

Távhővezetékek cseréje

Közbeszerzési Értesítő száma:	2016/6
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás Kivitelezés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt
Közzététel dátuma:	2016.01.15.
Iktatószám:	758/2016
CPV Kód:	45000000-7;45232000-2;45232140-5;45231110-9;45330000-9;4535
Ajánlatkérő:	PÉTÁV Pécsi Távfűtő Kft. Pécs, Péchy Blanka tér, József Attila utca, Kaffka M. utca - Köztársaság tér, Eötvös utca, Apáczai Csere János körtér, Páfrány utca, Esztergár utca, Köztársaság tér, Építők útja és Pollack M. utca, Ércbánya utcai lakótelep területe
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Terra-21 Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Közszolgáltató
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

7. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [PÉTÁV Pécsi Távfűtő Kft.](#)

Postai cím: [Tüzér út 18-20.](#)

Város/Község: [Pécs](#)

Postai irányítószám: [7623](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Győri Csaba](#)

Telefon: [+36 72503400](#)

E-mail: petavkft@petav.hu

Fax: [+36 72503403](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.petav.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: **Terra-21 Kft.**

Postai cím: **Móricz Zsigmond út 34.**

Város/Község: **Leányfalu**

Postai irányítószám: **2016**

Ország: **HU**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (Az I.2.) szakaszból szükség esetén több példány használható)

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Fő tevékenység

I.4.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közszolgáltatások

Lakásslágtatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) Közszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

„Elhasználódott, nagy hőveszteségű távhővezetékek cseréje a PÉTÁV Kft. hőellátási körzetében, és az Ércbányász lakótelep csatlakoztatása a távvezetékes hőellátásra” tárgyú projekt (KEOP-5.4.0/12-2013-0010) keretében 10 vezetékszakaszcseréje, valamint a pécsi Ércbányász utcai lakótelep hőellátása FIDIC Piros Könyv szerinti vállalás szerződés feltételei alapján.

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

Pécs, Péchy Blanka tér, József Attila utca, Kaffka M. utca - Köztársaság tér, Eötvös utca, Apáczai Csere János körtér, Páfrány utca, Esztergár utca, Köztársaság tér, Építők útja és Pollack M. utca, Ércbánya utcai lakótelep területe

NUTS-kód HU231

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2015/01/14 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

„Elhasználódott, nagy hőveszteségű távhővezetékek cseréje a PÉTÁV Kft. hőellátási körzetében, és az Ércbányász lakótelep csatlakoztatása a távvezetékes hőellátásra” tárgyú projekt (KEOP-5.4.0/12-2013-0010) keretében 10 vezetékszakaszcseréje, valamint a pécsi Ércbányász

utcai lakótelep hőellátása FIDIC Piros Könyv 1999. évi kiadás (második, átdolgozott magyar nyelvű kiadás, 2005. január) szerinti vállalkozási szerződés feltételei alapján.

A részletes műszaki tartalmat a 3. és az 5. kötet tartalmazza.

A 10 vezetékszakaszon cserére kerül DN40 - DN 400 között méretben 1975 fm nyomvonalban távfűtési vezeték, 52 db szakaszlezáró szerelvény beépítésével, valamint 11. szakaszként kiépítésre kerül DN 80-as méretben 1305 fm nyomvonalban új távfűtési vezeték 4 db szakaszlezáró szerelvény beépítésével.

A jelenlegi távfűtési vezetéseket ugyanis hagyományos technológiával, helyszíni hőszigeteléssel, vasbeton védőcsatornában helyezték el. A felújítás során a meglévő acél csővezetéseket a hőszigeteléssel együtt el kell bontani, és a vasbeton csatornába, annak szükséges mértékű elbontásával, homok feltöltésbe kell az új, előszigetelt, műanyag köpenycsöves acél csővezetéseket elhelyezni.

A csővezeték csere során ISOPLUS vagy azzal megegyező előreszigetelt acél csővezeték, un. „1 x megerősítésű” hőszigeteléssel, vagy azzal egyenértékű vezeték kerülnek beépítésre.

A pécsi Ércbányász utcai lakótelep hőellátásánál megszüntetésre kerül az 1978-ban létesült földgáztüzelésű kazánteletet, amelynek jelenlegi hőellátási rendszere pazarló és a korszerűsítése elkerülhetetlen. Ezt követően, a kiépítendő távhővezeték keresztül, a fogyasztók csatlakoznak a városi távhőellátó rendszerre amelynek hőellátását lényegében biomassza-tüzelésű pécsi erőmű biztosítja. Az új távvezeték szintén ISOPLUS vagy azzal megegyező előreszigetelt acél csővezeték amely.

További feladatok:

- átadási és megvalósulási terv készítése
- az elkészült létesítmény szerződésnek, jogszabálynak, engedélynek történő megfelelésének igazolása (üzempróbák, tömörítési, teherbírási próba, teljesítménypróba, üzembe helyezés)
- a szavatossági és jótállási kötelezettségek ellátása.

A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információt a dokumentáció tartalmazza.

Egyenértékűség: A közbeszerzési eljárás műszaki leírásában és egyéb dokumentumaiban meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, illetőleg gyártóra, műszaki ajánlásra történő utalás esetén az ilyen jellegű megnevezés mellé a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is oda kell érteni. A meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való utalás ugyancsak a tárgy egyértelmű beazonosítását szolgálja, az ajánlatkérő ezekkel egyenértékű terméket is elfogad. Egyenértékű típus megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevő ajánlatában megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel bizonyítsa, hogy az általa javasolt megoldások egyenértékű módon megfelelnek a közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott követelményeknek. [310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 26. § (3)-(6) bekezdés].

Nem támogatott műszaki tartalom nincs.

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További tárgyak:	45232000-2	
	45232140-5	
	45231110-9	
	45330000-9	
	45350000-5	

II.2) A szerződés végleges összértéke

A szerződés végleges összértéke

(A szerződés szerinti végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Érték: 432589059 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

x

Áfával

Áfa (%)

,

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: vagy napban: 270 (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól **nem**

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.2) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

x Nyílt

Meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

III.2) Értékelési szempontok

III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

x Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
Egyösszegű Ajánlati Ár (nettó HUF)	10
A vállalt jótállás időtartama (min. 12 hónap, max. 60 hónap)	1

VAGY

Egyéb:

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 11055 / 2014 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2014/06/06 (év/hó/nap)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja (adott esetben)

Dátum: (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 1057 / 2015 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2015/01/23 (év/hó/nap)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1) A szerződés módosítása érint értékelési szempont szerinti szerződéses feltételt
nem

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Eredeti:

3.10 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a részszámlák és a végszámla kizárólag a Mérnök által elfogadott, jóváhagyott és aláírt a teljesítés igazolás alapján nyújtható be a Projekt mindenkor hatályos Támogatási Szerződése rendelkezéseivel összhangban. A szerződés teljesítése során legfeljebb 3 részszámla és végszámla nyújtható be - a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben foglaltaknak, továbbá a mindenkor hatályos jogszabályoknak és Támogatási Szerződésnek megfelelően. A nyertes ajánlattevő a végszámla benyújtására az átadás átvételi eljárás sikeres lezárását követően jogosult. A részszámlák kibocsátására a nyertes ajánlattevőnek az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 25, 50 és 75 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén van lehetősége.

4.1. A Vállalkozó a Létesítmény szerződés szerű megvalósítását az Általános Feltételek 8.1 Alcikkelye szerint megállapított Kezdési Időponttól számított max. 270 naptári napon belül köteles teljesíteni, mely időtartamba beleszámít az átadás-átvételi eljárás időtartama is.

4.3 A Vállalkozó a Szerződést az alábbi ütemezés szerint valósítja meg:

I. ütem: 5. szakasz vezetékcseréinek megvalósítása

Részhatáridő: 45 naptári nap

II. ütem: Műszaki átadás-átvétel lezárása

Véghatáridő: a szerződéskötést követő 270 naptári nap.

Módosított:

3.10 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a részszámlák és a végszámla kizárólag a Mérnök által elfogadott, jóváhagyott és aláírt a teljesítés igazolásalapján nyújtható be a Projekt mindenkor hatályos Támogatási Szerződése rendelkezéseivel összhangban. A szerződés teljesítése során legfeljebb 4 részszámla és végszámla nyújtható be - a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben foglaltaknak, továbbá a mindenkori hatályos jogszabályoknak és Támogatási Szerződésnek megfelelően. A nyertes ajánlattevő a végszámla benyújtására az átadás átvételi eljárás sikeres lezárását követően jogosult. A részszámlák kibocsátására a nyertes ajánlattevőnek az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 25, 50, 75 és 95 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén van lehetősége.

4.1 A Vállalkozó a Létesítmény szerződésszerű megvalósítását az Általános Feltételek 8.1 Alcikkelye szerint 2015. szeptember 30.-ig előteljesítés során teljesíti, mely időtartamba beleszámít az átadás-átvételi eljárás időtartama is.

4.3 A Vállalkozó a Szerződést az alábbi ütemezés szerint valósítja meg:

I. ütem: 5. szakasz vezetékcseréinek megvalósítása

Részhatáridő: 45 naptári nap

II. ütem: Műszaki átadás-átvétel lezárása

Véghatáridő: a szerződéskötést követő 259 naptári nap.

IV.1.3) A módosítás indoka:

Az „Elhasználódott, nagy hőveszteségű távhővezetékek cseréje a PÉTÁV Kft. hőellátási körzetében, és az Ércbányás lakótelep csatlakoztatása a távvezetékes hőellátásra” tárgyú projekt (KEOP-5.4.0/12-2013-0010) (továbbiakban: Projekt) keretében 10 vezetékszszakasz cseréje, valamint a pécsi Ércbányász utcai lakótelep hőellátása tárgyában a PÉTÁV Pécsi Távfűtő Kft. (7623 Pécs, Tüzér u. 18-20.), mint Megrendelő (továbbiakban együtt: Felek) a Terra-21. Közmű-és Mélyépítő Kft., mint Vállalkozó között 2015. január 14-én Vállalkozási Szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre.

Felek a Szerződésben öt kivitelezési szakaszban állapodtak meg azzal, hogy az utolsó szakasz megvalósításának határideje 45 nap, azzal, hogy a műszaki átadás-átvétel lezárásának véghatárideje a szerződéskötést követő 270 naptári nap. Az ötödik kivitelezési szakasz a Szerződés szerint útburkolati, helyreállítási munkákat is magában foglal.

Pécs Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) 2015. március 16-án kelt levelében tájékoztatta Kedvezményezettet arról, hogy a Pécs - Kovácsstelep csapadékvíz-elvezetésének és útburkolatának rekonstrukcióját ez évben megkezdi és várhatólag 2015. év szeptemberében befejezi. A tájékoztatásból megállapítható, hogy a tervezett rekonstrukció egy része (Pécs-Kovácsstelep, Hóvirág u., Jácint u., Levendula u. és Ürögi fasor) egybe esik a Projekt tárgykörébe tartozó utcákkal. A Polgármesteri Hivatal levelében kérte Kedvezményezettet, hogy működjön együtt a munkálatokkal megbízott BOKOM Kft.-vel. 2015. április 21-én kelt levelében a BOKOM Kft. azzal a kéressel kereste meg Kedvezményezettet, hogy mivel a Projekt által érintett területen a csapadékvíz elvezetése és az

útburkolatok rekonstrukciós munkálatai várhatóan a 2015. III. negyedévre esnek, ezért kéri Kedvezményezettet, hogy lehetőség szerint a Projekt fizikai befejezését - azaz az érintett utcák aszfalt burkolatának végleges helyreállítását - a BLOKOM Kft. által végzett csapadékvíz elvezetés feladatainak ütemezéséhez igazítsa.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2015/11/09 (év/hó/nap)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

Nyertes Ajánlattevő egyetért a hirdetmény tartalmával.

V.3)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2016/01/12 (év/hó/nap)