

# TAER „Vállalkozási szerződés Cserhátsurány nappali idők ellátása és szociális étkeztetés infrastruktúra felújítása és szolgáltatás minőségének javítása tárgyában.”

Közbeszerzési Értesítő száma:	2018/110
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2018.06.11.
Iktatószám:	9807/2018
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Cserhátsurányi Római Katolikus Egyházközség Helyszín: 2676 Cserhátsurány, Rákóczi út 53. A telek helyrajzi száma: Cserhátsurány 264. hrsz.
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	EU-OPPIDUM KFT.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Szabadidő, kultúra és vallás

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Cserhátsurányi Római Katolikus Egyházközség](#)

Nemzeti azonosítószám: AK25861

Postai cím: [Dobó Katica út 2.](#)

Város: [Cserhátsurány](#)

NUTS-kód: HU313

Postai irányítószám: 2676

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Garancsy Georgina felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó](#)

Telefon: +3635357575

E-mail: [romkategyhaz.cssurany@gmail.com](mailto:romkategyhaz.cssurany@gmail.com)

Fax: +3635357575

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

## I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

## I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

## I.4 ) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

## I.5 ) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1)

Elnevezés: „Vállalkozási szerződés Cserhátsurány nappali idők ellátása és szociális étkeztetés infrastruktúra felújítása és szolgáltatás minőségének javítása”

Hivatkozási szám:

#### II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

#### II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

#### II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

„Vállalkozási szerződés Cserhátsurány nappali idők ellátása és szociális étkeztetés infrastruktúra felújítása és szolgáltatás minőségének javítása”

#### II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll  nem

#### II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **35249975** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

### II.2) A közbeszerzés mennyisége

#### II.2.1)

Elnevezés: „Vállalkozási szerződés Cserhátsurány nappali idők ellátása és szociális étkeztetés infrastruktúra felújítása és szolgáltatás minőségének javítása”

Rész száma:

#### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

További tárgyak:

45223200-8

45350000-5

Kiegészítő szójegyzék

**II.2.3) A teljesítés helye:**

**NUTS-kód: HU313 A teljesítés helye: Helyszín: 2676 Cserhátsurány, Rákóczi út 53.**

**A telek helyrajzi száma: Cserhátsurány 264. hrsz.**

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

**A közbeszerzés mennyisége:**

Cserhátsurányi Római Katolikus Egyházközség részére kivitelezési munkálatainak elvégzése, a következő közbeszerzési műszaki leírás szerinti paraméterekkel:

**Ajánlattevő feladata:**

**Helyszín: 2676 Cserhátsurány, Rákóczi út 53.**

**A telek helyrajzi száma: 264**

A kontyolt nyeregtetős, fa tetőszerkezetű épület, óvodaként üzemelt 1992-ig. 1992-től a Cserhátsurányi Római Katolikus Egyházközség működtetésében, Keresztény Otthonként üzemel a mai napig.

Jelen eljárás keretében, az épületen valamennyi fogyatékoságra kiterjedő komplex akadálymentesítést és teljes felújítást, energetikai korszerűsítést tervezünk. Az épület teherhordó szerkezete, jelenleg a használati tapasztalatok és a helyszínen látottak alapján megfelelő.

**Tervezett Helyiségek:**

- Közlekedő 12,28 m2 gres
- Melegítő konyha 13,91 m2 csm. gres
- Raktár 5,79 m2 csm. gres
- Iroda + orvosi szoba 29,13 m2 lam. parketta
- Közlekedő 11,47 m2 gres
- Zuhanyzó + Wc 6,03 m2 csm. gres
- Tartózkodó + öltöző 14,04 m2 lam. parketta
- Pihenő 24,30 m2 lam. parketta
- Étkező + társalgó 56,21 m2 parketta
- Előtér 7,93 m2 csm. gres
- Tároló 4,72 m2 csm. gres
- Zuhanyzó + ak.ment wc 5,59 m2 csm. gres
- Mosdó 6,14 m2 csm. gres
- Mosókonyha + tak.szer. 5,78 m2 csm. gres

**Összesen nettó: 203,32 m2**

Az építési beruházás pontos műszaki tartamát és mennyiségét a Közbeszerzési Dokumentumok részeként kiadásra kerülő műszaki dokumentáció és a tételes költségvetési kiírás határozza meg. A megkötésre kerülő szerződés egyösszegű (átalányáras) típusú, tartalékkeret alkalmazása nélkül. Ajánlatkérő a dokumentáció műszaki leírásának részeként árazatlan költségvetést biztosít ajánlattevők részére, Ajánlattevőknek részletes ajánlatot kell tenniük az árazatlan költségvetés kitöltésével.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a tételes költségvetési kiírásban megadott mennyiségek tájékoztató jellegűek, illetve, hogy Ajánlattevő ajánlatában megajánlott egyösszegű nettó ajánlati ár, mint átalányárért teljes körűen vállalkozik a beszerzés tárgyának megvalósítására. A szerződés-tervezetben nevesített jogcímenek felül Ajánlattevő egyéb címen díjazásra nem tarthat igényt. Ajánlattevő sem az ajánlattétel során, sem a későbbiekben a kivitelezés alatt semmilyen formában sem hivatkozhat a mennyiségekkel kapcsolatos félreértésre vagy tévedésre.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 A kivitelezésre ajánlott többletjótállás időtartama (min. 0 hónap max. 48 hónap) (Hónap) 20

2 Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 % max. 1 %) (%) 10

Költség szempont –

x Ár szempont – Egyösszegű nettó ajánlati ár (Forint) Súlyszám - 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

#### II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

#### II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-4.2.1-15-NG1-2016-00006** azonosító számú projekt

#### II.2.9) További információ:

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

## Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**/ (KÉ-szám/évszám)**

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: 1 Elnevezés: „Vállalkozási szerződés Cserhátsurány nappali idők ellátása és szociális étkeztetés infrastruktúra felújítása és szolgáltatás minőségének javítása”

Szerződés/rész odaítélésre került igen

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2018/05/29 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 3

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 0

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név: EU-OPPIDUM KFT.**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím: Szugló u. 82.**

**Város: Budapest**

**NUTS-kód: HU11**

**Postai irányítószám: 1141**

**Ország: HU**

**E-mail:**

**Telefon:**

**Internetcím(ek): (URL)**

**Fax:**

**A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 24979748-2-42**

**A nyertes ajánlattevő Kkv igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: 35250000

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 35249975

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

**x** Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

**Ország:**

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett

**nem**

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

**Hivatalos név: DOR-PET ÉPKER Bt.**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím: 11905 hrsz.**

**Város: Salgótarján**

**NUTS-kód: HU313**

**Postai irányítószám: 3100**

**Ország: HU**

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 22367770-2-12**



Hivatalos név: **NILAX-BAU KFT.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **SÁRFÜ Ü. 3.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU11**

Postai irányítószám: **1156**

Ország: **HU**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **11682880-2-42**

Hivatalos név: **EU-OPPIDUM KFT.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Szugló u. 82.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU11**

Postai irányítószám: **1141**

Ország: **HU**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **24979748-2-42**

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

**2018/03/23** (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

**x** A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

**2018/06/09** (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges