

GINOP-1.2.1-16-2017-01042 Sörfőzde építés - 1. szm

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/155
Beszerzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2019.08.12.
Iktatószám:	13686/2019
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Belatiny Sörmanufaktúra, Pezsgőkészítő és Szeszipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Teljesítés helye:	2475 Kápolnásnyék, 449 hrsz
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	BEKOR Építőipari-Kereskedelmi és Tanácsadó Kft.;TriGon Invest Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Belatiny Sörmanufaktúra, Pezsgőkészítő és Szeszipari Korlátolt Felelősségű Társaság](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_93599140](#)

Postai cím: [Deák Ferenc Utca 8.](#)

Város: [Kápolnásnyék](#)

NUTS-kód: [HU211](#)

Postai irányítószám: [2475](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Baráth Dóra](#)

Telefon: [+36 309905266](#)

E-mail: sormanufaktura@belatiny.hu

Fax: [+36 00000000](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.belatiny.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: GINOP-1.2.1-16-2017-01042 Sörfőzde építés

Hivatkozási szám: EKR000485922018

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

GINOP-1.2.1-16-2017-01042 Sörfőzde építés

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45222000-9

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU211 A teljesítés helye: 2475 Kápolnásnyék, 449 hrsz

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A Belatiny Sörmanufaktúra Kft. termelési kapacitás bővítése című GINOP-1.2.1-16-2017-01042 azonosító számú projekt keretében a

Kápolnásnyék 449 hrsz-ú ingatlanon kerül kialakításra a sörfőzde épülete. A tervezett épület nettó hasznos alapterülete 475,01 m²,

beépített területe 555,45 m², építmény magasság 4,85 m. A tervezett épület földszintes, magastető, alaprajzi rendszerét tekintve

szimmetrikus „T” alaprajzú háromtraktusos épület pillérekkel gyámolított előtetővel. A beszerzés magába foglalja az épület

rendeltetészerű működéséhez szükséges munkálatokat, továbbá a külső közművek kiépítést (151 fm ivóvíz vezeték, 200 fm szennyvíz

vezeték), 2x50 m³-es tűzvíz tározó megépítését, továbbá 578 m² térburkolat építését is. A beruházás építési engedély köteles.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 9 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **GINOP-1.2.1-16-2017-01042**

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

22613 / 2018 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **GINOP-1.2.1-16-2017-01042 Sörfőzde építés**

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2018/12/03 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **igen**

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **BEKOR Építőipari-Kereskedelmi és Tanácsadó Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_44112310**

Postai cím: **Tavaszi utca 61./2.**

Város: **Budaörs**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **2040**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **office@bekorkft.hu**

Telefon: **+36 304016008**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

Hivatalos név: **TriGon Invest Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_68731250**

Postai cím: **Ferenciek Tere 2. I. em 8.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1053**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **a.toth@malom.hu**

Telefon: **+36 76505123**

Internetcím(ek): (URL)

Fax: **+36 76505124**

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **276181517**

Pénznem: **HUF**

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45222000-9	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU211** A teljesítés helye: **2475 Kápolnásnyék, 449 hrsz**

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A Belatiny Sörmanufaktúra Kft. termelési kapacitás bővítése című GINOP-1.2.1-16-2017-01042 azonosító számú projekt keretében a

Kápolnásnyék 449 hrsz-ú ingatlanon kerül kialakításra a sörfőzde épülete. A tervezett épület nettó hasznos alapterülete 475,01 m²,

beépített területe 555,45 m², építmény magasság 4,85 m. A tervezett épület földszintes, magastetős, alaprajzi rendszerét tekintve

szimmetrikus „T” alaprajzú háromtraktusos épület pillérekkel gyámolított előtetővel. A beszerzés magába foglalja az épület

rendeltetésszerű működéséhez szükséges munkálatokat, továbbá a külső közművek kiépítést (151 fm ivóvíz vezeték, 200 fm szennyvíz

vezeték), 2x50 m³-es tűzvíz tározó megépítését, továbbá 578 m² térburkolat építését is. A beruházás építési engedély köteles.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: **14** vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 276181517

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el igen

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **BEKOR Építőipari-Kereskedelmi és Tanácsadó Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_44112310**

Postai cím: **Tavaszi utca 61./2.**

Város: **Budaörs**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **2040**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **office@bekorkft.hu**

Telefon: **+36 304016008**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

Hivatalos név: **TriGon Invest Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_68731250**

Postai cím: **Ferenciek Tere 2. I. em 8.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1053**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **a.toth@malom.hu**

Telefon: **+36 76505123**

Internetcím(ek): (URL)

Fax: **+36 76505124**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: **2019/07/15** (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

Kbt. 141. § (6) bekezdés alapján:

Eredeti:

1.3. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységet teljeskörűen és

hiánytalanul köteles elvégezni és jelen szerződésben részletezett műszaki átadás-átvételi eljárás keretében az elvégzett kivitelezési munkát, a lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv egyidejű átadásával átadni a szerződés hatályba lépésétől számított 9 hónapon belül.

Módosított:

1.3. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységet teljeskörűen és hiánytalanul köteles elvégezni és jelen szerződésben részletezett műszaki átadás-átvételi eljárás keretében az elvégzett kivitelezési munkát, a lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv egyidejű átadásával átadni a szerződés hatályba lépésétől számított 14 hónapon belül.

Indokolás:

A kivitelezés megvalósításához szükséges 3×250A trafó telepítése, amelyre az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. jogosult. Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.-vel (továbbiakban: Szolgáltató) 2018. 07. 04-én kötött - 1031682160/2018.06 szerződésszámon kelt – hálózati csatlakozási szerződésben foglaltak szerint a 3×250A trafó telepítésének vállalt határideje 2019. 06. 30. Szolgáltató ezen határidőre a telepítést nem végezte el, melyről a „Tájékoztatás 3×250A trafó telepítéséről” dokumentumban 2019. 07. 12-én tájékoztatta Megrendelőt, amely szerint a trafó telepítésére vállalt határidő 2019. 12.01-re módosul. Eredeti telepítési határidő elmaradása miatt a kivitelezési munkák határidőre való teljesítése nem lehetséges, tekintettel arra, hogy a működőképes trafó szükséges a kivitelezési munkálatok befejező szakaszához, a nélkül a szerződés nem teljesíthető, az átadás-átvételi jegyzőkönyv nem zárható le.

Tekintettel arra, hogy a fentiek szerint a Megrendelőtől és Vállalkozótól független okból 5 hónappal később valósul meg a trafó kivitelezése, így indokolt a szerződés teljesítési határidejének ugyanezen időtartammal való meghosszabbítása.

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: [Karakterkorlát miatt lásd VI.2.1. pont](#)

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési

eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 276181517 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 276181517 Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2019/08/10 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben