

# 1. számú szerződésmódosítás - Egészségház

Közbeszerzési Értesítő száma:	2020/254
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2020.12.31.
Iktatószám:	24710/2020
CPV Kód:	45300000-0
Ajánlatkérő:	Izsák Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	6070 Izsák, Kossuth Lajos u. 35., 1822 hrsz.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Generál Centrál Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Izsák Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ\\_37624075](#)

Postai cím: [Szabadság Tér 1](#)

Város: [Izsák](#)

NUTS-kód: [HU331](#)

Postai irányítószám: [6070](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Bak Nándor](#)

Telefon: [+36 706150038](#)

E-mail: [jegyzo@izsak.hu](mailto:jegyzo@izsak.hu)

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

### II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [Egészségház](#)

Hivatkozási szám: [EKR001018952019](#)

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45300000-0

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

**Infrastruktúra**

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

Kiegészítő szójegyzék

További tárgyak:

45300000-0

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU331 A teljesítés helye: 6070 Izsák, Kossuth Lajos u. 35., 1822 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Vállalkozási szerződés a „TOP-4.1.1-16-BK1-2017-00017 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztésére”.

Az elvégzendő fő munkanemek a főösszesítő szerint:

Építészeti munkák

Épületgépészeti munkák:

Víz-csatorna szerelés

Fűtészerezés

Gázszerelés

Klímaszerelés

Szellőzés szerelés

Épületvillamossági munkák

A részletes minőségi és mennyiségi követelményeket a kivitelezési dokumentáció tartalmazza, mely a közbeszerzési dokumentáció mellékleteként az ajánlattételhez kiadásra kerül.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 8 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

## II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-4.1.1-16-BK1-2017-00017**

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Adminisztratív információk

#### IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**19317 / 2019 (KÉ-szám/évszám)**

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: **1** Elnevezés: **Infrastruktúra**

### V.1 Az eljárás eredménye

#### V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

**2019/10/03** (éééé/hh/nn)

#### V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

#### V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Generál Centrál Építőipari és Kereskedelmi Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ\_88444433**

Postai cím: **Kiskőrösi Út 12**

Város: **Kecskemét**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **6000**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **generalcentral@generalcentral.hu**

Telefon: **+36 203670453**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

#### V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: **125015878**

Pénznem: **HUF**

## VI. szakasz: A szerződés módosításai

### VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

#### VI.1.1) Fő CPV-kód:

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy: 45300000-0

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45300000-0	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU331 A teljesítés helye: 6070 Izsák, Kossuth Lajos u. 35., 1822 hrsz.

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Vállalkozási szerződés a „TOP-4.1.1-16-BK1-2017-00017 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztésére”.

Az elvégzendő fő munkanemek a főösszesítő szerint:

Építészeti munkák

Épületgépészeti munkák:

Víz-csatorna szerelés

Fűtészerezés

Gázszerelés

Klímaszerelés

Szellőzés szerelés

Épületvillamossági munkák

A részletes minőségi és mennyiségi követelményeket a kivitelezési dokumentáció tartalmazza, mely a közbeszerzési dokumentáció mellékletként az ajánlattételhez kiadásra kerül.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 9 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 135800471

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név: Generál Centrál Építőipari és Kereskedelmi Kft.**

**Nemzeti azonosítószám: EKRSZ\_88444433**

**Postai cím: Kiskőrösi Út 12**

**Város: Kecskemét**

**NUTS-kód: HU**

**Postai irányítószám: 6000**

**Ország: Magyarország**

**E-mail: [generalcentral@generalcentral.hu](mailto:generalcentral@generalcentral.hu)**

**Telefon: +36 203670453**

**Internetcím(ek): (URL) [www.generalcentral.hu](http://www.generalcentral.hu)**

**Fax:**

**A nyertes ajánlattevő Kkv igen**

## VI.2) Információ a módosításokról

### VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: **2020/12/23** (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

A Felek a szerződés 1. sz. mellékletének részét képező kivitelezési dokumentációt kiegészítik a tárgyi pótmunkára vonatkozó kivitelezési dokumentációval (2. sz. melléklet) azzal, hogy a Vállalkozó kötelezettséget vállal a pótmunka szerződésszerinti elvégzésére figyelemmel az alapszerződés alábbi módosításaira is.

Az eredeti szerződéses feltétel:

4.2. A szerződés teljesítésének véghatárideje: a szerződés hatálybalépésétől számított 8 hónap. [...]

A szerződésmódosítás alapján megállapított szerződéses feltétel:

4.2. A szerződés teljesítésének véghatárideje: a szerződés hatálybalépésétől számított 9 hónap. [...]

Az eredeti szerződéses feltétel:

5.1. A jelen vállalkozási szerződésben foglalt munka vállalkozói díja 125.015.878.- Ft + ÁFA, azaz száz-huszonötmillió-tizenötezer-nyolcszázhetvennyolc forint + általános forgalmi adó. [...]

A szerződésmódosítás alapján megállapított szerződéses feltétel:

5.1. A jelen vállalkozási szerződésben foglalt munka vállalkozói díja 135 800 471,- Ft + ÁFA, azaz százharmincötmillió-nyolcszázézer-négyszázhetvenegy forint + általános forgalmi adó. [...]

### VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

**x** Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: A módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el az eredeti szerződéses érték 15%-át, (kb. 8,63 %), az eredeti szerződéses érték pedig nem érte el az uniós értékhatárt. A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez – az újonnan megrendelt munka a Ptk. 6:244. § (2) bekezdés szerinti pótmunkának minősül.

Megállapítható továbbá, hogy a tárgyi szerződésmódosítás a szerződés értékének változásával jár, amely összefügg a teljesítési határidő változásával, mivel a tervmódosítás miatt a Vállalkozónak több időre van szüksége a pótmunka, ill. a pótmunkával összefüggő feladatok elvégzésére. A szerződéses érték megnövelt összege a megelőző közbeszerzési eljárás jogszerűségét nem érinti, tekintettel arra, hogy a Kbt. 115. § szerinti eljárás lefolytatásának feltételei a megnövelt összegű becsült érték (nettó 176 939 299,- Ft) esetén is fennállnak.

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: **125015878** Pénznem: **HUF**

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: **135800471** Pénznem: **HUF**

## **VII. szakasz: Kiegészítő információk**

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetés feladásának dátuma:

**2020/12/23** (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben