

# Tájékoztató az eljárás eredményéről - Szeged, Etelka sori fedett sportuszoda és kapcsolódó infrastruktúra komplett építési munkáinak generál kivitelezése

<b>Közbeszerzési Értesítő száma:</b>	2018/141
<b>Beszermzés tárgya:</b>	Építési beruházás
<b>Hirdetmény típusa:</b>	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 EUHL
<b>Eljárás fajtája:</b>	Nyílt eljárás
<b>Közzététel dátuma:</b>	2018.07.24.
<b>Iktatószám:</b>	12346/2018
<b>CPV Kód:</b>	45212212-5
<b>Ajánlatkérő:</b>	Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
<b>Teljesítés helye:</b>	HU333
<b>Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:</b>	
<b>Nyertes ajánlattevő:</b>	West Hungária Bau Kft.;Dél-Konstrukt Zrt.
<b>Ajánlatkérő típusa:</b>	Regionális vagy helyi hatóság
<b>Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:</b>	Általános közszolgáltatások

## Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

### Információ és online formanyomtatványok:

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

2014/24/EU irányelv

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: AK07096

Postai cím: [Széchenyi tér 10.](#)

Város: [Szeged](#)

NUTS-kód: [HU333](#)

Postai irányítószám: [6720](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Botka László](#)

Telefon: [+36 62564363](#)

E-mail: [kozbeszcsop@szeged.eu](mailto:kozbeszcsop@szeged.eu)

Fax: [+36 62564292](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.szegedvaros.hu/onkormanyzat/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.szegedvaros.hu/onkormanyzat/>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

#### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi intézmény

Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb típus:

#### I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) A beszerzés mennyisége

#### II.1.1)

Elnevezés: **Szeged, Etelka sori fedett sportuszoda és kapcsolódó infrastruktúra komplett építési munkáinak generál kivitelezése**

Hivatkozási szám: 75-17-2789

#### II.1.2) Fő CPV-kód:

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

45212212-5

#### II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

#### II.1.4) Rövid meghatározás:

**Szeged, Etelka sori fedett sportuszoda és kapcsolódó infrastruktúra komplett építési munkáinak generál kivitelezése**

## II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll **nem**

## II.1.7) A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)

Érték: **12143927798** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vet t legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

## II.2) Meghatározás

### II.2.1)

**Elnevezés: Szeged, Etelka sori fedett sportuszoda és kapcsolódó infrastruktúra komplett építési munkáinak generál kivitelezése**

Rész száma:

### II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45221250-9	
További tárgyak:	45232450-1	
	45233120-6	

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU333** A teljesítés fő helyszíne: **10005/5 hrsz;10014/1 hrsz; 10313/1 hrsz.; 10367/51 hrsz.**

### II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

**Fedett sportuszoda rendeltetésű épület kivitelezése teljes körű, kulcsrakész kivitelben, a kapcsolódó uszodatechnológiai, környezetrendezési, infrastruktúra építési munkákkal együtt.**

**Meghatározó paraméterek:**

**o Sportuszoda építése, amely megfelel a FINA előírások által támasztott követelményeknek, és nemzetközi sportesemények lebonyolítására is alkalmas.**

**o Az épület teljes nettó alapterülete 13.305 m<sup>2</sup>, 4 szintes, 1163 fős lelátóval ellátott.**

**o Az -1 pincszint +földszint +lelátószint+tetőszint szintelrendezésű épület jellemző tartószerkezete monolit vasbeton, cölöpalapozással, a sportmedence lefedése 50,1 m támaszközü térbeli, acélszerkezetű rácsos tartóval készül. A vasbeton tartószerkezetek összesen 14801 m<sup>3</sup> mennyiségben készülnek.**

**o Az uszoda egy 10 pályás versenymedencével, egy bemelegítő, egy melegvizes tanmedencével, egy melegvizes beltéri-kültéri kapcsolatos ülőmedencével, komplett vízgépészeti technológiai rendszerrel, valamint sportolói kondicionáló, wellness részleggel és a kapcsolódó létesítményekkel, (közműépítés, körfogalom építés, út-, járda- és 339 db parkoló építés, napelemes kiserőmű**

létesítése, kútfúrás, vízi létesítmények építése, troli felsővezeték kiváltás, kert- és tájépítészeti munkák, valamint közvilágítás átépítése) valamint eszközbeszerzéssel valósul meg.

A feladat részletes ismertetését, terveket, szakági műszaki leírásokat és az árazatlan költségvetést a műszaki dokumentáció tartalmazza.

Világítás teljesítménye: 1500 lux (HD TV közvetítésre alkalmas)

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi kritérium – 1 Jótállás idő (hónapban megadva) 5

2 Fenntarthatósági terv minősége 25

Költség kritérium –

x Ár – Súlyszám: 70

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.14) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

x Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben (töltse ki a D1. mellékletet)

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) került létrehozásra

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik **igen**

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: **2017 /S 246 - 513842**

(Az alábbiak közül: Eljárást megindító felhívásként közzétett előzetes tájékoztató;

Ajánlati/részvételi felhívás; Önkéntes előzetes átláthatóságra vonatkozó hirdetmény)

IV.2.8) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.9) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **Vállalkozási szerződés**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1) Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A szerződés/tétel nem került odaítélésre

Nem érkezett be pályázat vagy jelentkezés, illetve valamennyit elutasították

Egyéb ok (a közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették)

Hirdetmény hivatkozási száma: - (év és a dokumentum száma)

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

**2018/07/09** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **2**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **1** (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **0**

A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el **igen**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név: West Hungária Bau Kft.**

**Nemzeti azonosítószám:**

**Postai cím: Vendel Park, Huber u. 1.**

**Város: Biatorbágy**

**NUTS-kód: HU120**

**Postai irányítószám: 2051**

Ország: HU

E-mail: [whb@whb.hu](mailto:whb@whb.hu)

Telefon: +3696511350

Internetcím(ek): (URL)

Fax: +3696511434

A nyertes ajánlattevő kkv **nem**

Hivatalos név: **Dél-Konstrukt Zrt.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Cserzy Mihály utca 35.**

Város: **Szeged**

NUTS-kód: **HU333**

Postai irányítószám: **6724**

Ország: **HU**

E-mail: [info@del-konstrukt.hu](mailto:info@del-konstrukt.hu)

Telefon: +3662541762

Internetcím(ek): (URL)

Fax: +3662541763

A nyertes ajánlattevő kkv **igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **7818682426**

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **12143927798**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

**x** Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték áfa nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: **Organizáció; építészeti és belsőépítészeti; tartószerkezet; általános épületgépészet; elektromos - erősáram;**

elektromos - gyengeáram; épületfelügyelet/automatika; uszodatechnológia; sporttechnológia; konyhatechnológia; felvonók; akadálymentesítés; tér- és környezetrendezés; út- és forgalomtechnika; vízellátó kút létesítése; tér- és közvilágítás; elektromos hálózat kiváltása; trafó telepítés.

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

### **VI.3) További információk:**

#### **1. V.2.5) pont folytatása:**

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

Troli felsővezeték kiváltás; távközlés; gázközmű uszoda részére; gázközmű kézilabdacsarnok részére; víziközmű és távhő ellátás; napelemek telepítése.

#### **2. Ajánlattevők:**

##### **1. W-D 2018 Konzorcium**

Közös ajánlattevő neve: West Hungária Bau Kft.

Székhelye: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.

Adószáma: 11469830-2-44

és

Közös ajánlattevő neve: Dél-Konstrukt Zrt.

Székhelye: 6724 Szeged, Cserzy Mihály utca 35.

Adószáma: 25284801-2-06

##### **2. Ajánlattevő neve: Penta Industry Kft.**

Székhelye: 1148 Budapest, Kerepesi út 52.

Adószáma: 23199493-2-42

### **VI.4) Jogorvoslati eljárás**

#### **VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Hivatalos név: **Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Riadó u. 5.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1026**

Ország: **HU**

Telefon: **+36 18828594**

E-mail: **dontobizottsag@kt.hu**

Fax: **+36 18828593**

Internetcím (URL): **www.kozbeszerzes.hu**

#### **VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv**

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

#### VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: [A Kbt. 148. §-a szerint.](#)

#### VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: [Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Riadó u. 5.](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [HU](#)

Telefon: [+36 18828594](#)

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: [+36 18828593](#)

Internetcím (URL): [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

#### VI.5) E hirdetés feladásának dátuma:

[2018/07/18](#) (éééé/hh/nn)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

7 közzétételre nem kerülő kötelező információ

20 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható

21 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható; ha az ár az egyetlen bírálati szempont, akkor a súlyszámot nem alkalmazzák

### **D1. melléklet Általános beszerzés**

Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélkül odaítélt szerződés indokolása

2014/24/EU irányelv

(válassza ki a vonatkozó opciót és fűzzön hozzá magyarázatot)

1. Hirdetés nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazásának a 2014/24/EU irányelv 32. cikke alapján történő indokolása

Nem érkeztek be ajánlatok, illetve nem megfelelő ajánlatok/résztvételi kérelmek érkeztek be nyílt eljárás

meghívásos eljárás

A szóban forgó termékeket kizárólag kutatási, kísérleti, tanulmányi vagy fejlesztési céllal gyártják, az irányelvben megállapított feltételek szerint (csak árubeszerzés esetén)



Az építési beruházást, az árubeszerzést vagy a szolgáltatást kizárólag egy meghatározott gazdasági szereplő képes teljesíteni a következő okok miatt:

verseny hiánya technikai okokból

a közbeszerzés célja egyedi műalkotás vagy művészeti előadás létrehozása vagy megvásárlása

a kizárólagos jogok védelme, a szellemitulajdon-jogot is beleértve

Az ajánlatkérő számára előre nem látható események által kiváltott rendkívüli sürgősség, az irányelvben megállapított szigorú feltételekkel összhangban

Kiegészítő szállítások az irányelvben megállapított szigorú feltételeknek megfelelően

A korábbi építési beruházás/szolgáltatás megismétlését jelentő új építési beruházás/szolgáltatás megrendelésére került sor, az irányelvben megállapított szigorú feltételeknek megfelelően

Tervpályázati eljárás szabályai alapján a nyertes ajánlattevőnek vagy a nyertes ajánlattevők valamelyikének odaítélendő szolgáltatási szerződés

Árutőzsdén jegyzett és beszerzett áruk

Különösen kedvező feltételek mellett történő áru-, illetve szolgáltatásbeszerzés

az üzleti tevékenységét végleg beszüntető szállítótól

a felszámolótól csődeljárás, hitelezőkkel való egyezségkötésre irányuló eljárás vagy hasonló nemzeti eljárás során történő értékesítés keretében

2. Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélkül odaítélt szerződés egyéb indokolása

A beszerzés nem tartozik az irányelv hatálya alá

### 3. Magyarázat

Kérjük, hogy a vonatkozó tények és - adott esetben - az irányelvvel összhangban lévő jogi következtetések ismertetésével egyértelműen és átfogóan fejtse ki, hogy miért jogszerű a szerződésnek az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélküli odaítélése: (maximum 500 szóban)