

# „MOME Campus - Kreatív Innovációs és Tudáspark kialakítása” beruházás harmadik projektemének kivitelezése

|   |   |
|---|---|
| Közbeszerzési Értesítő száma:                   | 2017/44                                       |
| Beszerezés tárgya:                              | Építési beruházás                             |
| Hirdetmény típusa:                              | Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 EUHL |
| Eljárás fajtája:                                | Nyílt eljárás                                 |
| Közzététel dátuma:                              | 2017.03.24.                                   |
| Iktatószám:                                     | 4282/2017                                     |
| CPV Kód:  | 45214000-0                                    |
| Ajánlatkérő:                                    | Moholy-Nagy Művészeti Egyetem                 |
| Teljesítés helye:                               | HU101   |
| Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő: |   |
| Nyertes ajánlattevő:                            |   |
| Ajánlatkérő típusa:                             | egyetem                                       |
| Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:               | Oktatás                                       |

## Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

### Információ és online formanyomtatványok:

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

2014/24/EU irányelv

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Moholy-Nagy Művészeti Egyetem](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK18631](#)

Postai cím: [Zugligeti út 9-25.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU101](#)

Postai irányítószám: [1121](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Ferenc Zsuzsanna](#)

Telefon: [+36 13921151](#)

E-mail: [ferenc.zsuzsanna@mome.hu](mailto:ferenc.zsuzsanna@mome.hu)

Fax: [+36 13921155](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.mome.hu](http://www.mome.hu)

A felhasználói oldal címe (URL): [mome.hu](http://mome.hu)

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi intézmény

Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb típus: [egyetem](#)

I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

**II. szakasz: Tárgy**

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: [„MOME Campus - Kreatív Innovációs és Tudáspark kialakítása” beruházás harmadik projektelemének kivitelezése](#)

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

45214000-0

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Rövid meghatározás:

[Generálkivitelezői szerződés - „MOME Campus - Kreatív Innovációs és Tudáspark” beruházás harmadikprojektelemének kivitelezése](#)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll **nem**

## II.1.7) A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)

Érték: (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vet t legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem:

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

## II.2) Meghatározás

### II.2.1)

**Elnevezés:** Generálkivitelezői szerződés - „MOME Campus - Kreatív Innovációs és Tudáspark” beruházás harmadikprojektelemének kivitelezése

Rész száma:

### II.2.2) További CPV-kód(ok):

|                  | <u>Fő szójegyzék</u> | <u>Kiegészítő szójegyzék</u> |
|------------------|----------------------|------------------------------|
| Fő tárgy:        | 45210000-2           |                              |
| További tárgyak: | 45000000-7           |                              |
|                  | 45200000-9           |                              |
|                  | 45110000-1           |                              |

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU101 A teljesítés fő helyszíne: Budapest XII. kerület, belterület 10947/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1121 Budapest,Zugligeti út 9-25. számú ingatlan

### II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

A jelen közbeszerzési eljárás tárgya a „MOME Campus - Kreatív Innovációs és Tudáspark” beruházásharmadik projekteleméhez kapcsolódó kivitelezési és bontási feladatok ellátása generálkivitelezői szerződés keretében.

A Campus fejlesztés harmadik projekteleme keretén belül megvalósuló épületek kivitelezésénél azütemezhetőséget meg kell tartani. Minden épület külön-külön egységet képez, melyeket az ütemtervbenkülönítetten kell kezelni, külön kezdési és befejezési időpontokkal.

A közművekkel, belső úthálózáttal és kertépítéssel kapcsolatos gerinchálózatok kivitelezési munkáimindig az elsőként megvalósítandó ütemhez csatlakoznak, oly módon, hogy az esetlegesen későbbiütemben megvalósuló épületek és azokhoz csatlakozó területrészekre eső közmű- és úthálózatok majdancsatlakoztathatók legyenek, de a korábban elkészülő épületek üzeme biztosított legyen.

„MOME Campus - Kreatív Innovációs és Tudáspark kialakítása” beruházás harmadik projektelemében érintettépületek ismertetése

1. Akadémiai szárny, A épület (bruttó szintterülete: 7 071 m<sup>2</sup>): Az épület megtartandó, hasznosítása felújítással,átalakítással lehetséges.

2. Akadémiai szárny, B épület (bruttó szintterület: 4 392 m<sup>2</sup>): Elbontandó, helyén új épület épül.
3. Gondúzó villa (bruttó szintterület: 329 m<sup>2</sup>): Az épület országos műemléki védelemben részesül, hasznosításafelújítással lehetséges.
4. Tudásközpont: A jelenlegi kollégium helyén felépülő új épület.
5. MOME szíve: Térszín alatti épület, melynek legfőbb funkciója az időjárás viszonyoktól védett közlekedőfunkción túl a nagyméretű közösségi tér biztosítása. Tudásközpont és MOME szíve épületek együttes bruttó szintterülete: 6 369 m<sup>2</sup>.
6. Kültéri funkciók (terület: 13 291 m<sup>2</sup>): A Campus területén számos rekreációt szolgáló funkció kerül kialakításra, közülük néhány az aktív pihenést (mászófal, pingpong, street workout, futópálya stb.), más részek pedig a csendes kikapcsolódást szolgálják (közösségi kert). A Campus területén megoldandó a szükségesszámú parkolóhely elhelyezése. A gépkocsiforgalom alárendelt szerepet játszik az épületek és a szabadterifunkciók közötti gyalogos forgalommal szemben, indokolt esetben vegyes forgalmú, zöldbeton burkolatú útkialakítása lehetséges.
- „MOME Campus - Kreatív Innovációs és Tudáspark” beruházás az azonos időpontban megvalósuló épületeinek bruttó szintterülete: 18 160 m<sup>2</sup>.
- Kültéri funkciók területe: 13 291 m<sup>2</sup>.

A közbeszerzés tárgyára vonatkozó részletes információkat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi kritérium – 1 2. Építésszervezési terv 35

2 2.1. Építés-technológiai terv 11

3 2.2. Gépszükségleti terv 6

4 2.3. Munkaerőterv 6

5 2.4. A szerződés teljesítéséhez szükséges főbb feladatok listájának és azok időigényének terve a kivitelezési munka során 6

6 2.5. Munkamenet terv 6

7 3. Személyi állomány tapasztalata 15

Költség kritérium –

x Ár – Súlyszám: 50

#### II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

#### II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### II.2.14) További információ:

-

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben (töltse ki a D1. mellékletet)

#### IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) került létrehozásra

#### IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak

#### IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik **igen**

#### IV.2) Adminisztratív információk

##### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: **2016 / S 247 - 450849**

(Az alábbiak közül: Eljárást megindító felhívásként közzétett előzetes tájékoztató;

Ajánlati/részvételi felhívás; Önkéntes előzetes átláthatóságra vonatkozó hirdetmény)

##### IV.2.8) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

##### IV.2.9) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

#### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnvezés: **Generálkivitelezői szerződés - „MOME Campus - Kreatív Innovációs és Tudáspark” beruházás harmadikprojektelemének kivitelezése**

Szerződés/rész odaítélésre került **nem**

##### V.1) Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A szerződés/tétel nem került odaítélésre

Nem érkezett be pályázat vagy jelentkezés, illetve valamennyit elutasították

Egyéb ok (a közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették)

Hirdetmény hivatkozási száma: **2016 - 15806** (év és a dokumentum száma)

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

(éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma:

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma:

A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név:**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím:**

**Város:**

**NUTS-kód:**

**Postai irányítószám:**

**Ország:**

**E-mail:**

**Telefon:**

**Internetcím(ek): (URL)**

**Fax:**

**A nyertes ajánlattevő kkv**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke:

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem:

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték áfa nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.3) További információk:

Kbt. 70. § (1) bekezdése, valamint 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen

### VI.4) Jogorvoslati eljárás

#### VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: **Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Riadó utca 5.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1026**

Ország: **HU**

Telefon: **+36 18828594**

E-mail: **dontobizottsag@kt.hu**

Fax: **+36 18828593**

Internetcím (URL): **www.kozbeszerzes.hu**

#### VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

#### VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: **Kbt. szerint.**

#### VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: **Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Riadó utca 5.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1026**

Ország: **HU**

Telefon: **+36 18828594**

E-mail: **dontobizottsag@kt.hu**

Fax: +36 18828593

Internetcím (URL): [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

VI.5) E hirdetés feladásának dátuma:

2017/03/22 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

7 közzétételre nem kerülő kötelező információ

20 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható

21 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható; ha az ár az egyetlen bírálati szempont, akkor a súlyszámot nem alkalmazzák

### **D1. melléklet Általános beszerzés**

Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélkül odaítélt szerződés indokolása

2014/24/EU irányelv

(válassza ki a vonatkozó opciót és fűzzön hozzá magyarázatot)

1. Hirdetés nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazásának a 2014/24/EU irányelv 32. cikke alapján történő indokolása

Nem érkeztek be ajánlatok, illetve nem megfelelő ajánlatok/részvételi kérelmek érkeztek be nyílt eljárás

meghívásos eljárás

A szóban forgó termékeket kizárólag kutatási, kísérleti, tanulmányi vagy fejlesztési céllal gyártják, az irányelvben megállapított feltételek szerint (csak árubeszerzés esetén)

Az építési beruházást, az árubeszerzést vagy a szolgáltatást kizárólag egy meghatározott gazdasági szereplő képes teljesíteni a következő okok miatt:

verseny hiánya technikai okokból

a közbeszerzés célja egyedi műalkotás vagy művészeti előadás létrehozása vagy megvásárlása

a kizárólagos jogok védelme, a szellemi tulajdon-jogot is beleértve

Az ajánlatkérő számára előre nem látható események által kiváltott rendkívüli sürgősség, az irányelvben megállapított szigorú feltételekkel összhangban

Kiegészítő szállítások az irányelvben megállapított szigorú feltételeknek megfelelően

A korábbi építési beruházás/szolgáltatás megismétlését jelentő új építési beruházás/szolgáltatás megrendelésére került sor, az irányelvben megállapított szigorú feltételeknek megfelelően

Tervpályázati eljárás szabályai alapján a nyertes ajánlattevőnek vagy a nyertes ajánlattevők valamelyikének odaítélendő szolgáltatási szerződés

Árutőzsdén jegyzett és beszerzett áruk

Különösen kedvező feltételek mellett történő áru-, illetve szolgáltatásbeszerzés

az üzleti tevékenységét végleg beszüntető szállítótól



a felszámolótól csődeljárás, hitelezőkkel való egyezségkötésre irányuló eljárás vagy hasonló nemzeti eljárás során történő értékesítés keretében

2. Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélkül odaítélt szerződés egyéb indokolása

A beszerzés nem tartozik az irányelv hatálya alá

3. Magyarázat

Kérjük, hogy a vonatkozó tények és - adott esetben - az irányelvvel összhangban lévő jogi következtetések ismertetésével egyértelműen és átfogóan fejtse ki, hogy miért jogszerű a szerződésnek az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététel nélküli odaítélése: (maximum 500 szóban)