

TEE - 4815/1 hrsz. épület energ. fejlesztése

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/71
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2019.04.11.
Iktatószám:	6082/2019
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. Szentannai Sámuel Középiskola és Kollégium
Teljesítés helye:	5300 Karcag, Szentannai Sámuel u. 18. hrsz: 4815/1
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Pharos 95 Sportpályaépítő Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Közjogi szervezet
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft.](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_79961170](#)

Postai cím: [Lajos u. 103. B.ép. 2. em.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1036](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Herceg Sándor Ottó](#)

Telefon: [+36 708831497](#)

E-mail: sandor.herceg@nfsi.hu

Fax: [+36 13988971](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.nfsi.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.nfsi.hu

Hivatalos név: **Szentannai Sámuel Középiskola és Kollégium**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_10019995**

Postai cím: **Szentannai Sámuel Utca 18.**

Város: **Karcag**

NUTS-kód: **HU322**

Postai irányítószám: **5300**

Ország: **Magyarország**

Kapcsolattartó személy: **Gyökeres Sándor**

Telefon: **+36 59312744**

E-mail: **sztannai@externet.hu**

Fax: **+36 59312451**

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): **<http://www.szentannai-karcag.sulinet.hu/>**

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: **NFSI Nonprofit Kft.**
(adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közzszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közzszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység: egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: 4815/1 hrsz. alatti épület energ. fejlesztése

Hivatkozási szám: EKR000817802018

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Az épületenergetikai felújítási/korszerűsítési kivitelezési tevékenység főbb tervezett mennyiségei:

- Homlokzati nyílászárók cseréje kapcsolódó munkáival

Homlokzati nyílászárók cseréje 564,94 m²

- Padlás utólagos hőszigetelése kapcsolódó munkáival

Járható/teherbíró padlásfödém utólagos közetgyapot hőszigetelése 1814,76 m²

- Tető utólagos hőszigetelése kapcsolódó munkáival

Homlokzati EPS és lábazati XPS hőszigetelési rendszer kialakítása az OTSZ szerinti tűzgátló sávokkal
2747,9 m²

- Épületgépészeti fűtésrendszer korszerűsítése kapcsolódó munkáival

Levegő-víz üzemű hőszivattyúk telepítése fűtésoldali szereléssel Q_n=590kW

Radiátor beépítés 104 db

Termoszelep csere 371 db

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **284000000** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: 4815/1 hrsz. alatti épület energ. fejlesztése

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45310000-3	
További tárgyak:	45320000-6	
	45321000-3	
	45331000-6	
	45350000-5	
	45443000-4	
	45453100-8	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU322 A teljesítés helye: 5300 Karcag, Szentannai Sámuel u. 18. hrsz: 4815/1

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A kivitelezés a Jász-Nagykun-Szolnok Megye 4815/1 HRSZ; 5300 Karcag, Szentannai Sámuel utca 18. szám alatt a Gazdász, Kollégiumi, Konyha és Tanügyi épülete(i)t érinti.

Az épületenergetikai felújítási/korszerűsítési kivitelezési tevékenység főbb tervezett mennyiségei:

- Homlokzati nyílászárók cseréje kapcsolódó munkáival

Homlokzati nyílászárók cseréje 564,94 m²

- Padlás utólagos hőszigetelése kapcsolódó munkáival

Járható/teherbíró padlásfödém utólagos közetgyapot hőszigetelése 1814,76 m²

- Tető utólagos hőszigetelése kapcsolódó munkáival

Homlokzati EPS és lábazati XPS hőszigetelési rendszer kialakítása az OTSZ szerinti tűzgátló sávokkal 2747,9 m²

- Épületgépészeti fűtésrendszer korszerűsítése kapcsolódó munkáival

Levegő-víz üzemű hőszivattyúk telepítése fűtésoldali szereléssel Q_n=590kW

Radiátor beépítés 104 db

Termoszelep csere 371 db

Amennyiben a dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg, úgy azok csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, Megrendelő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja. A 321/2015. (X.30.) Korm. r. 46. § (3) bekezdése irányadó. A részletes leírást a közbeszerzési dokumentum részét képező kiviteli tervek és műszaki leírás tartalmazza. Ajánlattevő feladata kiterjed a közbeszerzési dokumentumban és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott valamennyi feladatra.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x **Minőségi szempont** – 1 Az M/1. alatt megjelölt szakember szakmai többlettapasztalata (min. 0, max. 36 hónap) (előny a több) 20

2 **Többlet jótállás időtartama (hónapban)** (minimum 0, maximum 24 hónap) (előny a több) 10

Költség szempont –

x **Ár szempont** – **Ajánlati ár (nettó forint) Súlyszám** - 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **KEHOP-5.2.2-16-2016-00054**

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: 4815/1 hrsz. alatti épület energ. fejlesztése

Szerződés/rész odaítélésre került igen

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2019/04/01 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 5

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 5

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 5

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Pharos 95 Sportpályaépítő Kft.

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_24835932

Postai cím: 510-es Fő Út 26

Város: Dunavarsány

NUTS-kód: HU120

Postai irányítószám: 2336

Ország: Magyarország

E-mail: pharos95@pharos95.hu

Telefon: +36 307472452

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 12073601213

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: 284443831

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 284000000

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

x Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: [Homlokzati hőszigetelés, padlásfödém hőszigetelés, homlokzati nyílászárók cseréje, fűtés korszerűsítés, hőszivattyús rendszer kiépítésének egyes munkarészei](#)

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közzolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közzolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közzolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett [nem](#)

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt [nem](#)

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: [Nest Plus Építőipari Kft](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_86424347](#)

Postai cím: [Lőtér út 12](#)

Város: [Bekecs](#)

NUTS-kód: [HU311](#)

Postai irányítószám: 3903
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 12457832205

Hivatalos név: Pharos 95 Sportpályaépítő Kft.
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_24835932
Postai cím: 510-es Fő Út 26
Város: Dunavarsány
NUTS-kód: HU120
Postai irányítószám: 2336
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 12073601213

Hivatalos név: GÉPÉPVILL Korlátolt Felelősségű Társaság
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_43320062
Postai cím: Podmaniczky Utca 57. II/14.
Város: Budapest
NUTS-kód: HU110
Postai irányítószám: 1064
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 25448009242

Hivatalos név: Dél-Konstrukt Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_71039051
Postai cím: Cserzy Mihály Utca 35.
Város: Szeged
NUTS-kód: HU
Postai irányítószám: 6724
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 25284801206

Hivatalos név: Poseidon Power Kft.
Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_12639052
Postai cím: Fő Út 46
Város: Dunaharaszti
NUTS-kód: HU12
Postai irányítószám: 2330
Ország: Magyarország
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 26255592213

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018/10/16 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2019/04/10 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges