

A Kézmű Közhasznú Nonprofit Kft. központi telephelyén (1147 Budapest, Csömöri út 50-60. szám) álló ingatlan veszélyes anyag mentesítése (tájékoztató az eljárás eredményéről)

Közbeszerzési Értesítő száma:	2018/111
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2018.06.12.
Iktatószám:	9933/2018
CPV Kód:	45262660-5
Ajánlatkérő:	KÉZMŰ Fővárosi Kézműipari Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Az Ajánlatkérő központi telephelye (1147 Budapest, Csömöri út 50-60. szám, hrsz.: 31260/343)
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	IGNIS Értékmentő Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Támogatott szervezet
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Megváltozott munkaképességűek foglalkoztatása

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [KÉZMŰ Fővárosi Kézműipari Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK10920](#)

Postai cím: [Csömöri út 50-60.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1147](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Bárdos Gabriella](#)

Telefon: [+36 202161049](#)

E-mail: bardos.gabriella@kezmu.hu

Fax: [+36 12520456](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.kezmu.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb: [Támogatott szervezet](#)

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység: [Megváltozott munkaképességűek foglalkoztatása](#)

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: A Kézmű Közhasznú Nonprofit Kft. központi telephelyén (1147 Budapest, Csömöri út 50-60. szám) álló ingatlan veszélyes anyag mentesítése

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45262660-5

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A közbeszerzés tárgya: A Kézmű Közhasznú Nonprofit Kft. központi telephelyén (1147 Budapest, Csömöri út 50-60. szám) álló ingatlan veszélyes anyag mentesítése (azbeszt tartalmú anyagok eltávolítására, azbesztmentesítésére) az alábbiak szerint.

A beruházással érintett terület nagysága: 1543,50 m² /bruttó alapterület/

Nyertes Ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) főbb feladatai:

Munkaterv elkészítése, engedélyeztetése

Mentesítő zóna építése

Belső épített szerkezetek / gipszkarton válaszfalak, álmennyezet, szigetelés, lámpatestek, vezetékek, stb./ elbontása

Porladó azbeszt mentesítése

Légtechnikai vezetékek azbesztsinór peremtömítéseinek bontása, eltávolítása

Veszélyes és nem veszélyes hulladék elszállítása, ártalmatlanítása

Tisztasági határfok mérés

Főbb munkamenységek (a közbeszerzés mennyisége)

Porladó azbeszt mentesítése 2600 m²

Légtechnikai vezetékek azbesztsinór peremtömítéseinek bontása 403,5 m²

Nem veszélyes hulladék elszállítása, ártalmatlanítása 340 m³

Veszélyes hulladék elszállítása, ártalmatlanítása 70 t

Nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) köteles a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházást a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott mennyiségi és minőségi meghatározás szerint a vonatkozó jogszabályok, szabványok, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények betartása mellett megvalósítani.

Nómenklátúra (Közös Közbeszerzési Szójegyzék/CPV szerint): Fő tárgy: 45262660-5

[Azbeszteltávolítási munka] további tárgyak: -

A feladat részletes műszaki leírását a közbeszerzési dokumentumok 2. Műszaki leírás fejezete, illetőleg a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező árazatlan költségvetés tartalmazza.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **98345540** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: Vállalkozási szerződés - A Kézmű Közhasznú Nonprofit Kft. központi telephelyén (1147 Budapest, Csömöri út 50-60. szám) álló ingatlan veszélyes anyag mentesítése tárgyában

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés helye: Az Ajánlatkérő központi telephelye (1147 Budapest, Csömöri út 50-60. szám, hrsz.: 31260/343)

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A közbeszerzés tárgya: A Kézmű Közhasznú Nonprofit Kft. központi telephelyén (1147 Budapest, Csömöri út 50-60. szám) álló ingatlan veszélyes anyag mentesítése (azbeszttartalmú anyagok eltávolítására, azbesztmentesítése) az alábbiak szerint.

A beruházással érintett terület nagysága: 1543,50 m² /bruttó alapterület/

Nyertes Ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) főbb feladatai:

Munkaterv elkészítése, engedélyeztetése

Mentesítő zóna építése

Belső épített szerkezetek / gipszkarton válaszfalak, álmennyezet, szigetelés, lámpatestek, vezetékek, stb./ elbontása

Porladó azbeszt mentesítése

Légtechnikai vezetékek azbesztsinór peremtömítéseinek bontása, eltávolítása

Veszélyes és nem veszélyes hulladék elszállítása, ártalmatlanítása

Tisztasági határfok mérés

Főbb munkamennyiségek (a közbeszerzés mennyisége)

Porladó azbeszt mentesítése 2600 m²

Légtechnikai vezetékek azbesztsinór peremtömítéseinek bontása 403,5 m²

Nem veszélyes hulladék elszállítása, ártalmatlanítása 340 m³

Veszélyes hulladék elszállítása, ártalmatlanítása 70 t

Nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) köteles a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházást a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott mennyiségi és minőségi meghatározás szerint a vonatkozó jogszabályok, szabványok, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények betartása mellett megvalósítani.

Nómenklatúra (Közös Közbeszerzési Szójegyzék/CPV szerint): Fő tárgy: 45262660-5

[Azbeszteltávolítási munka] további tárgyak: -

A feladat részletes műszaki leírását a közbeszerzési dokumentumok 2. Műszaki leírás fejezete, illetőleg a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező árazatlan költségvetés tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x **Minőségi szempont** – 1 1. A kivitelezésre előírtnál kedvezőbb teljesítési határidő vállalása (naptári nap) 15

2 2. Ütemezett átadás vállalása: a munkaterület 2 részterülete közül az egyik részterület műszaki átadás-átvételének a vállalása a teljes átadás-átvételi eljárást megelőzően legalább 3 héttel (igen/nem) 15

Költség szempont –

x **Ár szempont** – Az ajánlati ár értékelése (nettó HUF) Súlyszám - 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: [Vállalkozási szerződés - A Kézmű Közhasznú Nonprofit Kft. központi telephelyén \(1147 Budapest, Csömöri út 50-60. szám\) álló ingatlan veszélyes anyag mentesítése tárgyában](#)

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2018/06/06 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 3

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 0

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: IGNIS Értékmentő Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Szarvas Gábor u. 8/a.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1125

Ország: HU

E-mail: office@igniskft.com

Telefon: +36 12008200

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10261969-2-43

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 98345540

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

x Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett

nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: IGNIS Értékmentő Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Szarvas Gábor u. 8/a.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1125

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10261969-2-43

Hivatalos név: Globrem Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Wesselényi utca 65. 1. em. 14.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1077

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 22914169-2-42

Hivatalos név: DONEMOTI Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Pannónia utca 42. földszint 3.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1136

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13204400-2-41

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2017/12/22 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

Kiegészítés az V.2.5) ponthoz: Alvállalkozásra vonatkozó információk

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

- (1) Légtéri szállórost koncentráció mérés a mentesítés ideje alatt, majd tisztasági határfok mérés a mentesítés befejeztével
- (2) A keletkező veszélyes hulladék elszállítása, ártalmatlanítása
- (3) Különbféle bontási, építési, szerelési és azbesztmentesítési munkák

Alvállalkozó(k) megnevezése

- (1) Wessling Hungary Kft. (1045 Budapest, Anonymus utca 6.)
- (2) Faragó Környezetvédelmi Kft. (1085 Budapest, Baross utca 36.)

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2018/06/07 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges