

Alsónémedi településközpont szerz.mód4

Közbeszerzési Értesítő száma:	2011/82
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás Kivitelezés
Hirdetmény típusa:	tájékoztató a szerződés módosításáról_ KÉ
Eljárás fajtája:	Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli
Közzététel dátuma:	2011.07.18.
Iktatószám:	14091/2011
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata
Teljesítés helye:	Alsónémedi
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	ZÖFE KFT.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

5. melléklet a 14/2010. (X. 29.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés: <http://www.kozbeszerzes.hu>

Tájékoztató a szerződés módosításáról

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma_____

KÉ nyilvántartási szám_____

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata**

Postai cím: **Fő út 58.**

Város/Község: **Alsónémedi**

Postai irányítószám: **2351**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok): **Vincze József polgármester**

Címzett: **Vincze József polgármester**

Telefon:

E-mail: **alsonemedi@upcmail.hu**

Fax:

Az ajánlatkérő általános címe (URL): **www.alsonemedi.hu**

A felhasználói oldal címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható)

I.2.) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: **ZÖFE KFT.**

Postai cím: **THÁN K. U. 3-5.**

Város/Község: **BUDAPEST**

Postai irányítószám: **1119**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható)

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.4.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásslágtatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek.c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Alsónémedi településközponti és közbiztonsági fejlesztése](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás,árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

[Alsónémedi](#)

NUTS-kód [HU102](#)

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2010/10/12 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

templom körüli tér felújítása: 1449 m2 térburkolat, 8 db jelzőtábla, 1 db akadálymentesített gyalogátkelőhely, 2 db beszélő hangjelző felszerelése, parkolóhelyek kialakítása, növénytelepítés és egyéb járulékos tevékenységek

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További tárgyak:		

II.2) A közbeszerzés értéke

Az ellenszolgáltatás összege

(A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)

Érték (arab számmal) 17863021

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

II.3) A szerződés időtartama

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés 2010/10/12 (év/hó/nap)

befejezés 2011/06/30 (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a)

a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b)

ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól?

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos eljárás

III.1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos [252. § 261. §(4)]

Közvetlen felhívással induló tárgyalás nélküli

Közvetlen felhívással induló tárgyalásos

III.2) Bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat

a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
Ár	85
Jótállás	5
MSZ EN ISO 9001:2009, vagy azzal egyenértékű minőségirányítási rendszer megléte (minőségi részszerzőpont)	5
Teljesítési időtartam	5

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2010/08/11 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 21834 / 2010 (KÉ-szám/évszám)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja

Dátum: (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: 2010/10/29 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 28350 / 2010 (KÉ-szám/évszám)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1)

A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt? **igen**

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

A teljesítési határidő 2011. június 30. helyett 2011. július 15.

Az ellenszolgáltatás nettó 17 863 021 Ft helyett nettó 22 157 533 Ft.

A műszaki tartalom változott, mert a kialakítandó járda térkőburkolatát vissza kellett bontani és a templom kerítés lábazatának felső síkja fölé kell emelni.

IV.1.3) A módosítás indoka:

Ajánlatkérő 2011. május 2-án hirdetmény nélkül induló tárgyalásos eljárást indított.

A tárgyalásos eljárás jogcíme;

A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 252. § (1) bekezdés e) pontja alapján alkalmazandó 125. § (3) bekezdés b) pont.

Ajánlatkérő 21834/2010 számú, 2010/08/11-én megjelent ajánlattételi felhívással induló közbeszerzési eljárásának ajánlattételi felhívásának V.7.5. pontjában fenntartotta a jogot a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 125. § (3) bekezdés b) pontjában foglaltak alkalmazására a Kbt. 252. § (1) bekezdés e) pontja alapján.

A fenti közbeszerzés eredményeként megkötött szerződés szerinti kivitelezés megkezdése után derült ki, hogy az engedélyező hatóságként eljáró Nemzeti Közlekedési Hatóság az útépítési engedélyezési eljárás során nem vonta be a Kulturális Örökségvédelmi Hivatalt (KÖH) szakhatóságként, továbbá, hogy a terv szerinti kivitelezés alapján a kialakítandó járda térkőburkolata a templom kerítés lábazatának felső síkja fölé emelkedik, melyet az Egyház és a KÖH nem fogad el. Az eddig elvégzett munka visszabontása vált szükségessé. Az építést fel kellett függeszteni, a terveket pontosítani és továbbépítési engedélyt megkérni. A tervek elkészültek és a továbbépítési engedély a Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedési

Felügyelősége Ütügyi Osztálya KA/793/10/2011. számon 2011. március 25-én kelt, 2011. április 14-én jogerőre emelkedett határozatával megadásra került.

Az ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmaz a jelen építési beruházás esetében, mert olyan új építési beruházásra kerül sor, amelyet a korábbi nyertes ajánlattevővel köt meg ugyanazon ajánlatkérő azonos vagy hasonló építési beruházás teljesítésére, az új építési beruházás összhangban van azzal az alapprojekttel, amelyre a korábbi szerződést nyílt eljárásban megkötötték, és a korábbi eljárást megindító hirdetményben az ajánlatkérő jelezte, hogy tárgyalásos eljárást alkalmazhat, valamint a korábbi eljárásban az építési beruházás becsült értékének meghatározásakor figyelembe vette az újabb építési beruházás becsült értékét is a nemzeti értékhatár elérésének meghatározása szempontjából. A tárgyalásos eljárás a korábbi első szerződés megkötésétől számított három éven belül indul.

A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás eredményeként megkötött szerződés egyben az alap eljárás szerződése módosításának is tekinthető.

A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás eredményesen lezárult, eredménye a 12539/2011 számú hirdetménnyel lett közzétéve, a szerződés módosítás jelen hirdetményben kerül kerül közzétételre.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2011/06/03 (év/hó/nap)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

Egyet ért a tartalmával.

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2011/07/08 (év/hó/nap)