

# Paks közterületeinek megújítása

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/113
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2019.06.14.
Iktatószám:	10354/2019
CPV Kód:	45233228-3
Ajánlatkérő:	Paks Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	7030 Paks, Alkotók útja (Búzavirág u. – Kurcsatov u. között) 5187, 5122/93 hrsz.
Ajánlattételi/résztvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	REAL-RENT Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Paks Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ\\_39919065](#)

Postai cím: [Dózsa György Utca 55-61](#)

Város: [Paks](#)

NUTS-kód: [HU233](#)

Postai irányítószám: [7030](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Misóczki Anikó](#)

Telefon: [+36 75830536](#)

E-mail: [misoczki.aniko@paks.hu](mailto:misoczki.aniko@paks.hu)

Fax: [+36 75519080](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://paks.hu/onkormanyzat/>

A felhasználói oldal címe (URL):

### II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [Paks közterületeinek megújítása](#)

Hivatkozási szám: EKR000634232018

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45233228-3

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

I. rk. Paks, Táncsics köz

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

További tárgyak:

Fő szójegyzék

45111100-9

45233221-4

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU233 A teljesítés helye: 7030 Paks, Alkotók útja (Búzavirág u. – Kurcsatov u. között)  
5187, 5122/93 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

V. részajánlati kör: Alkotók útja (Búzavirág u. – Kurcsatov u. között):

- Aszfalt burkolat bontása/marása 54 m3

- Beton burkolat marása 22 m3

- Teljes pályaszerkezet bontása 151 m3

- Beton útszegély bontása 294 m

- FZKA 0/56 zúzottkő alap 75 m3

- Ckt-4 jelű cementes stabilizáció 75m3

- Kiemelt, süllyesztett szegély építése 454 m

- AC 11 kopóréteg bedolgozása 57 m3

- AC 22 kötőréteg bedolgozása 6 m3

- Beton térkő járdaburkolat építése 357 m2

- Burkolatjelek festése 10 m2

- Meglévő víznyelő rácsok cseréje, közműaknák szintre emelése 3 db.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban:

vagy Kezdés: 2018/10/09 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2019/06/10 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

#### II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### IV. szakasz: Eljárás

##### IV.1) Adminisztratív információk

##### IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**19269 / 2018 (KÉ-szám/évszám)**

#### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **5** Rész száma: **1** Elnevezés: **I. rk. Paks, Tánacsics köz**

##### V.1 Az eljárás eredménye

##### V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

**2018/10/11** (éééé/hh/nn)

##### V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

##### V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **REAL-RENT Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ\_92636150**

Postai cím: **0102/12 Hrsz.**

Város: **Borzavár**

NUTS-kód: **HU213**

Postai irányítószám: **8428**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **realrentkft@gmail.com**

Telefon: **+36 304781547**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

##### V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **21856600**

Pénznem: **HUF**

#### VI. szakasz: A szerződés módosításai

##### VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45233228-3	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45111100-9	
További tárgyak:	45233221-4	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU233 A teljesítés helye: 7030 Paks, Alkotók útja (Búzavirág u. – Kurcsatov u. között)  
5187, 5122/93 hrsz.

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

V. részajánlati kör: Alkotók útja (Búzavirág u. – Kurcsatov u. között):

- Aszfalt burkolat bontása/marása 54 m3
- Beton burkolat marása 22 m3
- Teljes pályaszerkezet bontása 151 m3
- Beton útszegély bontása 294 m
- FZKA 0/56 zúzottkő alap 75 m3
- Ckt-4 jelű cementes stabilizáció 75m3
- Kiemelt, süllyesztett szegély építése 454 m
- AC 11 kopóréteg bedolgozása 57 m3
- AC 22 kötőréteg bedolgozása 6 m3
- Beton térkő járdaburkolat építése 357 m2
- Burkolatjelek festése 10 m2
- Meglévő víznyelő rácsok cseréje, közműaknák szintre emelése 3 db.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 0 vagy napban: 0

vagy Kezdés: 2018/10/09 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2019/06/10 (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 22931400

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el nem

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **REAL-RENT Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ\_92636150**

Postai cím: **0102/12 Hrsz.**

Város: **Borzavár**

NUTS-kód: **HU213**

**Postai irányítószám: 8428**

**Ország: Magyarország**

**E-mail: realrentkft@gmail.com**

**Telefon: +36 304781547**

**Internetcím(ek): (URL)**

**Fax:**

**A nyertes ajánlattevő Kkv igen**

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2019/05/23 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

A felek a 2018. október 11. napján megkötött szerződésüket az alábbiak szerint módosítják:

2.1. A Felek módosítják a megkötött szerződésük műszaki tartalmát az alábbiak szerint:

2.1.1. A 0+000-0+118 km. közötti szakaszon a tervezett járda szélessége csökken 2,25 m-ről 1,65 m-re.

2.1.2. A Búzavirág utcai csomópontnál, a kezdőszelvénye előtti részen a rossz állapotú járda elbontásra kerül, és Kivitelezőnek 12,0 m \* 1,4 m= 16,8 m<sup>2</sup>-en új járdát és a szükséges szegélyeket meg kell építeni.

2.1.3. A Búzavirág utcai csomópontnál, a kezdőszelvényenél lévő rácsos folyókákat ki kell cserélni 6,0 fm-en, mindkét oldalon sülyesztett szegéllyel, továbbá a rácsos folyóka Búzavirág utca fele eső részén a meglévő betonburkolat el kell bontani a rácsos folyóka építése miatt 6,0\*1,9 m felületen, és az alábbi szerkezet szerint kell helyreállítani a Kivitelezőnek:

-5 cm AC-11 kopóréteg

-6 cm AC-22 kötőréteg

-20 cm Ckt-4

-20 cm FZKA 0/56

2.2. A felek megállapítják, hogy a járda méretének változása miatt a Kivitelező vállalkozói díjának nettó összeg 1.228.380,- Ft-tal kevesebb lesz. A Felek rögzítik, hogy az előre nem látható és a projekt megvalósításához, a balesetmentes gyalogos közlekedés és a hosszú távú üzemeltethetőségéhez szükséges munkák ellenértéke összesen: nettó 2.303.180,- Ft, amiből a tartalékkeret terére elszámolható összeg: nettó 1.092.830,- Ft.

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

**x** Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: A munkavégzés megkezdése során, helyszíni bejáráson vált láthatóvá, hogy a meglévő járda melletti sövény gyökerei komoly sérülést szenvednek a 0+000-0+118 km. közötti szakaszon, ha a terv szerinti szélességű járda épül meg.

A szegélyekkel együtt a kialakítható 1,65 m szélességű járda megfelelő szélességet jelent a

gyalogos közlekedés számára, kielégíti a „Közutak tervezése”, valamint a „Gyalogosközlekedés közforgalmi létesítményeinek tervezése” Ütügyi Műszaki Előírások követelményeit.

Az előző indokok miatt szükségessé vált a 0+000-0+118 km. közötti szakaszon a tervezett járda szélességének csökkentése 2,25 m-ről 1,65 m-re.

A jelen módosítás további indokait a karakter korlátozás miatt a VII. pont 1 további információ tartalmazza.

A módosítás jogszabályi alapja:

x Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 21856600 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 22931400 Pénznem: HUF

## VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VI.2.2 pontban leírt módosítás indokai az alábbi résszel folytatódik a karakter korlátozás miatt: A Kivitelező azt is jelezte, hogy a Búzavirág utcai csomópontnál, a kezdőszelvénye előtti részen a terv nem tartalmazta a meglévő rossz állapotú járda felújítását. Megrendelő döntése értelmében szükséges a rossz állapotú járda elbontása, új járda építése 12,0 m \* 1,4 m= 16,8 m<sup>2</sup>-en a szükséges szegélyek beépítésével, ezáltal biztosítva lesz a balesetmentes gyalogos közlekedés a teljes szakaszon.

A Felek azt is rögzítik, hogy a Búzavirág utcai csomópontnál, a kezdőszelvényénél lévő rácsos folyóka cseréjét nem tartalmazta a terv. A munkavégzés megkezdése során, helyszíni bejárásom vált láthatóvá, hogy a rácsos folyóka vasbeton fala több helyen megrepedt, a rács kisebb mértékben megsüllyedt. A hosszú távú üzemeltethetőség érdekében szükséges a rácsos folyóka elbontása, megfelelő minőségű és teherbírású rácsos folyóka beépítése 6,0 fm-en, mindkét oldalon süllyesztett szegéllyel. A rácsos folyóka Búzavirág utca fele eső részén a meglévő betonburkolat elbontása szükséges a rácsos folyóka építése miatt 6,0\*1,9 m felületen, helyreállítása pedig a következő szerkezettel:

-5 cm AC-11 kopóréteg

-6 cm AC-22 kötőréteg

-20 cm Ckt-4

-20 cm FZKA 0/56

Továbbá a nyertes ajánlattevőként szerződő fél mindenben egyetért a jelen hirdetményben foglaltakkal.

VII.2) E hirdetés feladásának dátuma:

2019/06/12 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben