

Insula Lutherana épületegyüttes kivitelezési munkáinak elvégzése egy ajánlattevővel megkötött keretmegállapodás keretén belül Kossuth Lajos utca 16. szám alatti lakóépület felújítása

Közbeszerzési Értesítő száma:	2016/39
Beszermzés tárgya:	Nyílt Kivitelezés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről (2-es minta)/KÉ/2011.12.30 KÉ
Eljárás fajtája:	Meghívásos
Közzététel dátuma:	2016.04.06.
Iktatószám:	3831/2016
CPV Kód:	45210000-2;45453100-8;45262800-9;45300000-0
Ajánlatkérő:	Győri Evangélikus Egyházközség
Teljesítés helye:	Győr, Kossuth Lajos u. 16. (hrsz.: 7876)
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	West Hungária Bau Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Szabadidő, kultúra és vallás

2. melléklet a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

tájékoztató

az eljárás eredményéről

a keretmegállapodás alapján lefolytatott közbeszerzési eljárás esetén

I. SZAKASZ: AJÁNLTAKERŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Győri Evangélikus Egyházközség](#)

Postai cím: [Petőfi tér 2.](#)

Város/Község: [Győr](#)

Postai irányítószám: [9025](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Galli Csaba](#)

Telefon:

E-mail:

Fax: [+36 96524532](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL): www.lutheran.hu/gyulekezetek

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató
Regionális/helyi szintű
Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]
Közjogi szervezet
Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közszolgáltatások
Lakássluzgáltatás és közösségi rekreáció
Honvédelem
Szociális védelem
Közrend és biztonság
 Szabadidő, kultúra és vallás
Környezetvédelem
Oktatás
Gazdasági és pénzügyek
Egyéb (nevezze meg):
Egészségügy

I.3.2) Közszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása
Vasúti szolgáltatások
Villamos energia
Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások
Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése
Kikötői tevékenységek
Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése
Repülőtéri tevékenységek
Víz
Egyéb (nevezze meg):
Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**
(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Vállalkozási szerződés keretében Insula Lutherana épületegyüttes kivitelezési munkáinak elvégzése egy ajánlattevővel megkötött keretmegállapodás keretén belül Kossuth Lajos utca 16. szám alatti lakóépület felújítása

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

Győr, Kossuth Lajos u. 16. (hrsz.: 7876)

NUTS-kód: HU221

II.1.3) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége:

„Vállalkozási szerződés keretében az Insula Lutherana épületegyüttes kivitelezési munkáinak elvégzése - Kossuth Lajos utca 16. szám alatti lakóépület felújítása”

A közbeszerzés mennyisége:

Jellemző adatok

- Építési terület címe: 9025 Győr, Kossuth Lajos u. 16.

- HRSZ: 7876

- Övezeti besorolás: Lk15/Z/50/30-/090/03-/36/K

- Övezeti jel: 01038

- Telekméret: 751 m²

- Szerepkör (Lk): kisvárosias lakóövezet

- Max telekkihhasználtsági mutató (15): 1,5 m² épület / 1 m² telek

- Beépítési mód (Z): zártkörű

- Max beépítettség (50): 50 %

- Min. zöldfelületi hányad (30): 30 %

- Megengedett építménymagasság (090): 9,0 m

- Megengedett szintszám (03): 3

- Épületek bruttó alapterülete (változatlan): 319,73 m²

- Tervezett szintszám: pince+földszint+emelet+tetőtér

- Meglévő utcai kapu küszöb vonala: - 0,30 m

- Épület körüli rendezett terep: változó

- Párkánymagasság (meglévő-megmaradó): + 8,30 m, ill. + 7,96 m
- Tervezett gerincmagasság (meglévő-megmaradó): +12,88 m
- Padlóvonalak:
... pinceszint - 2,66 m
... földszint (lakásoknál) + 0,00 m
... földszint (kapualjnál) - 0,30 m
... emelet + 3,92 m
... tetőtér + 7,95 m²
- Tervezett építménymagasság: változatlan
- Tervezett beépített hasznos alapterület:
PINCESZINT: LÉPCSŐ 3,47 M²
KÖZLEKEDŐ 13,72 M²
TÁROLÓ 40,80 M²
TÁROLÓ 15,08 M²
PINCESZINT ÖSSZESEN: 73,07 M²
FÖLDSZINT: KAPUALJ 28,43 M²
KÖZLEKEDŐ 2,89 M²
0.1 LAKÁS 77,35 M²
KÖZLEKEDŐ 11,85 M²
NAPPALI 21,93 M²
KONYHA-ÉTKEZŐ 18,82 M²
KAMRA 1,63 M²
SZOBA 10,62 M²
GARDROB 3,38 M²
WC 1,32 M²
FÜRDŐSZOBA 7,80 M²
0.2 LAKÁS 89,64 M²
ELŐSZOBA 4,95 M²
KÖZLEKEDŐ 6,29 M²
NAPPALI 23,15 M²
KONYHA-ÉTKEZŐ 18,64 M²
KAMRA 1,81 M²
SZOBA 15,62 M²
SZOBA 12,03 M²
WC 1,60 M²
FÜRDŐSZOBA 5,55 M²
FÖLDSZINT ÖSSZESEN: 198,31 M²
1. EMELET: LÉPCSŐHÁZ 6,74 M²
LÉPCSŐ 12,09 M²
1.1 LAKÁS 89,42 m²
KÖZLEKEDŐ 6,74 M²
NAPPALI 25,84 M²
SZOBA 14,04 M²
KONYHA-ÉTKEZŐ 18,87 M²
KAMRA 1,62 M²
SZOBA 11,68 M²

WC 1,78 M2
FÜRDŐSZOBA 8,85 M2
1.2 LAKÁS 111,71 M2
KÖZLEKEDŐ 16,70 M2
NAPPALI 23,11 M2
KONYHA-ÉTKEZŐ 20,43 M2
KAMRA 2,21 M2
SZOBA 11,91 M2
SZOBA 15,52 M2
SZOBA 10,84 M2
WC 1,60 M2
FÜRDŐSZOBA 9,39 M2
1. EMELET ÖSSZESEN: 219,96 M2
TETŐTÉR: LÉPCSŐ 9,80 M2
FOLYOSÓ 9,92 M2
GÉPÉSZET 7,09 M2
2.1 LAKÁS 48,97 M2
NAPPALI 21,93 M2
KONYHA-ÉTKEZŐ 9,89 M2
SZOBA 10,19 M2
GARDROB 2,32 M2
FÜRDŐSZOBA 4,64 M2
2.2 LAKÁS 51,12 M2
ELŐSZOBA 3,06 M2
NAPPALI 18,52 M2
KONYHA-ÉTKEZŐ 12,19 M2
SZOBA 10,89 M2
KÖZLEKEDŐ 2,40 M2
FÜRDŐSZOBA 4,06 M2
TETŐTÉR ÖSSZESEN: 126,90 M2

=====

HASZNOS ALAPTERÜLET ÖSSZESEN: 618,78 M2

Épületfelújítási és restaurálási munkák végzése.

II.1.4) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45210000-2	
További tárgyak:	45453100-8	
	45262800-9	
	45300000-0	

II.2) A szerződés(ek) végleges összértéke

II.2.1) A szerződés(ek) végleges összértéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban a IV.szakaszt (Az eljárás eredménye) kérjük kitölteni)

Érték: 199284337 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

x

Áfával

Áfa (%)

,

III. SZAKASZ: AZ ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A keretmegállapodás megkötésére a következő eljárás alkalmazásával került sor

Nyílt

x Meghívásos

Hirdetménnyel induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

III.2) Értékelési szempontok

III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban)

x Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont	Súlyszám
egyösszegű (átalányáras) árajánlat (nettó HUF)	85
Késedelmi kötbér (vállalkozó díj% / naptári nap)	15

VAGY

Egyéb:

III.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak **nem**

III.3) Adminisztratív információk

III.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: (adott esetben)

III.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a HL-ben **igen**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

x Ajánlati/részvételi felhívás Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetmény

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 2015 /S 059 - 102982

A hirdetmény közzétételének dátuma: 2015/03/25 (év/hó/nap)

x Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 2015 /S 136 - 250151

A hirdetmény közzétételének dátuma: 2015/07/17 (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

III.3.3) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a KÉ-ben **igen**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

x Ajánlati/részvételi felhívás/eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: **4279 / 2015** (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: **2015/03/25** (év/hó/nap)

x Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: **12533 / 2015** (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: **2015/07/20** (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: **1** Rész száma: **1** Elnevezés: **Vállalkozási szerződés**

IV.1) Az eljárás (a keretmegállapodás alapján lefolytatott eljárás eredményeként megkötött több szerződésre vonatkozó tájékoztató esetén az adott szerződés vonatkozásában) eredményes volt: **igen**

IV.2) Ha az eljárás (a keretmegállapodás alapján lefolytatott eljárás eredményeként megkötött több szerződésre vonatkozó tájékoztató esetén az adott szerződés vonatkozásában) eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem került sor, ennek indoka:

IV.3) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **1**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **0**

IV.4) A szerződéskötés időpontja: **2016/03/23** (év/hó/nap)

IV.5) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **West Hungária Bau Kft.**

Postai cím: **Vendel Park, Huber u. 1**

Város/Község: **Biatorbágy**

Postai irányítószám: **2051**

Ország: **HU**

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (csak számokkal)

A szerződés eredetileg becsült összértéke (adott esetben)

Érték: 168000000 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%)

,

A szerződés végleges összértéke

Érték: 199284337 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%)

,

és

a figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat 199284337 /és a legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: 199284337 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%)

,

Éves vagy havi érték esetén: (adja meg)

Az évek száma: VAGY a hónapok száma:

A szerződés határozatlan időtartamra szól **nem**

IV.7) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződéshez **igen**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevételevel történő teljesítésének értékét vagy arányát (részét):

Érték áfa nélkül: (arab számmal) Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem ismert

Az alvállalkozásba adandó érték/arány rövid meghatározása: (ha ismert)

IV.8) A nyertes ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerinti minősítése

mikro vállalkozás

kisvállalkozás

középvállalkozás

egyéb

IV.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege (adott esetben)

Név:

Cím:

Ellenszolgáltatás összege (csak számokkal):

Érték: Pénznem:

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%)

,

IV.10) Az ajánlattevők neve és címe (ország is): (adott esetben)

West Hungária Bau Kft. (név) 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1. (cím)

HU (székhely szerinti ország)

----- (E pontból az ajánlattevők számától függően több
használandó)-----

IV.11) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

IV.12) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt

nem

----- (Ez a szakasz szükség szerint több példányban is használható. Részajánlat-tételi
lehetőség esetén ez a szakasz valamennyi részajánlati kör tekintetében, külön-külön töltendő
ki.)-----

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos
nem

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

V.2) További információk (adott esetben)

V.2.1) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok (adott esetben)

Az eljárásban környezetvédelmi szempontok kerültek meghatározásra:
szerződéses feltételként

bírálati részszerpontként/alszerpontként

a műszaki leírás részeként

az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi intézkedések alkalmazásának előírásával
(építési beruházás és szolgáltatás megrendelés esetén)

az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés
igazolásával

V.2.2) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok (adott esetben)

Az eljárásban szociális szempontok kerültek meghatározásra:
szerződéses feltételként

bírálati részszerpontként/alszerpontként

a műszaki leírás részeként

alkalmassági feltételként

védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés útján

V.2.3) Egyéb információk:

V.3) E hirdetmény feladásának időpontja: 2016/04/01 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

------(Ez a melléklet szükség szerint több példányban is használható)-----