

# Idősek klubja és szociális ellátó átalakítása

Közbeszerzési Értesítő száma:	2020/95
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2020.05.18.
Iktatószám:	8736/2020
CPV Kód:	45453000-7
Ajánlatkérő:	Horvátzsidány Község Önkormányzata
Teljesítés helye:	9733 Horvátzsidány, Fő utca 6. Hrsz: 346/2
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Szárnyas Építőipari és Kivitelezési Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Horvátzsidány Község Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ\\_89644731](#)

Postai cím: [Csepregi Utca 4](#)

Város: [Horvátzsidány](#)

NUTS-kód: [HU222](#)

Postai irányítószám: [9733](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Krizmanich István](#)

Telefon: [+36 304980499](#)

E-mail: [polgarmester@hzzsid.t-online.hu](mailto:polgarmester@hzzsid.t-online.hu)

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

### II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [Idősek klubja és szociális ellátó átalakítása](#)

Hivatkozási szám: [EKR001378432019](#)

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45453000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

**Idősek klubja és szociális ellátó átalakítása**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

További tárgyak:

Fő szójegyzék

45453000-7

45260000-7

45310000-3

45350000-5

45430000-0

45442100-8

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU222 A teljesítés helye: 9733 Horvátzsidány, Fő utca 6. Hrsz: 346/2

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

1 db új akadálymentes rámpa és előlépcső készítése a meglévők elbontása után.

- 1 db acélszerkezetű szélfogó elbontása.
- 1 db akadálymentes mosdó kialakítása.
- 1 db iroda helyiség átalakítása
- 1 db tokozott szekrény telepítése a meglévő villamos rendszer felújítása.
- 3,2 Kw Szolár rendszer telepítése tetőre kompletten
- 534 m2 tetőhéjzat komplett cseréje lécezéssel, fóliázással, deszkázatokkal és bádogozással együtt.
- 30 fm Víznyomó vezeték cseréje, Ø16-Ø32 PE csőből, idomokkal
- 24,9m2 Belső fal- és padlóburkolatok cseréje, felújítása, javítása.
- 827m2 Belső glettelés, csiszolás, falfestés.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 210

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

#### II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-4.2.1-15-VS1-2016-00002**

#### IV. szakasz: Eljárás

##### IV.1) Adminisztratív információk

##### IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**24751 / 2019 (KÉ-szám/évszám)**

#### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **Idősek klubja és szociális ellátó átalakítása**

##### V.1 Az eljárás eredménye

##### V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

**2019/12/16 (éééé/hh/nn)**

##### V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

##### V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Szárnyas Építőipari és Kivitelezési Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ\_50687060**

Postai cím: **Béke Utca 37.**

Város: **Pusztacsó**

NUTS-kód: **HU222**

Postai irányítószám: **9739**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **epites.szarnyas@t-online.hu**

Telefon: **+36 303771261**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

##### V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **37285500**

Pénznem: **HUF**

#### VI. szakasz: A szerződés módosításai

##### VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45453000-7	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45453000-7	
További tárgyak:	45260000-7	
	45310000-3	
	45350000-5	
	45430000-0	
	45442100-8	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU222 A teljesítés helye: 9733 Horvátzsidány, Fő utca 6. Hrsz: 346/2

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

1 db új akadálymentes rámpa és előlépcső készítése a meglévők elbontása után.

- 1 db acélszerkezetű szélfogó elbontása.
- 1 db akadálymentes mosdó kialakítása.
- 1 db iroda helyiség átalakítása
- 1 db tokozott szekrény telepítése a meglévő villamos rendszer felújítása.
- 3,2 Kw Szolár rendszer telepítése tetőre kompletten
- 534 m2 tetőhéjzat komplett cseréje lécezéssel, fóliázással, deszkázatokkal és bádogozással együtt.
- 30 fm Víznyomó vezeték cseréje, Ø16-Ø32 PE csőből, idomokkal
- 24,9m2 Belső fal- és padlóburkolatok cseréje, felújítása, javítása.
- 827m2 Belső glettelés, csiszolás, falfestés.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 210

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 37285500

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Szárnyas Építőipari és Kivitelezési Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ\_50687060**

Postai cím: **Béke Utca 37.**

Város: **Pusztacsó**

**NUTS-kód: HU222**

**Postai irányítószám: 9739**

**Ország: Magyarország**

**E-mail: epites.szarnyas@t-online.hu**

**Telefon: +36 303771261**

**Internetcím(ek): (URL)**

**Fax:**

**A nyertes ajánlattevő Kkv igen**

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2020/05/11 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

A kivitelezés során alábbi műszaki változtatások merültek fel:

Építési munkanem Változtatás indoklása

1 Trapézlemez vagy cserepes mintázatú acéllemezfedésnél, tetőkibúvó ablak elhelyezése LINDAB LTK tetőkibúvó 45x73 cm A kivitelezés során kiderült, hogy nem szükséges annyi tető kibúvó, mivel elbontásra kerültek a kémények

2 Lábzatburkolat készítése, kültérben, beton lappal, lépcsős kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 30x30, 45x30, 40x40, 60x30, 60x40 cm-es lapméretben LEIER REGNUM Naturo burkolólap 40x40, 60x40x2,4-2,6 cm, Nem készült el mert szükségtelen (az eredeti terv szerinti nem megvalósítható, ill. szükségtelen)

3 Elektromos forróvíztároló felszerelése, csatlakoztatása, tartalék elzáróval, flexibilis bekötőcsövekkel, Ariston Velis Evo80 vízszintes elhelyezésű elektromos vízmelegítő, Nem tervezett, de észszerűbb, biztonságosabb működést tesz lehetővé

4 Comap Multiskin4 (PE-X-AL-PE-X) anyagú fűtési vezeték préskötéses csőidomokkal, padozatban, falhoronyban szerelve, szakaszos nyomáspróbával, Comap Multiskin4 víznyomócső párazáró, hőszigetelő héjban 16x2,0mm A fűtés felújítása sem a terven sem a költségvetésben nem szerepelt, azonban a felújítás során szükségessé vált az előre nem látható munka

5 Acéllemez lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, sima illetve konvektor típus, 2 soros, 1600 mm-ig VOGEL & NOOT beépített szelepes lapradiátor 2-soros konvektor lemezes, 22KV típ. 600x 520 mm

Termosztikus szelepfejjel A fűtés felújítása sem a terven sem a költségvetésben nem szerepelt, azonban a felújítás során le kellett szerelni a radiátort, visszahelyezése, ami nem volt előre látható

6 Beton aljzatok bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból A felújítandó irodában a padozat bontása után derült ki, hogy nem megfelelő a betonajzat, szükségessé vált a bontása, ez a terven és a költségvetési kiírásban sem szerepelt

7 Úsztatott vagy fűtési esztrich készítése, helyszínen kevert, cementbázisú esztrichből, C16 szilárdsági osztálynak megfelelően 6 cm vastagságban A felújítandó irodában a padozat bontása után derült ki, hogy nem megfelelő a betonajzat, újat kell építeni, ez a terven és a költségvetési kiírásban sem szerepelt

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: [A VI.2.2\) pont a hirdetmény sajátosságai miatt került kitöltésre, a módosítás alapja a Kbt. 141. § \(2\) bekezdése.](#)

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: [37285500](#) Pénznem: [HUF](#)

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: [37285500](#) Pénznem: [HUF](#)

## VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2020/05/14](#) (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben