

Vállalkozási szerződés „Vakok kertjének rehabilitációja” tárgyban - Tájékoztató szerződés módosításáról

Közbeszerzési Értesítő száma:	2018/154
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2018.08.10.
Iktatószám:	12900/2018
CPV Kód:	45111200-0
Ajánlatkérő:	Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Budapest, XIV. kerületben a Városliget területén, azaz a 29732/11 hrsz-on, a Hermina úttal párhuzamosan a Bethesda és a Pálma utca közti szakaszon. A teljesítés helye a közbeszerzési dokumentum részeként kiadott átnézeti helyszínrajz I/C megjelölésű területe.
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	DIQPIB Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság](#)

Nemzeti azonosítószám: AK20331

Postai cím: [Dózsa György út 41](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1146](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Vincze Gabriella](#)

Telefon: [+36 23303745](#)

E-mail: gabriella.vincze@ligetbudapest.hu

Fax: [+36 14801169](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.ligetbudapest.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.ligetbudapest.hu

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: **Vakok kertjének rehabilitációja**

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45111200-0

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Vakok kertjének rehabilitációja

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45110000-1

További tárgyak:

45232100-3

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Budapest, XIV. kerületben a Városliget területén, azaz a 29732/11 hrsz-on, a Hermina úttal párhuzamosan a Bethesda és a Pálma utca közti szakaszon. A teljesítés helye a közbeszerzési dokumentum részeként kiadott átnézeti helyszínrajz I/C megjelölésű területe.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Kivitelezési feladatok:

A Városligetre vonatkozó rehabilitáció keretén belül első lépésként felújításra kerül a park dél-keleti részén lévő I/C nevű kijelölt terület, mely magába foglalja a Vakok kertjét. Itt valósul meg a Vakok kertje és egy új sétány építése. A kijelölt terület építésekor a meglévő határoló sétányokhoz kell igazodni.

Az I/C tervezési területen belül a Vállalkozónak a csatolt kiviteli tervek alapján szükséges a jelenleg meglévő faépület elbontása a Vakok kertjében, a meglévő kerti utak lebontása a területen belül, a Vakok kertjének új építésű épületének teljes körű kivitelezése, a támfalak egy részének elbontása és újrakészítése, a meglévő csobogók, vízmedencék felújítása, a teljes játszófelület felújítása és a terület közműépítése.

Karbantartási feladatok:

A megajánlott (árzott költségvetésben meghatározott) termékekre vonatkozó jogszabályok és

gyártói előírások szerinti tervszerű, megelőző karbantartási feladatok elvégzése.

A részletes feladatlírást a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: **2017/10/31** (éééé/hh/nn) / Befejezés: **2018/03/14** (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

16872 / 2017 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **Vállalkozási szerződés „Vakok kertjének rehabilitációja” tárgyban**

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2017/10/31 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **DIQPIB Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Jablonka út 54.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1037**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 297545856

Pénznem: HUF

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45111200-0	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45110000-1	
További tárgyak:	45232100-3	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Budapest, XIV. kerületben a Városliget területén, azaz a 29732/11 hrsz-on, a Hermina úttal párhuzamosan a Bethesda és a Pálma utca közti szakaszon. A teljesítés helye a közbeszerzési dokumentum részeként kiadott átnézeti helyszínrajz I/C megjelölésű területe.

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Kivitelezési feladatok:

A Városligetre vonatkozó rehabilitáció keretén belül első lépésként felújításra kerül a park dél-keleti részén lévő I/C nevű kijelölt terület, mely magába foglalja a Vakok kertjét. Itt valósul meg a Vakok kertje és egy új sétány építése. A kijelölt terület építésekor a meglévő határoló sétányokhoz kell igazodni.

Az I/C tervezési területen belül a Vállalkozónak a csatolt kiviteli tervek alapján szükséges a jelenleg meglévő faépület elbontása a Vakok kertjében, a meglévő kerti utak lebontása a területen belül, a Vakok kertjének új építésű épületének teljes körű kivitelezése, a támfalak egy részének elbontása és újraépítése, a meglévő csobogók, vízmedencék felújítása, a teljes játszófelület felújítása és a terület közműépítése.

Karbantartási feladatok:

A megajánlott (árazott költségvetésben meghatározott) termékekre vonatkozó jogszabályok és gyártói előírások szerinti tervszerű, megelőző karbantartási feladatok elvégzése.

A részletes feladatlírást a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2017/10/31 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2018/03/14 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 297545856

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: DIQPIB Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Jablonka út 54.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1037

Ország: HU

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2018/03/14 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

A Vállalkozási Szerződés 4.3.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„4.3.1. Vállalkozó a Vállalkozói Feladatot a Műszaki Ütemterv alapján az alábbi teljesítési határidőben köteles teljes körűen teljesíteni:

Késedelmi kötbérterhes Műszaki Teljesítési Határidő: a faátültetések Építési Munkaterületen történő befejezését követő naptól számított 60 (hatvan) nap.

Befejezési Határidő: a Műszaki Átadás-Átvételi Eljárás lezárásának napjától számított 12 (tizenkettő) hónap.

A Felek a faátültetések Építési Munkaterületen történő befejezéséről jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a faátültetések befejezésének és a Műszaki Teljesítési Határidő lejártának napját.”

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

x Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: A Felek megállapítják, hogy a Kivitelezési Feladat Vállalkozó általi teljesítésének feltétele az Építési Munkaterületen lévő egyes fák Megrendelő általi átültetése. Ennek megfelelően a Megrendelővel kötött szerződés alapján a Galapagos Zoo Service Kft. és alvállalkozója 2017. december 14-én megkezdték a sportpálya kivitelezése (Építési Munkaterülettel szomszédos) munkaterületén a Megrendelő által megrendelt faátültetési munkák elvégzését. A magát „Ligetvédők”-nek nevező csoport tagjai a faátültetések elleni tiltakozásul engedély nélkül behatoltak a munkaterületre és megakadályozták a megkezdett faátültetések befejezését. A „Ligetvédők” akciója miatt a faátültető gép működésképtelenné vált, ezért a sportpálya kivitelezése munkaterületén a megkezdett faátültetési munkákat a mai napig nem fejezték be, és az Építési Munkaterületen a tervezett faátültetéseket nem végezték el.

2 Az 1. számú Módosítás indokai

Az Építési Munkaterületen szükséges faátültetések elmaradása miatt a Vállalkozó jelenleg nem tudja folytatni a Kivitelezési Feladat teljesítését. Ezért a Kivitelezési Feladat elvégzésére és készre jelentésére vonatkozó Műszaki Teljesítési Határidő módosítása szükséges.

A jelen 1. számú Módosítás I.2. pontjában rögzített körülményre tekintettel a Felek a Kbt. 197. § (1) bekezdése, valamint 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján a Vállalkozási Szerződést az alábbi tartalommal módosítják. A Felek kijelentik, hogy a Vállalkozási Szerződés módosítására vonatkozó tárgyalásokat korábban megkezdték, és a jelen 1. számú Módosítást a tárgyalások eredményeként létrejött szóbeli megállapodásuk írásba foglalásaként kötik meg.

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 297545856 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 297545856 Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2018/08/06 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételje meg

2 adott esetben