

SE-BKT Gazd. Igazg. Épület felújítás,átalakítás

Közbeszerzési Értesítő száma:	2020/97
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 EUHL
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2020.05.20.
Iktatószám:	8601/2020
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.
Teljesítés helye:	HU110
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

Információ és online formanyomtatványok:

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés/koncesszió módosítása az érvényességi ideje alatt

2014/23/EU irányelv

2014/24/EU irányelv [x](#)

2014/25/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: [BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_65551132](#)

Postai cím: [Istvánmezei Út 1-3](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1146](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Szilágyi Balázs](#)

Telefon: [+36 306273791](#)

E-mail: ekr@bmsk.hu

Fax: [+36 12069701](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.bmsk.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.bmsk.hu

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: SE-BKT Gazd. Igazg. Épület felújítás,átalakítás

Hivatkozási szám: EKR001475982019

II.1.2) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.2) Meghatározás

II.2.1)

Elnevezés: SE-BKT Gazd. Igazg. Épület felújítás,átalakítás

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés fő helyszíne: Semmelweis Egyetem-Belső Klinikai Tömb Gazdasági Igazgatási Épület felújítása, átalakítása (1085 Budapest, Üllői út 26, hrsz: 36771/14)

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése a szerződéskötés időpontjában :

A felújítási és átalakítási munkákat az épület három szintjén (földszint, I. és II. emelet), két elkülönülő funkciójú területtel (közforgalmú és intézeti gyógyszertár valamint orvosi szobák) kell végezni.

Elvégzendő főbb feladatok:

- bontási munkák: gipszkarton válaszfal, gipszkarton álmennyezet, burkolatok
- ajtónyílások befalazása
- csempeburkolat bontása
- polcrendszer bontása
- festés, mázolás
- burkolás
- PVC és műgyanta padló készítése
- erősáramú kábelezés és csatlakozók kiépítése
- informatikai rendszer kábelezése
- akadálymentesítés
- takarítás

Fentiek részletezése a Műszaki leírásban található.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás, a dinamikus beszerzési rendszer, illetve a koncesszió időtartama

Időtartam hónapban: vagy Munkanapokban kifejezett időtartam: 90

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

2014/24/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

2014/25/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a nyolc évet meghaladó időtartam indoklása:

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Tájékoztató az eljárás eredményéről ezen szerződés vonatkozásában

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: **2020 /S 008 - 012982**

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **BMSK-XII-0398/0078/2019** Rész száma: Elnevezés: **SE-BKT Gazd. Igazg. Épület felújítás,átalakítás**

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződéskötés/a koncesszió odaítéléséről szóló döntés dátuma:

2019/12/31 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést/koncessziót gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe

Hivatalos név: Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_65097353

Postai cím: Ipar Körút 13.

Város: Sopron

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 9400

Ország: Magyarország

E-mail: vallalkozas@fesz.hu

Telefon: +36 99511860

Internetcím(ek): (URL) www.fesz.hu

Fax: +36 99511879

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kkv igen (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

V.2.4) A szerződés/rész/ koncesszió értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés idején; áfa nélkül)

A beszerzés végleges összértéke: **233716814** Pénznem: **HUF**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) További információk:

A szerződés módosítás időpontja: 2020. május 7.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Riadó u. 5](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [Magyarország](#)

Telefon: [+36 18828592](#)

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: [+36 18828593](#)

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: [Kbt. 148. § szerint](#)

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Riadó u. 5](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [Magyarország](#)

Telefon: [+36 18828592](#)

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: [+36 18828593](#)

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2020/05/14](#) (éééé/hh/nn)

VII. szakasz: A szerződés/koncesszió módosításai

VII.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VII.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

VII.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	

VII.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés fő helyszíne: Semmelweis Egyetem-Belső Klinikai Tömb Gazdasági Igazgatási Épület felújítása, átalakítása (1085 Budapest, Üllői út 26, hrsz: 36771/14)

VII.1.4) A közbeszerzés ismertetése:

A felújítási és átalakítási munkákat az épület három szintjén (földszint, I. és II. emelet), két elkülönülő funkciójú területtel (közforgalmú és intézeti gyógyszerár valamint orvosi szobák) kell végezni.

Elvégzendő főbb feladatok:

- bontási munkák: gipszkarton válaszfal, gipszkarton álmennyezet, burkolatok
- ajtónyílások befalazása
- csempeburkolat bontása
- polcrendszer bontása
- festés, mázolás
- burkolás
- PVC és műgyanta padló készítése
- erősáramú kábelezés és csatlakozók kiépítése
- informatikai rendszer kábelezése
- akadálymentesítés
- takarítás

Fentiek részletezése a Műszaki leírásban található.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VII.1.5) A szerződés, a keretmegállapodás, a dinamikus beszerzési rendszer, illetve a koncesszió időtartama

Az időtartam hónapban: vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdés: 2019/12/31 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2020/06/30 (éééé/hh/nn)

2014/24/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

2014/25/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a nyolc évet meghaladó időtartam indoklása:

VII.1.6) A szerződés/rész/koncesszió értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)

A szerződés/rész/koncesszió végleges összértéke: 233716814

Pénznem: HUF

A szerződést/koncessziót gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el **nem**

VII.1.7) A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe

Hivatalos név: **Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_65097353**

Postai cím: **Ipar Körút 13.**

Város: **Sopron**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **9400**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **vallalkozas@fesz.hu**

Telefon: **+36 99511860**

Internetcím(ek): (URL) **www.fesz.hu**

Fax: **+36 99511879**

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kkv igen (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

VII.2) Információ a módosításokról

VII.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt): **Az Egyedi Szerződés 5. pontja az alábbiak szerint módosul: „A teljesítés kötbérterhes véghatárideje: 2020. június 30.”**

VII.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerezésre (a 2014/23/EU irányelv 43. cikke (1) bekezdésének b) pontja, a 2014/24/EU irányelv 72. cikke (1) bekezdésének b) pontja, a 2014/25/EU irányelv 89. cikke (1) bekezdésének b) pontja)

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

x Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre (a 2014/23/EU irányelv 43. cikke (1) bekezdésének c) pontja, a 2014/24/EU irányelv 72. cikke (1) bekezdésének c) pontja, a 2014/25/EU irányelv 89. cikke (1) bekezdésének c) pontja)

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: **Jogalapja: Kbt. 141. § (4) bekezdésének c) pontja. A szerződés-módosítás szükségességét jelentő körülmény, miszerint a Munkaterületen üzemelő és a Beruházás helyszínénél szolgáló ingatlan vagyongazdálkodóként nyilvántartott Semmelweis Egyetem nem tudta teljesíteni kiürítési kötelezettségét, - így Megrendelő rajta kívül álló okból nem tudta szerződésszerűen biztosítani a teljes Munkaterület munkavégzésre és kivitelezésre alkalmasságát - ez olyan körülmény, amelyet a Megrendelő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre. A szerződés-módosítás nem változtatja meg az Egyedi Szerződés általános jellegét és az Egyedi Szerződés szerinti ellenérték nem növekedik.**

VII.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a 2014/23/EU irányelv esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték áfa nélkül: **233716814** Pénznem: **HUF**

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték áfa nélkül: 233716814 Pénznem: HUF

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben