

# Komáromi Csillagerőd rekonstrukciójára, bővítésére és környezetének rendezésére, generál kivitelezési munkáinak elvégzésére 2 sz. szerz. módosítás

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/17
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 EUHL
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2019.01.24.
Iktatószám:	944/2019
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Teljesítés helye:	HU212
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	ÉPKAR Zrt.;Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.;WEST HUNGÁRIA BAU Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

## Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

### Információ és online formanyomtatványok:

#### Tájékoztató a szerződés módosításáról

#### Szerződés/koncesszió módosítása az érvényességi ideje alatt

2014/23/EU irányelv

2014/24/EU irányelv x

2014/25/EU irányelv

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek

Hivatalos név: [Városliget Ingatlanfejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság](#)

Nemzeti azonosítószám: AK20331

Postai cím: [Dózsa György út 41](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1146](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Szimics Ivett](#)

Telefon: [+36 709024241](#)

E-mail: [office@ligetbudapest.hu](mailto:office@ligetbudapest.hu)

Fax: [+36 14801169](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.ligetbudapest.hu](http://www.ligetbudapest.hu)

A felhasználói oldal címe (URL): [www.ligetbudapest.hu](http://www.ligetbudapest.hu)

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) A beszerzés mennyisége

#### II.1.1)

Elnevezés: **Vállalkozási szerződés a Komáromi Csillagerőd rekonstrukciójára, bővítésére és környezetének rendezésére, generál kivitelezési munkáinak elvégzésére**

Hivatkozási szám:

#### II.1.2) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

#### II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

### II.2) Meghatározás

#### II.2.1)

Elnevezés: **A Komáromi Csillagerőd rekonstrukciója, bővítése és környezetének rendezése, generál kivitelezési munkái**

Rész száma:

#### II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

#### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU212 A teljesítés fő helyszíne: Komárom, Hrsz: 802, 803

#### II.2.4) A közbeszerzés ismertetése a szerződéskötés időpontjában :

A Komáromi Csillagerőd rekonstrukciója, bővítése és környezetének rendezése, generál kivitelezési munkái a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint.

Alapfeladat az erődépítmények, a belső és a külső erőd, valamint a várárok és a partművek hiteles műemléki rekonstrukciója és bővítése kortárs eszközökkel, a megközelítést és a gépkocsi parkolást szolgáló közlekedési műtárgyak létesítésével.

A rekonstrukcióval érintett épületek összes nettó alapterülete:

külső erőd: 1231,27 m<sup>2</sup>, belső erőd: 2781,57 m<sup>2</sup>, összesen 40 12,84 m<sup>2</sup>

Az építendő épületbővítés összes nettó alapterülete: 2988,75 m<sup>2</sup>

A fejlesztési programot XXI. századi korszerű technikával, szerkezetekkel, szigetelésekkel, energetikai megoldásokkal, klíma és

világítástechnikával, vagyónvédelemmel, biztonságtechnikával kell megvalósítani, a

műtárgyvédelem, a közönségszolgálat és a

fenntartható fejlesztés követelményei szerint.

A meglévő laktanyaerődben a helyreállítás során olyan apró építészeti beavatkozások történnek csak, amelyek az eredeti

állapotot állítják helyre: elfalazott ajtók újrainvitása, utólagos válaszfalak elbontása, nyílászárók helyreállítás.

A rekonstrukció mellett fontos az „Erődépület alap megerősítése, padlócsatornák, vasalt aljzatok, szigetelések” kivitelezési

feladatai, illetve szükséges az épület jövőbeli funkciójának működéséhez szükséges bővítési munkálatok elvégzése.

Az új épületrészek a meglévő épület szerkezeteitől teljesen független szerkezettel készülnek, kapcsolódási pontok csak

függőleges szerkezetekben (falak) van. A meglévő értékek sérülése nélkül ezért az eredeti (mai) állapot visszaállítható marad.

Alap megerősítéseket nagynyomású injektálással készülő talajszilárdítással (Jet-grouting) eljárással, az erődépítményhez

csatlakozó új bővítmények építési munkáihoz kapcsolódóan szükséges elvégezni, az talajszilárdítás összes mennyisége 2090 m<sup>3</sup>.

Vasbeton szerelőfolyosó létesítése a korszerű gépészeti és elektromos rendszerek kiépítéséhez szükséges. Szigetelési munkák az

alapfalaknál és a tetőzeten történnek, biztosítva az esővíz elvezetési feladatokhoz szükséges megoldásokat.

A szigetelési rendszer fontos része a teljes szárazsági követelményt biztosító utólagos talajnedvesség elleni szigetelő rendszer

kiépítése injektált falszigeteléssel (2089m<sup>2</sup>) összedolgozott bevonat szigetelési (901m<sup>2</sup> cementiszapos, 132m<sup>2</sup> bitumenes vastag

bevonat) komplett rendszerrel, az így szigetelendő felületek és falkeresztmetszetek összes mennyisége 3122 m<sup>2</sup>.

A műemlék épületen valamennyi természetes faragott kőelem rekonstrukciója készül a faragott kőelemek restaurálásával és

felújításával és új faragott kőelemek korhű után gyártásával és beépítésével.

Az erőd műemlék épületeinek lapostetői is rekonstrukcióra kerülnek, a teljes felületen (4182,8 m<sup>2</sup> alapterületen) zöldtető

szigetelés és zöldtető rétegrend kialakítás készítenő föld- és kavics-leterheléssel, helyenként járható sávok (járható tetőként kialakítva) kiépítésével együtt.

Fontos a szakszerű környezetrendezési, tájépítészeti munka - az erőd feletti feltöltések visszaépítése, növényesítése, illetve a

tetőn tervezett közlekedési felületek kiépítése (3720m<sup>2</sup>) - várak és út környezete kertészeti munkák (16760m<sup>2</sup>)- összesen

20480 m<sup>2</sup>

A fenti munkákhoz kapcsolódó egyéb feladatok (villámvédelem, világítás, tájékoztató-információs táblák, locsolóhálózat, leesés elleni védelem stb).

A rekonstrukcióval kivitelezett és bővített létesítmény használatba vételi engedélyének megszerzése a nyertes ajánlattevő feladata.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás, a dinamikus beszerzési rendszer, illetve a koncesszió időtartama

Időtartam hónapban: vagy Munkanapokban kifejezett időtartam: [438](#)

vagy Kezds: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

2014/24/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

2014/25/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a nyolc évet meghaladó időtartam indoklása:

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos [nem](#)

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### IV. szakasz: Eljárás

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Tájékoztató az eljárás eredményéről ezen szerződés vonatkozásában

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [2016 /S 241 - 438861](#)

#### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: [1](#) Rész száma: Elnevezés: [A Komáromi Csillagerőd rekonstrukciója, bővítése és környezetének rendezése, generál kivitelezési munkái](#)

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződéskötés/a koncesszió odaítéléséről szóló döntés dátuma:

[2016/11/25](#) (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést/koncessziót gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el [igen](#)

V.2.3) A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe

Hivatalos név: [ÉPKAR Zrt.](#)

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: [Németvölgyi út 146](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU11](#)

Postai irányítószám: [1112](#)

Ország: [HU](#)

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kkv [nem](#) (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

Hivatalos név: **Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Ipar körút 13.**

Város: **Sopron**

NUTS-kód: **HU22**

Postai irányítószám: **9600**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kkv **nem** (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

Hivatalos név: **WEST HUNGÁRIA BAU Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Vendel Park , Huber u. 1.**

Város: **Biatorbágy**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **2051**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kkv **nem** (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

V.2.4) A szerződés/rész/ koncesszió értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés idején; áfa nélkül)

A beszerzés végleges összértéke: **5179346879** Pénznem: **HUF**

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.3) További információk:

**Szerződés módosítás dátuma: 2018.08.03**

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: **Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Riadó u. 5.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1026**

Ország: HU

Telefon: +36 18828594

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: +36 18828593

Internetcím (URL): [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

#### VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

#### VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: [Kbt. 148§.](#)

#### VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: **Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Riadó u. 5.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1026**

Ország: **HU**

Telefon: +36 18828594

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: +36 18828593

Internetcím (URL): [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

#### VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2019/01/21](#) (éééé/hh/nn)

### VII. szakasz: A szerződés/koncesszió módosításai

#### VII.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

##### VII.1.1) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

[Fő szójegyzék](#)  
45000000-7

[Kiegészítő szójegyzék](#)

##### VII.1.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy: [Fő szójegyzék](#)  
45000000-7

[Kiegészítő szójegyzék](#)

##### VII.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: [HU212](#) A teljesítés fő helyszíne: [Komárom, Hrsz: 802, 803](#)

#### VII.1.4) A közbeszerzés ismertetése:

A Komáromi Csillagerőd rekonstrukciója, bővítése és környezetének rendezése, generál kivitelezési munkái a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint.

Alapfeladat az erődépítmények, a belső és a külső erőd, valamint a várárok és a partművek hiteles műemléki rekonstrukciója és

bővítése kortárs eszközökkel, a megközelítést és a gépkocsi parkolást szolgáló közlekedési műtárgyak létesítésével.

A rekonstrukcióval érintett épületek összes nettó alapterülete:

külső erőd: 1231,27 m<sup>2</sup>, belső erőd: 2781,57 m<sup>2</sup>, összesen 4012,84 m<sup>2</sup>

Az építendő épületbővítés összes nettó alapterülete: 2988,75 m<sup>2</sup>

A fejlesztési programot XXI. századi korszerű technikával, szerkezetekkel, szigetelésekkel, energetikai megoldásokkal, klíma és

világítástechnikával, vagyónvédelemmel, biztonságtechnikával kell megvalósítani, a

műtárgyvédelem, a közönségszolgálat és a

fenntartható fejlesztés követelményei szerint.

A meglévő laktanyaerődben a helyreállítás során olyan apró építészeti beavatkozások történnek csak, amelyek az eredeti

állapotot állítják helyre: elfalazott ajtók újranyitása, utólagos válaszfalak elbontása, nyílászárók helyreállítása.

A rekonstrukció mellett fontos az „Erődépület alap megerősítése, padlócsatornák, vasalt aljzatok, szigetelések” kivitelezési

feladatai, illetve szükséges az épület jövőbeli funkciójának működéséhez szükséges bővítési munkálatok elvégzése.

Az új épületrészek a meglévő épület szerkezeteitől teljesen független szerkezettel készülnek, kapcsolódási pontok csak

függőleges szerkezetekben (falak) van. A meglévő értékek sérülése nélkül ezért az eredeti (mai) állapot visszaállítható marad.

Alap megerősítéseket nagynyomású injektálással készülő talajszilárdítással (Jet-grouting) eljárással, az erődépítményhez

csatlakozó új bővítvények építési munkáihoz kapcsolódóan szükséges elvégezni, az talajszilárdítás összes mennyisége 2090 m<sup>3</sup>.

Vasbeton szerelőfolyosó létesítése a korszerű gépészeti és elektromos rendszerek kiépítéséhez szükséges. Szigetelési munkák az

alapfalaknál és a tetőzeten történnek, biztosítva az esővíz elvezetési feladatokhoz szükséges megoldásokat.

A szigetelési rendszer fontos része a teljes szárazsági követelményt biztosító utólagos talajnedvesség elleni szigetelő rendszer

kiépítése injektált falszigeteléssel (2089m<sup>2</sup>) összedolgozott bevonat szigetelési (901m<sup>2</sup> cementiszapos, 132m<sup>2</sup> bitumenes vastag

bevonat) komplett rendszerrel, az így szigetelendő felületek és falkeresztmetszetek összes mennyisége 3122 m<sup>2</sup>.

A műemlék épületen valamennyi természetes faragott kőelem rekonstrukciója készül a faragott kőelemek restaurálásával és

felújításával és új faragott kőelemek korhű után gyártásával és beépítésével.

Az erőd műemlék épületeinek lapostetői is rekonstrukcióra kerülnek, a teljes felületen (4182,8 m<sup>2</sup> alapterületen) zöldtető

szigetelés és zöldtető rétegrend kialakítás készítenő föld- és kavics-leterheléssel, helyenként járható sávok (járható tetőként kialakítva) kiépítésével együtt.

Fontos a szakszerű környezetre ndezési, tájépítészeti munka - az erőd feletti feltöltések visszaépítése, növényesítése, illetve a tetőn tervezett közlekedési felületek kiépítése (3720m<sup>2</sup>) - várárok és út környezete kertészeti munkák (16760m<sup>2</sup>)- összesen 20480 m<sup>2</sup>

A fenti munkákhoz kapcsolódó egyéb feladatok (villámvédelem, világítás, tájékoztató-információs táblák, locsolóhálózat, leesés elleni védelem stb).

A rekonstrukcióval kivitelezett és bővített létesítmény használatba vételi engedélyének megszerzése a nyertes ajánlattevő feladata.

(az építési beruházás, árbeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VII.1.5) A szerződés, a keretmegállapodás, a dinamikus beszerzési rendszer, illetve a koncesszió időtartama

Az időtartam hónapban: vagy Munkanapokban kifejezett időtartam: 438

vagy Kezdet: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

2014/24/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

2014/25/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a nyolc évet meghaladó időtartam indoklása:

VII.1.6) A szerződés/rész/koncesszió értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)

A szerződés/rész/koncesszió végleges összértéke: 5314539104

Pénznem: HUF

A szerződést/koncessziót gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el igen

VII.1.7) A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe

**Hivatalos név: ÉPKAR Zrt.**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím: Németvölgyi út 146**

**Város: Budapest**

**NUTS-kód: HU11**

**Postai irányítószám: 1112**

**Ország: HU**

**E-mail:**

**Telefon:**

**Internetcím(ek): (URL)**

**Fax:**

**A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kkv nem (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)**



Hivatalos név: **Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Ipar körút 1 3.**

Város: **Sopron**

NUTS-kód: **HU22**

Postai irányítószám: **9600**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kkv **nem** (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

Hivatalos név: **WEST HUNGÁRIA BAU Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Vendel Park , Huber u. 1.**

Város: **Biatorbágy**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **2051**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kkv **nem** (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

## VII.2) Információ a módosításokról

### VII.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt): **A tárgyi projekten a munkaterület átadás 2016. november 28-án megtörtént.**

Ezt követően a Vállalkozó próbafúrásokat, elemzéseket végzett az alapozási és víztelenítési munkákat előkészítve. Ezek alapján pontosan meghatározásra került az adott terület földszint alatti rétegrendje, vízzáró agyagtalaj szintje.

A talajmechanikai vizsgálatok azonban megállapították, hogy a Komáromi Csillag Erőd állékonyságának megóvása érdekében egy másfajta mélyépítési és víztelenítési technikát szükséges alkalmazni, mint amit a kiviteli tervek tartalmaznak.

Megrendelő felkérte a Vállalkozót, hogy szakcégekkel konzultálva adjon olyan megbízható megoldást amely biztosítja, hogy a Komáromi Csillag Erőd állapota a legkevésbé se sérüljön. A szakcég által elkészített módosított alapozási és víztelenítési munkákra vonatkozó műszaki

dokumentációt Vállalkozó átadta Megrendelő részére, melyet Megrendelő és a Mérnök megfelelőnek tartott és 2017.02.28-án elfogadott.

Megrendelő a megváltozott műszaki tartalom megvalósításához szükséges plusz költségek projekt keretén belüli ellensúlyozására megoldási javaslatot kért, amelyet a Vállalkozó jelen 1. számú Módosítás melléklete, az Alap műszaki tartalom módosítása szerint állított össze.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen 1. számú Módosítás 2.1.1. pontban körülírt, megváltozott műszaki tartalomra tekintettel jelen 1. számú Módosítás mellékletében megjelölt ún. Alap műszaki tartalom változást, és Vállalkozói Díjnövekedést, összesen nettó 139.801.823,- Ft, azaz százharminckilencmillió-nyolcszázegyezer-nyolcszázhuszonhárom forint mértékben fogadják el, amely \_\_

- Munkatér határolás és víztelenítési munkák műszaki tartalom változásából adódó Vállalkozói Díj növekedés, és

- Belsőépítészeti munkák változásából adódó Vállalkozói Díj csökkentés különbözetéből. áll össze.

Megrendelő 2017. július 7. napján megrendelte a Vállalkozótól az Opcionális munkákat. Felek az Opcionális munkálatok teljesítése során műszaki tartalom változtatásban állapodtak meg, mert a Komáromi Csillag Erődben a vendéglátó funkciók üzemeltetése nem a Megrendelő saját üzemeltetésében, hanem bérlet jogviszony keretében történik, ezért egyes berendezéseket nem szükséges beépíteni az épületbe, célszerű, ha a bérlő döntheti el azok beszerzését, beépítését. Ezeket a belsőépítészeti műszaki tartalom csökkentéseket a jelen 1. számú Módosítás 1. számú melléklete Opció műszaki tartalom változasként jelöl.

Ennek eredményeként a Szerződés 4.2.3. pontjában meghatározott Opcionális munka díja nettó 40.507.480,-Ft-tal, azaz negyvenmillió-ötszázhétezer-négyszáznyolcvan forinttal csökken. Felek rögzítik, hogy 2018.06.13-tól folyamatosan egyeztettek

- a Befejezési Határidőben történő teljesítést akadályozó körülményekről,

- a felmerült megrendelői pótmunkaigényekről,

- a megrendelői igények módosításából eredő elmaradó munkákról,

- az Opcionális feladatokban a megrendelői igények módosítása következtében bekövetkezett változtatásokról,

- ezekkel összefüggésben a Műszaki Pénzügyi Ütemterv, a Befejezési Határidő módosításáról és

- mindezen tényezőkkel összefüggésben felmerült Vállalkozói Díj módosításáról. megváltozott műszaki tartalom ellenértékét összesen nettó 98.958.440,-Ft, azaz

kilencvennyolcmillió-kilencszázötvennyolcezer-négyszáznegyven forintban állapítják meg. elmaradó munka értékét összesen nettó 1.004.935,-Ft, azaz

egymillió-négyezer-kilencszázharmincöt forintban állapítják meg, amely összeggel a teljes

vállalkozási díj csökken. Opcionális munka díja nettó 70.203.464,-Ft-tal, azaz

hetvenmillió-kettőszázháromezer-négyszázhatvannégy forinttal csökken

#### VII.2.2) A módosítás okai

Ígény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre (a 2014/23/EU irányelv 43. cikke (1) bekezdésének b) pontja, a 2014/24/EU irányelv 72. cikke (1) bekezdésének b) pontja, a 2014/25/EU irányelv 89. cikke (1) bekezdésének b) pontja)

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

x Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre (a 2014/23/EU irányelv 43. cikke (1) bekezdésének c) pontja, a 2014/24/EU irányelv 72. cikke (1) bekezdésének c) pontja, a 2014/25/EU irányelv 89. cikke (1) bekezdésének c) pontja)

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: a jelen 2. számú Módosítás II.1. pontjában meghatározott módosítások a Kbt. 141. § (2) bekezdésének megfelelnek, mivel

- a 2. számú módosítás eredményeként a Vállalkozói Díj növekedése nem éri el sem az uniós értékhatárt, sem a sem a Kbt. 142. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott határértéket, tekintettel arra, hogy a 2. számú módosítás a szerződés értékének 1%-ával növeli meg a vállalkozási díjat, továbbá az 1. számú módosítás és a 2. számú módosítás együttes mértéke pedig 3%,

- valamint a módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános (vállalkozási szerződés) jellegét és illeszkedik a Szerződés jellegéhez, mivel a szerződésben foglalt tevékenység jellege nem változik meg.

### VII.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a 2014/23/EU irányelv esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték áfa nélkül: 5179346879 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték áfa nélkül: 5314539104 Pénznem: HUF

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben