

# SZM-NSK tanuszodái épületfelügyelet kivitelezés

Közbeszerzési Értesítő száma:	2020/254
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2020.12.31.
Iktatószám:	24472/2020
CPV Kód:	45231400-9
Ajánlatkérő:	Nemzeti Sportközpontok
Teljesítés helye:	II.1.6 és II.2.4. pontban leírtak
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	WELLTECH Épületgépészeti, Fővállalkozási Mérnöki Részvénytársaság
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Nemzeti Sportközpontok](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ\\_82909725](#)

Postai cím: [Istvánmezei Út 3-5.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU1](#)

Postai irányítószám: [1146](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Szilágyi Orsolya](#)

Telefon: [+36 302191069](#)

E-mail: [szilagy.orsolya@sarhegyi.hu](mailto:szilagy.orsolya@sarhegyi.hu)

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.mnsk.hu](http://www.mnsk.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

### II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [NSK tanuszodái épületfelügyelet kivitelezés](#)

Hivatkozási szám: EKR001618062019

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45231400-9

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

**NSK tanusodái épületfelügyelet kivitelezés**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

További tárgyak:

Fő szójegyzék

31154000-0

31200000-8

45231400-9

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU** A teljesítés helye: **II.1.6 és II.2.4. pontban leírtak**

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A II.1.4. pont szerint.

teljesítés helye:

Bélapátfalva, Sportpálya 966 hrsz.; Csenger, Hunyadi János u. 1063/1. hrsz.; Edelény, Borsodi út 36.; Gyál, Pesti út 78-84.; Putnok, Gárdonyi út, 1130/4. hrsz.; Tokaj, Bartók Béla út 3.; Tolna, Bajcsy-Zsilinszky u. 73. Sárbogárd, Sport u. 1083/2. hrsz.; Derecske, Kossuth u. 18/A.; Dunakeszi, Molnár F. köz 73/35. hrsz.; Mezőcsát, 3272/7. hrsz.; Fehérgyarmat, Piac sor 1005/1. hrsz.; Kemece, Móricz u. 44.; Szob, Széchenyi sétány 579. hrsz.; Sümeg, Cseh László u. 543/2. hrsz.; Baktalórántháza, Csűrőskert utca 576/1. hrsz.; Abádszalók, Strand u. 2.; Füzesgyarmat, Kossuth u. 88.; Törökszentmiklós, Batthyányi u. 3995. hrsz.; Balassagyarmat, Ipolypart u. 3186/2. hrsz.; Enying, Szabadság tér 16.; Sásd, Dózsa Gy. u. 34. 111/1 hrsz. településeken található a Megrendelő kezelésében lévő tanusodák teljes területét.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: **24** vagy napban:

vagy Kezdet: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

## II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Adminisztratív információk

#### IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**07780 / 2020 (KÉ-szám/évszám)**

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **NSK tanusodái épületfelügyelet kivitelezés**

### V.1 Az eljárás eredménye

#### V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

**2020/04/27** (éééé/hh/nn)

#### V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

#### V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **WELLTECH Épületgépészeti, Fővállalkozási Mérnöki Részvénytársaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ\_45902512**

Postai cím: **BÉCSI ÚT 85**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1036**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **nagy.adrian@welltech.hu**

Telefon: **+36 12508210**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

#### V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **199596433**

Pénznem: **HUF**

## VI. szakasz: A szerződés módosításai

### VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

#### VI.1.1) Fő CPV-kód:

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy: 45231400-9

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	31154000-0	
További tárgyak:	31200000-8	
	45231400-9	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU A teljesítés helye: II.1.6 és II.2.4. pontban leírtak

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A II.1.4. pont szerint.

teljesítés helye:

Bélapátfalva, Sportpálya 966 hrsz.; Csenger, Hunyadi János u. 1063/1. hrsz.; Edelény, Borsodi út 36.; Gyál, Pesti út 78-84.; Putnok, Gárdonyi út, 1130/4. hrsz.; Tokaj, Bartók Béla út 3.; Tolna, Bajcsy-Zsilinszky u. 73. Sárbogárd, Sport u. 1083/2. hrsz.; Derecske, Kossuth u. 18/A.; Dunakeszi, Molnár F. köz 73/35. hrsz.; Mezőcsát, 3272/7. hrsz.; Fehérgyarmat, Piac sor 1005/1. hrsz.; Kemece, Móricz u. 44.; Szob, Széchenyi sétány 579. hrsz.; Sümeg, Cseh László u. 543/2. hrsz.; Baktalórántháza, Csűröskert utca 576/1. hrsz.; Abádszalók, Strand u. 2.; Füzesgyarmat, Kossuth u. 88.; Törökszentmiklós, Batthyányi u. 3995. hrsz.; Balassagyarmat, Ipolypart u. 3186/2. hrsz.; Enying, Szabadság tér 16.; Sásd, Dózsa Gy. u. 34. 111/1 hrsz. településeken található a Megrendelő kezelésében lévő tanuszodák teljes területét.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 24 vagy napban:

vagy Kezds: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 204334134

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név: WELLTECH Épületgépészeti, Fővállalkozási Mérnöki Részvénytársaság**

**Nemzeti azonosítószám: EKRSZ\_45902512**

**Postai cím: BÉCSI ÚT 85**

**Város: Budapest**

**NUTS-kód: HU110**

**Postai irányítószám: 1036**

**Ország: Magyarország**

**E-mail: nagy.adrian@welltech.hu**

**Telefon: +36 12508210**

**Internetcím(ek): (URL)**

**Fax:**

**A nyertes ajánlattevő Kkv igen**

## VI.2) Információ a módosításokról

### VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2020/12/17 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

Telephelyen elhelyezett számítógép Intel processzorral, 4 GB RAM, 500 GB HDD, billentyűzettel, egérrel, 22" FullHD monitorral, WIN 7 Pro 32 Bit Eng. operációs rendszerrel, amely csak és kizárólag az épület felügyeleti program futtatására használható.

Szünetmentes tápegység: felügyeleti központ részére, 600VA/360W 7 perc terhelésnél.

### VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

**x** Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: Beruházás vonatkozásában, tekintettel arra, az elsőként elkészült létesítmény próbaüzeme során jutott a Felek tudomására, hogy a helyileg telepített épületfelügyeleti rendszerhez tartozó alrendszerek erőforrás igénye esetenként magasabb, mint a Műszaki Dokumentációban leírt kliens gépek által nyújtható teljesítmény, mely azt eredményezi, hogy a 0-24 órás használat közben fennállhat a pillanatnyi elakadás és a téves adatküldés lehetősége. A MD. rögzített 2 db kliens számítógép helyett 9 db, hardveresen erősebb, a távoli használatra alkalmas laptop, asztali gép és tablet beszerzése vált szükségessé, melyek lehetővé teszik a későbbiekben átadandó új tanuszodák központi rendszerhez való csatlakoztatásának lehetőségét (távoli elérhetőség, későbbi bővíthetőség, külső és belső informatikai támogatottság) és elősegítik a regionkénti kezelhetőséget, mely a régi lokális rendszerek használatával már lenne maradéktalanul megvalósítható. A tanuszodákat épületfelügyeleti rendsz. zavartalan működ.

A módosítás jogszabályi alapja:

**x** Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

### VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési

eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 199596433 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 204334134 Pénznem: HUF

## **VII. szakasz: Kiegészítő információk**

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2020/12/30 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben