

Bölcsőde kialakítása Baktakéken - Tájé.hird.

| | |
|---|---|
| Közbeszerzési Értesítő száma: | 2019/139 |
| Beszermzés tárgya: | Építési beruházás |
| Hirdetmény típusa: | Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás |
| Eljárás fajtája: | |
| Közzététel dátuma: | 2019.07.22. |
| Iktatószám: | 13813/2019 |
| CPV Kód: | 45000000-7 |
| Ajánlatkérő: | Baktakék Községi Önkormányzat |
| Teljesítés helye: | 3836 Baktakék, József Attila út hrsz. 534/9 |
| Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő: | |
| Nyertes ajánlattevő: | Leonardo-ÉP Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság |
| Ajánlatkérő típusa: | Regionális/helyi szintű |
| Ajánlatkérő fő tevéenységi köre: | Általános közszolgáltatások |

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Baktakék Községi Önkormányzat](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_77705510](#)

Postai cím: [Rákóczi Út 112.](#)

Város: [Baktakék](#)

NUTS-kód: [HU311](#)

Postai irányítószám: [3836](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Soltész János](#)

Telefon: [+36 309052569](#)

E-mail: kozoshivszalaszend@gmail.com

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.baktakek.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: Bölcsőde kialakítása Baktakéken

Hivatkozási szám: EKR000766692019

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

x Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A tervezési terület a település szélén, az óvoda mellett található.

A telken 4 csoportos bölcsőde készül, 48 gyermek részére. A tervezendő bölcsőde, melegítőkonyhás kialakítású, főzőkonyha a közeli óvodában biztosított.

- A tervezett épület bruttó alapterülete: 814,40 m²
- A telek területe: 5565 m²
- Telek beépítési százaléka: 14,6 %
- Egyéb burkolt felület: 540 m²
- Zöldfelületi mutató: $(5565-814,4-540)/5565*100 = 75,7 \%$
- Az épület elő-, oldal-,és hátsókert méretei: előkert: 7,24 m oldalkert: 11,68 m és 11,96 m hátsókert: 37,36 m
- Az épület épületmagassága: 3,95 m
- Az épület építménymagassága: 3,65 m
- Építmények egymástól való távolsága: 534/8 hrsz-ú épülettől: 42,55 m.

Az épület, földszintes, magastetős kialakítású lesz. Az óvoda 2 nevelési-gondozási egységből fog állni, 2-2 csoportszobával. Az utca felőli oldalon a szociális, igazgatási helyiségek, valamint a melegítő konyha kap helyet. A dolgozói bejárat az utca felől lesz biztosítva. A gondozási egység a két egység mögött, a hátsókert felé lesz elhelyezve 1-1 külön blokkban. A gondozási egységhez tartozó játszóudvar, kert területe körbekerített, átjárás a területen nem történik. A gondozási egység megközelítése az utca felől történik, gondozási egységenként külön bejárattal, de az egységek a játszóudvarból is elérhetőek lesznek. A gondozási egység akadálymentesen megközelíthető, akadálymentes parkoló az épület előtt lesz kialakítva. A tervezett rámpa a bejárat előtt, az épület oldalán alakítandó ki. A gondozási egységek előteréből fog nyílani a szülők részére kialakított akadálymentes WC, szélfogójából pedig a babakocsi tároló. Az épület hossz tengelyén végigfutó folyosóról közelíthetőek meg a gondozási egységek, a gyereköltöző-átadó helyiségei. Innen lehet elérni a csoportszobákat és a csoportszobai fürdőszobát. A csoportszoba az öltöző felé mélyen üvegezett ajtóval fog kapcsolódni, üvegezésE biztonsági üveggel készítenendő. A csoportszobákhoz (játék- és matrac) tároló és terasz csatlakozik. A terasz félköríves kialakítású, részben fedett. Az egyik csoportszoba mellett lesz kialakítva az elkülönítő, a csoportszobából közvetlenül megközelíthetően. Az épület végéhez a játszóudvarról és a teraszról elérhetően kinti WC és kerti játék és matractároló csatlakozik. A gépészeti helyiség a közlekedőről nyílik.

A bölcsődei kisgyermeknevelő (4 x 2 fő) és dajka (4 x 1 fő) részére öltöző, zuhanyzó és WC lesz kialakítva a közlekedő folyosóról nyílóan. Részükre külön teakonyha készül. Nevelők részére

gyermeknevelői szoba, vezető részére pedig vezetői iroda lesz kialakítva. A működéshez szükséges irattár szintén itt lesz elhelyezve. Tervezésre került mosóhelyiség, játék raktár és selejtraktár. A takarításhoz szükséges eszközök, takarítószeres tárolására külön helyiséget kell biztosítani, amely a nevelői külön WC-nek mosdó előtéréből nyílik. Az előtérben lesz elhelyezve a vízvételhez szükséges falikút, valamint a WC-hez szükséges mosdó. Hulladéktároló külső és belső térből is elérhető. A tervezett foglalkoztatók területe: 196,12 m², amely után 10 db parkolót kell kialakítani. Az akadálymentes parkolót és további 9 db parkolót a telek keleti oldalán kell elhelyezni. Az épületben 2 db gyermekmosdó lesz kialakítva egységenként 2-2 csoport részére. A mosdó az öltözőkből és a csoportszobákból érhető el. Az egyik öltöző felőli ajtó akadálymentes bejutást is fog biztosítani.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **174107471** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: Bölcsőde kialakítása Baktakéken

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU311 A teljesítés helye: 3836 Baktakék, József Attila út hrsz. 534/9

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A tervezési terület a település szélén, az óvoda mellett található.

A telken 4 csoportos bölcsőde készül, 48 gyermek részére. A tervezendő bölcsőde, melegítőkonyhás kialakítású, főzőkonyha a közeli óvodában biztosított.

- **A tervezett épület bruttó alapterülete: 814,40 m²**
- **A telek területe: 5565 m²**
- **Telek beépítési százaléka: 14,6 %**
- **Egyéb burkolt felület: 540 m²**
- **Zöldfelületi mutató: (5565-814,4-540)/5565*100 = 75,7 %**

- Az épület elő-, oldal-,és hátsókert méretei: előkert: 7,24 m oldalkert: 11,68 m és 11,96 m hátsókert: 37,36 m

- Az épület épületmagassága: 3,95 m

- Az épület építménymagassága: 3,65 m

- Építmények egymástól való távolsága: 534/8 hrsz-ú épülettől: 42,55 m.

Az épület, földszintes, magastető kialakítású lesz. Az óvoda 2 nevelési-gondozási egységből fog állni, 2-2 csoportszobával. Az utca felőli oldalon a szociális, igazgatási helyiségek, valamint a melegítő konyha kap helyet. A dolgozói bejárat az utca felől lesz biztosítva. A gondozási egység a két egység mögött, a hátsókert felé lesz elhelyezve 1-1 külön blokkban. A gondozási egységhez tartozó játszóudvar, kert területe körbekerített, átjárás a területen nem történik. A gondozási egység megközelítése az utca felől történik, gondozási egységenként külön bejárattal, de az egységek a játszóudvarból is elérhetőek lesznek. A gondozási egység akadálymentesen megközelíthető, akadálymentes parkoló az épület előtt lesz kialakítva. A tervezett rámpa a bejárat előtt, az épület oldalán alakítandó ki. A gondozási egységek előteréből fog nyílani a szülők részére kialakított akadálymentes WC, szélfogójából pedig a babakocsi tároló. Az épület hossz tengelyén végigfutó folyosóról közelíthetőek meg a gondozási egységek, a gyereköltöző-átadó helyiségei. Innen lehet elérni a csoportszobákat és a csoportszobai fürdőszobát. A csoportszoba az öltöző felé mélyen üvegezett ajtóval fog kapcsolódni, üvegezésE biztonsági üveggel készítenendő. A csoportszobákhoz (játék- és matrac) tároló és terasz csatlakozik. A terasz félköríves kialakítású, részben fedett. Az egyik csoportszoba mellett lesz kialakítva az elkülönítő, a csoportszobából közvetlenül megközelíthetően. Az épület végéhez a játszóudvarról és a teraszból elérhetően kinti WC és kerti játék és matractároló csatlakozik. A gépészeti helyiség a közlekedőről nyílik. A bölcsődei kisgyermeknevelő (4 x 2 fő) és dajka (4 x 1 fő) részére öltöző, zuhanyzó és WC lesz kialakítva a közlekedő folyosóról nyílóan. Részükre külön teakonyha készül. Nevelők részére gyermeknevelői szoba, vezető részére pedig vezetői iroda lesz kialakítva. A működéshez szükséges irattár szintén itt lesz elhelyezve. Tervezésre került mosóhelyiség, játék raktár és selejtraktár. A takarításhoz szükséges eszközök, takarítószerek tárolására külön helyiséget kell biztosítani, amely a nevelői külön WC-nek mosdó előteréből nyílik. Az előtérben lesz elhelyezve a vízvételhez szükséges falikút, valamint a WC-hez szükséges mosdó. Hulladéktároló külső és belső térből is elérhető. A tervezett foglalkoztatók területe: 196,12 m², amely után 10 db parkolót kell kialakítani. Az akadálymentes parkolót és további 9 db parkolót a telek keleti oldalán kell elhelyezni. Az épületben 2 db gyermekmosdó lesz kialakítva egységenként 2-2 csoport részére. A mosdó az öltözőkből és a csoportszobákból érhető el. Az egyik öltöző felőli ajtó akadálymentes bejutást is fog biztosítani.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (db projekt) 15

2 Többlet jóállás időtartama (hónap) 15

Költség szempont –

x Ár szempont – Ajánlati ár (nettó forint) Súlyszám - 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók nem

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-1.4.1-16-BO1-2017-00021**

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **Bölcsőde kialakítása Baktakéken**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2019/07/09 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **2**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **2**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **2**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Leonardo-ÉP Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_70284265

Postai cím: Dózsa György Utca 47.

Város: Szerencs

NUTS-kód: HU311

Postai irányítószám: 3900

Ország: Magyarország

E-mail: leonardokft@gmail.com

Telefon: +36 305463389

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14882333205

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: 156301627

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 174107471

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénz nem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett

nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: Leonardo-ÉP Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_70284265

Postai cím: Dózsa György Utca 47.

Város: Szerencs

NUTS-kód: HU311

Postai irányítószám: 3900

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14882333205

Hivatalos név: BENARBAU KFT

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_69244067

Postai cím: SZERENCSI ÚT 1

Város: BEKECS

NUTS-kód: HU311

Postai irányítószám: 3903

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 24315030205

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2019/06/13 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések
Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2019/07/18 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges