

# „Gemini-O Vagyonkataszteri Nyilvántartó Rendszer 2017-2019. évi informatikai támogatása”

Közbeszerzési Értesítő száma:	2017/37
Beszermzés tárgya:	Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben
Hirdetmény típusa:	Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás
Eljárás fajtája:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ
Közzététel dátuma:	Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben
Iktatószám:	Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás
CPV Kód:	2017.03.14.
Ajánlatkérő:	2853/2017
Teljesítés helye:	72253200-5
Ajánlattételi / részvételi jelentkezési határidő:	Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
Nyertes ajánlattevő:	Szolgáltatásmegrendelés
Ajánlatkérő típusa:	BUDATA Informatikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Regionális / helyi szintű
	Általános közigazgatás

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK15625](#)

Postai cím: [Városház utca 9-11.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU101](#)

Postai irányítószám: [1052](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Sárádi Kálmánné dr. főjegyző](#)

Telefon: [+36 13271656](#)

E-mail: [ehrfph2@budapest.hu](mailto:ehrfph2@budapest.hu)

Fax: [+36 13271863](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL): [www.budapest.hu](http://www.budapest.hu)

#### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

#### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

#### I.4 ) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység: [Általános közigazgatás](#)

#### I.5 ) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: „Gemini-O Vagyonkataszteri Nyilvántartó Rendszer 2017-2019. évi informatikai támogatása”

Hivatkozási szám:

### II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

72253200-5

II.1.3) A szerződés típusa Építési beruházás Árubeszerzés x Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Vállalkozási szerződés, melynek tárgya „Gemini-O Vagyonkataszteri Nyilvántartó Rendszer 2017-2019. évi informatikai támogatása”.

### II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

### II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: 234000000 (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

### II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) Elnevezés: „Gemini-O Vagyonkataszteri Nyilvántartó Rendszer 2017-2019. évi informatikai támogatása”

Rész száma: 1

### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

72261000-2

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU101 A teljesítés helye: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: A feladat magában foglalja a munkaállomásokra és az érintett szerverre vonatkozóan folyamatosan a GEMINI-O szoftver informatikai támogatását (üzemeltetését, karbantartását) az alábbiak szerint:

• az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről

szóló 147/1992. (XI.6.) Korm. rendelet, valamint Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III.14.) Főv. Kgy. rendelet és egyéb kapcsolódó jogszabályi változásból adódóan a GEMINI-O szoftver módosítását és frissítését,

- a Központi Statisztikai Hivatal által előírt OSAP 1616 számú jelentés számítástechnikai előkészítését és ellenőrzését, hibalisták előállítását, a szükséges program aktualizálások, kiegészítések elvégzését,
- az önkormányzati vagyonkimutatás elkészítésével, az értékcsökkenési és leltár modul használatával kapcsolatos karbantartási és az üzemeltetési feladatok ellátásához szükséges programmódosítási és kiegészítési feladatokat,
- a főkönyvi és értékcsökkenési számlaszámok szükség szerinti karbantartását,
- riportok készítését, amely a Megrendelő által összeállított feltételeknek, formátumnak megfelelő nyomtatási és/vagy egyéb elektronikus adattartalmú állomány (pl. Excel kimenet) - a Vállalkozóval egyeztetett határidőre történő - előállítását jelenti,
- leválogatások formai átszerkesztésének pontosítását,
- a jogszabály által Fővárosi Önkormányzat tulajdonába került vízi közművagyon tekintetében a vagyonkezelő által szolgáltatott adatok elektronikus átvételének biztosítását, hibalisták előállítását, a szükséges programmódosítások, kiegészítések elvégzését, leválogatások szerkesztését,
- a Megrendelő által kért adat és kódszótár karbantartást,
- a rendszerfrissítések elvégzését, a rendszerkövetést, a hardveres és szoftveres környezetben biztonsági okokból beállt változásoknak való megfelelés biztosítását,
- a rendszer hiba- és üzemzavarának elhárítását, vis maior esetén a rendszer helyreállítását és a rendszer konzisztencia ellenőrzését,
- a felhasználói és üzemeltetői kézikönyv aktualizálását,
- a rendszer változásairól a rendszer alkalmazásgazdáinak oktatását Megrendelővel előre egyeztetett módon,
- az alkalmazói környezet kialakításához támogatás (telefonon, e-mailen, szükség esetén kiszállással történő) biztosítását,
- minden kiszállásról és elvégzett feladatról munkalap kiállítását.

A fentiekben rögzített feladatok nem vonatkoznak a nem Vállalkozó által készített, szerzői jogával nem védett szoftverekre, rendszerekre, mint pl.: Oracle, Windows Server.

A részletes műszaki követelményeket a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező közbeszerzési műszakii leírás tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Késedelmi kötbér napi mértéke (százalék) 20

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: **Nettó ajánlati ár (HUF)** / Súlyszám: 40

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

#### II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

#### II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

#### II.2.9) További információ:

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

**x** Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

**x** Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása: A Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján:

„Az ajánlatkérő hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat kivételes esetben, ha a szerződés műszaki-technikai sajátosságok vagy kizárólagos jogok védelme miatt kizárólag egy meghatározott gazdasági szereplővel köthető meg, feltéve, hogy az ajánlatkérő számára nem létezik reális alternatíva beszerzési igényének kielégítésére, és a verseny hiánya nem annak a következménye, hogy a közbeszerzés tárgyát a versenyt indokolatlanul szűkítő módon határozták meg;”

A szerződés tárgyát képező - a Főpolgármesteri Hivatal igényei alapján elkészített GEMINI-O rendszer - egyedi szoftver, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 1. § (2) bekezdés c) pontjának hatálya alá tartozó, szerzői jogvédelem alatt álló alkotás (számítógépi programalkotás).

A tárgyi eljárás beszerzési tárgyát képező (program rendszerek üzemeltetése és/vagy karbantartása)

feladatok ellátása megköveteli a forrásnyelvi programokkal (kódokkal) való rendelkezést, azok birtoklását.

Ezen kódok nem kerültek Ajánlatkérő tulajdonába, hanem a GEMINI-O rendszer megalkotója, a BUDATA Informatikai és Szolgáltató Kft. rendelkezik vele. A több modulból álló szoftverrendszer megváltoztatását tiltó szerzői jogvédelmi előírások kizárják, hogy a lefolytatni kívánt közbeszerzési eljárás tárgyaként meghatározott feladatokat az arra jogosulton kívül más személy végezze.

A Gemini-O a kifejezetten a 147/1992 (XI.6.) Korm. rendelet szerinti nyilvántartás vezetésére, valamint az önkormányzati és a Főpolgármesteri Hivatal igényeihez igazodó ingatlannyilvántartásra kialakított egyedi szoftver, Ajánlatkérő jelenlegi ismeretei szerint más hasonló szoftverekkel csak a vagyonyilvántartásban és vagyonkimutatásban szereplő adatok töredéke rögzíthető, speciális adatok felvitelére, külső vagyongazdálkodóktól adatátvitelre a hasonló szoftverek egyáltalán nem alkalmasak.

Fentiek miatt az ajánlatkérő számára nem létezik más reális alternatíva beszerzési igényének kielégítésére, továbbá a verseny hiánya nem annak a következménye, hogy a közbeszerzés tárgyát a versenyt indokolatlanul szűkítő módon határozta volna meg Ajánlatkérő.

A fentiekre figyelemmel Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal, mint ajánlatkérő a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján nemzeti eljárási rend szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást kezdeményezett, amely során az ajánlattételi felhívást közvetlenül a BUDATA Informatikai és Szolgáltató Kft. (1121 Budapest, Széchenyi-emlék út 27.) részére küldte meg.

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

## **V. szakasz: Az eljárás eredménye**

A szerződés száma: 1 Rész száma: 1 Elnevezés: „Gemini-O Vagyongazdálkodási Nyilvántartó Rendszer 2017-2019. évi informatikai támogatása”

Szerződés/rész odaítélésre került

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: **2017/02/08** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **1**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **1**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **0**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név: BUDATA Informatikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím: Széchenyi emlékút 27.**

**Város: Budapest**

**NUTS-kód: HU101**

**Postai irányítószám: 1121**

**Ország: HU**

**E-mail: budata@budata.hu**

**Telefon: +36 12754092**

**Internetcím(ek): (URL)**

**Fax: +36 12754092**

**A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10241239-2-43**

**A nyertes ajánlattevő Kkv igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **23400000**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **23400000**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

**Pénznem: HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

x Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: -

Szoftvermódosítás és szoftverfrissítés,

- Szoftver-karbantartási és üzemeltetési feladatok ellátása, a karbantartási és üzemeltetési feladatok ellátásához kapcsolódó program módosítási és kiegészítési feladatok ellátása

- Rendszerkövetés

- Rendszerhiba- és üzemzavar elhárítás

- Oktatás és támogatás biztosítása

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma: (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

**Hivatalos név: BUDATA Informatikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím:** Széchenyi emlékút 27.

**Város:** Budapest

**NUTS-kód:** HU101

**Postai irányítószám:** 1121

**Ország:** HU

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):** 10241239-2-43

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2016/12/09 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk: -

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma: 2017/02/21 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges