

# Távhővezetékek cseréje - tájékoztató az eljárás eredményéről

Közbeszerzési Értesítő száma:	2015/9
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről (1-es minta)/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt
Közzététel dátuma:	2015.01.23.
Iktatószám:	1057/2015
CPV Kód:	45000000-7;45232000-2;45232140-5;45231110-9;45330000-9;4535
Ajánlatkérő:	PÉTÁV Pécsi Távfűtő Kft. Pécs, Péchy Blanka tér, József Attila utca, Kaffka M. utca - Köztársaság tér, Eötvös utca, Apáczai Csere János körtér, Páfrány utca, Esztergár utca, Köztársaság tér, Építők útja és Pollack M. utca, Ércbánya utcai lakótelep területe
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Terra-21 Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Közszolgáltató
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

1. melléklet a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja  
tájékoztató

az eljárás eredményéről

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [PÉTÁV Pécsi Távfűtő Kft.](#)

Postai cím: [Tüzér út 18-20.](#)

Város/Község: [Pécs](#)

Postai irányítószám: [7623](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Győri Csaba](#)

Telefon: [+36 72503400](#)

E-mail: [petavkft@petav.hu](mailto:petavkft@petav.hu)

Fax: [+36 72503403](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.petav.hu](http://www.petav.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató x

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) Közszolgáltató ajánlatkérők

x Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

„Elhasználódott, nagy hőveszteségű távhővezetékek cseréje a PÉTÁV Kft. hőellátási körzetében, és az Ércbányász lakótelep csatlakoztatása a távvezetékes hőellátásra” tárgyú projekt

(KEOP-5.4.0/12-2013-0010) keretében 10 vezetékszakaszcseréje, valamint a pécsi Ércbányász utcai lakótelep hőellátása FIDIC Piros Könyv szerinti vállalkozási szerződés feltételei alapján.

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatási kategória száma

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

Pécs, Péchy Blanka tér, József Attila utca, Kaffka M. utca - Köztársaság tér, Eötvös utca, Apáczai Csere János körtér, Páfrány utca, Esztergár utca, Köztársaság tér, Építők útja és Pollack M. utca, Ércbánya utcai lakótelep területe

NUTS-kód: HU231

II.1.3) Keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződés(ek)re irányul

II.1.4) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége:

„Elhasználódott, nagy hőveszteségű távhővezetékek cseréje a PÉTÁV Kft. hőellátási körzetében, és az Ércbányász lakótelep csatlakoztatása a távvezetékes hőellátásra” tárgyú projekt (KEOP-5.4.0/12-2013-0010) keretében 10 vezetékszakaszcseréje, valamint a pécsi Ércbányász utcai lakótelep hőellátása FIDIC Piros Könyv 1999. évi kiadás (második, átdolgozott magyar nyelvű kiadás, 2005. január) szerinti vállalkozási szerződés feltételei alapján.

A részletes műszaki tartalmat a 3. és az 5. kötet tartalmazza.

A 10 vezetékszakaszcseréje során DN40 - DN 400 között méretben 1975 fm nyomvonalban távfűtési vezeték, 52 db szakaszlezáró szerelvény beépítésével, valamint 11. szakaszként kiépítésre kerül DN 80-as méretben 1305 fm nyomvonalban új távfűtési vezeték 4 db szakaszlezáró szerelvény beépítésével.

A jelenlegi távfűtési vezetékeket ugyanis hagyományos technológiával, helyszíni hőszigeteléssel, vasbeton védőcsatornában helyezték el. A felújítás során a meglévő acél csővezetékeket a hőszigeteléssel együtt el kell bontani, és a vasbeton csatornába, annak szükséges mértékű

elbontásával, homok feltöltésbe kell az új, előszigetelt, műanyag köpenycsöves acél csővezetéseket elhelyezni.

A csővezeték csere során ISOPLUS vagy azzal megegyező előreszigetelt acél csővezetékek, un. „1 x megerősítésű” hőszigeteléssel, vagy azzal egyenértékű vezetékek kerülnek beépítésre.

A pécsi Ércbányász utcai lakótelep hőellátásánál megszüntetésre kerül az 1978-ban létesült földgáztüzelésű kazánteletet, amelynek jelenlegi hőellátási rendszere pazarló és a korszerűsítése elkerülhetetlen. Ezt követően, a kiépítendő távhővezetéken keresztül, a fogyasztók csatlakoznak a városi távhőellátó rendszerre amelynek hőellátását lényegében biomassza-tüzelésű pécsi erőmű biztosítja. Az új távvezeték szintén ISOPLUS vagy azzal megegyező előreszigetelt acél csővezeték amely.

További feladatok:

- átadási és megvalósulási terv készítése
- az elkészült létesítmény szerződésnek, jogszabálynak, engedélynek történő megfelelésének igazolása (üzempróbák, tömörítési, teherbírási próba, teljesítménypróba, üzembe helyezés)
- a szavatossági és jótállási kötelezettségek ellátása.

A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információt a dokumentáció tartalmazza.

Egyenértékűség: A közbeszerzési eljárás műszaki leírásában és egyéb dokumentumaiban meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, illetőleg gyártóra, műszaki ajánlásra történő utalás esetén az ilyen jellegű megnevezés mellé a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is oda kell érteni. A meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való utalás ugyancsak a tárgy egyértelmű beazonosítását szolgálja, az ajánlatkérő ezekkel egyenértékű terméket is elfogad.

Egyenértékű típus megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevő ajánlatában megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel bizonyítsa, hogy az általa javasolt megoldások egyenértékű módon megfelelnek a közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott követelményeknek.

[310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 26. § (3)-(6) bekezdés].

Nem támogatott műszaki tartalom nincs.

#### II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További tárgyak:	45232000-2	
	45232140-5	
	45231110-9	
	45330000-9	
	45350000-5	

#### II.2) A szerződés(ek) végleges összértéke

II.2.1) A szerződés(ek) végleges összértéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban a IV.szakaszt (Az eljárás eredménye) kérjük kitölteni)

Érték: 432589059

Pénznem: HUF

Áfa nélkül x

Áfával

Áfa (%),

**II.2.2.) Építési koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása:**

**II.2.3.) Szolgáltatási koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása:**

### **III. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

#### **III.1) Az eljárás fajtája**

##### **III.1.1) Az eljárás fajtája**

###### **Klasszikus ajánlatkérők**

**A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás**

**A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:**

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

###### **Közszolgáltató ajánlatkérők**

**A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás**

**A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:**

Nyílt

Meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

**III. 1.1.2.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása: (adott esetben) :**

### III.2) Értékelési szempontok

#### III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban)

x Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
1. Egyösszegű Ajánlati Ár (nettó HUF)	10
2. A vállalt jótállás időtartama (min. 12 hónap, max. 60 hónap)	1

VAGY

Egyéb:

#### III.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak **nem**

#### III.3) Adminisztratív információk

III.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: (adott esetben)

III.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a HL-ben **nem**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

A hirdetemény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetemény

A hirdetemény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetemény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetemény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

III.3.3)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a KÉ-ben **igen**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

A hirdetemény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

x Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetemény

A hirdetemény száma a Közbeszerzési Értesítőben: **11055 / 2014** (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: **2014/06/06** (év/hó/nap)

x Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetemény száma a Közbeszerzési Értesítőben: **11953 / 2014** (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: 2014/06/20 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

#### IV. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: 1 Rész száma: 1 Elnevezés: „Elhasználódott, nagy hőveszteségű távhővezetékek cseréje a PÉTÁV Kft. hőellátási körzetében, és az Ércbányász lakótelep csatlakoztatása a távvezetékes hőellátásra” tárgyú projekt (KEOP-5.4.0/12-2013-0010) keretében 10 vezetékszakasz cseréje, valamint a pécsi Ércbányász utcai lakótelep hőellátása FIDIC Piros Könyv szerinti vállalkozási szerződés feltételei alapján.

IV.1) Az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész vonatkozásában) eredményes volt: **igen**

IV.2) Ha az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész vonatkozásában) eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem került sor, ennek indoka:

IV.3) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 0

IV.4)

A szerződéskötés időpontja: 2015/01/14 (év/hó/nap)

IV.5) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Terra-21 Kft.

Postai cím: Móricz Zsigmond út 34.

Város/Község: Leányfalu

Postai irányítószám: 2016

Ország: HU

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (csak számokkal)

A szerződés eredetileg becsült összértéke (adott esetben)

Érték: 499184018 Pénznem: HUF

Áfa nélkül x

Áfával

Áfa (%) ,

A szerződés végleges összértéke

Érték: 432589059 Pénznem: HUF

Áfa nélkül x

Áfával

Áfa (%) ,

és

a figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat **432589059** /  
és a legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: **448000000** Pénznem: HUF

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) ,

Éves vagy havi érték esetén: (adja meg)

Az évek száma: VAGY a hónapok száma:

A szerződés határozatlan időtartamra szól

IV.7) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződéshez:

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevételeivel történő teljesítésének értékét vagy arányát (részét):

Érték áfa nélkül: (arab számmal) Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem ismert

Az alvállalkozásba adandó érték/arány rövid meghatározása: (ha ismert)

IV.8) A nyertes ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerinti minősítése

mikro vállalkozás

kisvállalkozás

középvállalkozás

egyéb

IV.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege (adott esetben)

Név:

**BB 2014 Konzorcium (vezető cég neve: B Build & Trade Kft. és további tag: Bern Építő Zrt.)**

Cím:

**2142 Nagytarcsa, Nyárfa u. 3. (vezető cég: 2142 Nagytarcsa, Nyárfa u. 3., további tag: 7800 Siklós, Külterület, 015/19.)**

Ellenszolgáltatás összege (csak számokkal):

Érték: **437484000** Pénznem: HUF

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) ,

IV.10) Az ajánlattevők neve és címe (ország is): (adott esetben)

**Terra-21 Kft. (név) 2016 Leányfalu, Móricz Zsigmond út 34. (cím)**

**HU (székhely szerinti ország)**

**BB 2014 Konzorcium (vezető cég neve: B Build & Trade Kft. és további tag: Bern Építő Zrt.) (név) 2142 Nagytarcsa, Nyárfa u. 3. (vezető cég: 2142 Nagytarcsa, Nyárfa u. 3., további tag: 7800 Siklós,**



Külterület, 015/19.) (cím)

HU (székhely szerinti ország)

VWS-TECTUM Konzorcium (vezető cég: Veolia Water Solutions & Technologies Magyarország Zrt. és további tag: TECTUM Épületgépészeti és Kereskedelmi Kft.) (név) 1117 Budapest, Budafoki út 187-189. (vezető cég: 1117 Budapest, Budafoki út 187-189. és további tag: 1118 Budapest, Torbágy u. 13. IV./13.) (cím)

HU (székhely szerinti ország)

------(E pontból az ajánlattevők számától függően több használandó)-----

IV.11)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

IV.12) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

------(Ez a szakasz szükség szerint több példányban is használható. Részajánlat-tételi lehetőség esetén ez a szakasz valamennyi részajánlati kör tekintetében, külön-külön töltendő ki.)-----

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

KEOP-2012-5.4.0. - Távhő-szektor energetikai korszerűsítése, megújuló energiaforrások felhaszná-lásának lehetőségével. Projekt megnevezése, azonosítója: „Elhasználódott, nagy hőveszteségű távhővezetékek cseréje a PÉTÁV Kft. hőellátási körzetében, és az Ércbányász lakótelep csatlakoztatása a távvezetékes hőellátásra” - KEOP-5.4.0/12-2013-0010.

V.2) További információk (adott esetben)

V.2.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja:

Dátum: (év/hó/nap)

V.2.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok (adott esetben)

Az eljárásban környezetvédelmi szempontok kerültek meghatározásra:

szerződéses feltételként

bírálati részzempontként/alszempontként

a műszaki leírás részeként

az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi intézkedések alkalmazásának előírásával (építési beruházás és szolgáltatás megrendelés esetén)

az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés igazolásával

V.2.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok (adott esetben)

Az eljárásban szociális szempontok kerültek meghatározásra:

szerezési feltételként  
bírálati részszerpontként/alszerpontként  
a műszaki leírás részeként  
alkalmassági feltételként  
védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés útján

V.2.4) Egyéb információk:

V.3)

E hirdetmény feladásának időpontja: **2015/01/17** (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

-----**(Ez a melléklet szükség szerint több példányban is használható)**-----