támogatott lakhatás kialakítása - meglévő 155 m²-es ingatlan felújítása és átalakítása, valamint Keszölc alábbiakban meghatározott utcáiban építési feladatok ellátása”

Felek rögzítik, hogy szerződéskötésre 2018. június 14. napján sor került.

2. A szerződés módosításának előzményei

Felek rögzítik, hogy jelen közbeszerzési eljárással érintett Keszölc Nyár utca 1870/2. hrsz számú terület vonatkozásában az 1. számú szerződésmódosításhoz képest változás nem következett be, a gáz hálózati csatlakozás kiépítése még mindig nem történt meg.

Megrendelő rögzíti, hogy az ivóvíz és szennyvízhálózatra történő bekötés az 1. számú szerződésmódosítást követően sem történt meg a Keszölc, Lencsehegyi út 1781/75. hrsz esetében, és itt sem történt meg még a gáz hálózati csatlakozás kiépítése.

Felek rögzítik, hogy a fenti közművesítési késedelmek minden kivitelezési munkafolyamatot érintettek, azok a teljes kivitelezés időütemezését befolyásolták.

Felek rögzítik, hogy a fentiekre vonatkozó alátámasztó dokumentumok jelen szerződésmódosítás részét képezik.

3. Szerződés módosítás tartalma

A jelen szerződésmódosítás 2. pontjában foglaltak alapján Felek rögzítik, hogy a 2018. október 31. napjában meghatározott szerződés teljesítési határidő nem tartható, az eddigi késedelmet okozó napok száma összesen 182 nap.

a.) Fentiekre tekintettel a Felek a szerződés teljesítési határidejének módosítása mellett döntöttek a következők szerint:

Szerződés 6.1. pont

Eredeti előírás:

6. A munka befejezésének határideje

1. Teljesítési határidő: a szerződéskötéstől 2018. október 31. napjáig tartó határozott időtartam. A szerződés hatályba lépésének napja a szerződés mindkét fél általi aláírásának a napja. Megrendelő nyilatkozza, Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés határidőre történő teljesítése a Megrendelő kiemelt érdeke.

Módosított előírás

6. A munka befejezésének határideje

1. Teljesítési határidő: a szerződéskötéstől 2019. március 31. napjáig tartó határozott időtartam. A szerződés hatályba lépésének napja a szerződés mindkét fél általi aláírásának a napja. Megrendelő nyilatkozza, Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés határidőre történő teljesítése a Megrendelő kiemelt érdeke.

4. Felek megállapítják, hogy a szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltaknak, tekintettel arra, hogy a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyet Megrendelő a legnagyobb gondossággal eljárva sem láthatott előre és a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 174969061 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 174969061 Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2019/01/08 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben