

# Tájékoztató szerz.módosításról a Szolnok labdarúgó sportlétesítmény fejlesztés keretében a létesítmény keleti és északi lelátóinak építési kivitelezési munkálatai t. elj.-hoz kapcsolódóan

Közbeszerzési Értesítő száma:	2015/60
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás Kivitelezés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt
Közzététel dátuma:	2015.05.29.
Iktatószám:	8796/2015
CPV Kód:	45000000-7;45300000-0;45210000-2;45311200-2;45350000-5;452
Ajánlatkérő:	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	Szolnok, Tiszaliget, Hrsz: 9735/2
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Market Építő Zrt.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

7. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

### I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Kossuth tér 9.](#)

Város/Község: [Szolnok](#)

Postai irányítószám: [5000](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Baranyiné Sárközi Erika](#)

Telefon: [+36 56503804](#)

E-mail: [baranyinese@ph.szolnok.hu](mailto:baranyinese@ph.szolnok.hu)

Fax: [+36 56503811](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.szolnok.hu](http://www.szolnok.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Market Építő Zrt.](#)

Postai cím: [Bojtár u. 53.](#)

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1037**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon: **+36 17002054**

E-mail: **kozbeszerzes@market.hu**

Fax: **+36 17002054**

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható)

-----

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közzolgáltató

Regionális/helyi szintű **x**

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Fő tevékenység

I.4.1) Klasszikus ajánlatkérők

**x** Általános közzolgáltatások

Lakásslágtatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) Közzolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

'Szolnok, labdarúgó sportlétesítmény fejlesztése' keretében a létesítmény keleti és északi lelátóinak építési kivitelezési munkálatai.

#### II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés-, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

Szolnok, Tiszaliget, Hrsz: 9735/2

NUTS-kód HU322

#### II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: (év/hó/nap)

#### II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

Átalánydíjas vállalkozási szerződés 'Szolnok, labdarúgó sportlétesítmény fejlesztése' keretében a létesítmény keleti és északi lelátóinak építési kivitelezési munkálatai elvégzésére.

A kivitelezés során megvalósítandó munkák:

- A keleti oldalon újonnan létesülő klub épülethez csatlakozó 1200 férőhelyes lelátó építése, fedése acélszerkezetű, ponyvával burkolt tetőkialakítással

- Az északi oldalon 750 férőhelyes vendég lelátó építése

- A lelátók alatt büfé, szektoronként a nézők számára fenntartott vizesblokkok, WC, mozgáskorlátozott WC, a hozzájuk tartozó takarító szertárak kialakítása.

#### II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További tárgyak:	45300000-0	
	45210000-2	
	45311200-2	
	45350000-5	
	45223210-1	

## II.2) A szerződés végleges összértéke

A szerződés végleges összértéke

(A szerződés szerinti végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Érték: [372997594](#) Pénznem: [HUF](#)

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%)

,

## II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: vagy napban: [180](#) (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól

## III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

### III.1) Az eljárás fajtája

#### III.1.1) Az eljárás fajtája

##### III.1.1.1) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

##### III. 1.1.2) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

### III. 1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos  
Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

### III.2) Értékelési szempontok

#### III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
Nettó vállalkozói díj (HUF)	70
Organizációs terv (A kivitelezés ideje alatt a stadion üzemszerű működésének leírását tartalmazó organizáció)	10
Vállalt teljes körű jótállási időtartam a műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követő naptól számítva hónapokban megadva, minimum 12 hónap, maximum 36 hónap	10
Teljesítési időtartam a szerződéskötést követő naptól számítva naptári napokban megadva, minimum 180 naptári nap, maximum 240 naptári nap	10

VAGY

Egyéb:

#### III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

##### III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 16498 / 2014 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2014/08/18 (év/hó/nap)

##### III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja (adott esetben)

Dátum: (év/hó/nap)

##### III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 25424 / 2014 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2014/12/08 (év/hó/nap)

#### IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1) A szerződés módosítása érint értékelési szempont szerinti szerződéses feltételt  
igen

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Felek rögzítik, hogy a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó műszaki leírás korrekciójával kapcsolatban a benyújtott költségvetés módosul, amely azonban nem érinti, a Szerződésben megállapított vállalkozói díjat, ezért a Szerződést nem kell szövegszerűen módosítani.

Eredeti szerződéses feltétel:

##### 5.2. Teljesítési idő

Kötbéreköteles teljesítési idő:

- a hiány és hibamentes teljesítés, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának, az üzembehelyezésnek és egyben a szerződés teljesítésének ideje: a szerződés aláírásától számított 180 naptári nap.

A szerződés mellékletét képezi a pénzügyi-műszaki ütemterv. A Vállalkozó jogosult előteljesítésre, a pénzügyi ütemezés megváltoztatása nélkül, erről azonban a teljesítés időpontját legalább 15 nappal megelőzően köteles írásban értesíteni a Megrendelőt. A Megrendelő a határidő előtt felajánlott teljesítést kizárólag abban az esetben köteles átvenni, amennyiben Vállalkozó az előzőek szerinti értesítést megküldte, ellenkező esetben a Megrendelő átvételi késedelme nem áll be, és az ehhez kapcsolódó jogkövetkezmények nem alkalmazhatóak.

Módosított szerződéses feltétel:

##### 5.2. Teljesítési idő

Kötbéreköteles teljesítési idő:

- a hiány és hibamentes teljesítés, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának, az üzembehelyezésnek és egyben a szerződés teljesítésének ideje: a szerződés aláírásától számított 208 naptári nap.

A szerződés mellékletét képezi a pénzügyi-műszaki ütemterv. A Vállalkozó jogosult előteljesítésre, a pénzügyi ütemezés megváltoztatása nélkül, erről azonban a teljesítés időpontját legalább 15 nappal megelőzően köteles írásban értesíteni a Megrendelőt. A Megrendelő a határidő előtt felajánlott teljesítést kizárólag abban az esetben köteles átvenni, amennyiben Vállalkozó az előzőek szerinti értesítést megküldte, ellenkező esetben a Megrendelő átvételi késedelme nem áll be, és az ehhez kapcsolódó jogkövetkezmények nem alkalmazhatóak.

IV.1.3) A módosítás indoka:

A kivitelezés teljesítése alatt, a kivitelezéssel érintett területen, a 2015. évben a Megrendelő és a Szolnoki MÁV FC Egyesület, parkoló kialakítására irányuló beruházást kezdeményezett, illetve termálkút kialakítása is folyamatban van. E beruházások nagymértékben megnövelték az elvezetendő csapadékvíz mennyiségét, ezért műszakilag indokoltá vált a csapadékvíz elvezetésére vonatkozó műszaki előírás kisebb fokú korrekciója. Az ajánlati dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetés, és a Vállalkozó ajánlatában benyújtott árazott költségvetés tartalma ennek alapján módosul, ugyanakkor ez a módosulás kizárólag a műszaki előírások módosítását jelenti, a Szerződésben kikötött nettó vállalkozói díj nem módosul. A munkálatok miatt szükségesség teszik a teljesítési határidő módosítását, amely így 180 naptári nappal 208 naptári napra módosul azaz: a teljesítési határidő 28 nappal meghosszabbodik az eredeti határidőhöz képest.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2015/04/30 (év/hó/nap)

**V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

Nyertes ajánlattevő a szerződés módosításával és a tájékoztatóban foglaltakkal egyetért.

V.3)

**E hirdetmény feladásának időpontja: 2015/05/27 (év/hó/nap)**