

Ajánlati felhívás

Közbeszerzési Értesítő száma:	2018/249
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/Részvételi felhívás/2015 EUHL
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2018.12.27.
Iktatószám:	23768/2018
CPV Kód:	71220000-6
Ajánlatkérő:	Semmelweis Egyetem Semmelweis Egyetem Kiemelt Beruházások
Teljesítés helye:	Igazgatósága, Budapest, Könyves Kálmán krt. 12-14., 1097
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2019.01.25.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	központi költségvetési szerv
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Egészségügy

Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

Információ és online formanyomtatványok:

Ajánlati/részvételi felhívás

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Semmelweis Egyetem](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_65859157](#)

Postai cím: [Üllői Út 26.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1085](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Agócs Kiss János](#)

Telefon: [+36 206707313](#)

E-mail: agocs-kiss.janos@semmelweis-univ.hu

Fax: [+36 14591500](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://www.semmelweis.hu>

A felhasználói oldal címe (URL): <http://www.semmelweis.hu>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000975342018/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000975342018/reszletek> (URL)

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi intézmény

Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb típus: [központi költségvetési szerv](#)

I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: [Hőgyes-Schöpf-Merei összevont tervezés](#)

Hivatkozási szám: [EKR000975342018](#)

II.1.2) Fő CPV-kód :

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

71220000-6

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Rövid meghatározás:

A „Simmelweis XXI. Fejlesztési projekt” keretében, a Hőgyes-Schöpf-Merei Gyógyszerkutatói Centrum kialakításával kapcsolatos generál tervezési feladatok és az ehhez kapcsolódó szakértői feladatok ellátása

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll **nem**

Ajánlatok

valamennyi részre

legfeljebb a következő számú részre nyújthatók be:

csak egy részre

nyújthatók be

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) Meghatározás

II.2.1)

Elnevezés: HSM Gyógyszerkut. Centrum-generáltervezési fel.

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

71220000-6

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés fő helyszíne: Semmelweis Egyetem Kiemelt Beruházások Igazgatósága, Budapest, Könyves Kálmán krt. 12-14., 1097

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Tervező feladata a 1092 Budapest, Hőgyes Endre utca 5-9. sz.alatti, 36868 hrsz. jelenlegi Hőgyes Tömb és az 1092 Budapest, Bakáts tér 10. sz.alatti, 36873/0/A/1, 36873/0/B/1, 36873/0/C/1 hrsz.volt Schöpf-Merei Kórház ingatlanokon Hőgyes-Schöpf-Merei Gyógyszerkutatói Centrum teljes körű tervezése.

A Hőgyes Tömbben az Egyetem Gyógyszerésztudományi Karának 4 intézete tevékenykedik: Egyetemi Gyógyszertár Gyógyszerügyi Szervezési Int., Gyógyszerészeti Int., Gyógyszerészi Kémiai Int., és a Szerves Vegytani Int. A Gyógyszerhatástani Int. a Nagyvárad téri Elméleti Tömbben, a Farmakognóziás Int. a Belső Klinikai Tömb Központi épületében foglal helyet. A megvalósuló létesítmény mind a 6 intézménynek helyet adna. A közelmúltban az Egyetem megkapta a Schöpf-Merei Kórház ingatlanjának kezelési jogát. Ugyanezen az ingatlanon található a Fővárosi Önkormányzat jelenleg is működő Nyugdíjas Háza. Folyamatban van az ingatlan Egyetemi kezelésbe történő adása. A Nyugdíjas Ház által elfoglalt épület- és kertrész szintén a tervezési területhez tartozik.

A századfordulón épült Hőgyes Tömbben teljes átfogó felújítási munka nem történt a

közelmúltban.A víz- csatorna-,hűtési- és fűtési-,erős és gyengeáramú rendszerek elavultak.A szellőzési és hűtési rendszerek nem központi,hanem egyedi kialakításúak.Az épületszerkezetek kornak megfelelő hagyományos szerkezetek.A volt Schöpf-Merei Kórház állapotát meghatározza a majdnem egyévtizedes lakatlanság,amely során a vagyonekezelő szervezetek a minimális, az állapotfenntartáshoz szükséges javítási munkákat végezték el.

Hőgyes 7-9 udvarszint 2,7m-el magasabb,mint a hátsó Schöpf-Merei zöldterület.A Hőgyes 5 teljes udvartere és A és F épülete részben alá van pincézve.A téglaboltozatú pince jó állapotú.Kb.350-400 m2 alapterületű,kb 3m széles és 2,5m magas alagútrendszer.

Az intézetek tevékenységeiben az alábbi fő funkciók találhatóak meg:elméleti oktatás,gyakorlati oktatás,kutatás.Külön funkciót lát el az Egyetemi Gyógyszertár Gyógyszerügyi Szervezési Int.,amely biztosítja első sorban a Semmelweis Egyetem klinikáinak, intézményeinek gyógyszer-ellátását.Az épület optimális felhasználása üzemeltetése miatt bizonyos rendeltetésű helyiségek közös használatúra vannak tervezve:aula,büfé,közösségi rekreációs területek,edző terem,nagy előadóterem, szemináriumi termek, nyelvi laborok,számítógépes termek,központi könyvtár-olvasóterem,NMR laboratórium,bioanalitikai laboratórium,fizikai-kémiai-morfológiai laboratórium,irodák,gazdasági irodák,tanulmányi osztály,hallgatói önkormányzat,vizes blokkok,mélygarázs-gépjármű tároló,közös anyag- és eszközraktárak,hulladéktárolók,épületüzemeltetési műszaki és egyéb helyiségek. Intézményenként megtalálhatók egy szemináriumi terem,egy tárgyaló-vizsgáztató-értekezleti helyiség,oktató laboratóriumok,kutató laboratóriumok-kutató szobák,kézi raktárak,mosogató helyiségek,hulladék helyiségek,öltözők,vizesblokkok,igazgatói szobák,egyéb helyiségek.A felszín alatti mélygarázsban találhatóak a telken belüli gépjármű parkolók.Ugyancsak a felszín alatt célszerű az anyagbeszállításhoz és a hulladékkezeléshez szükséges közös helyiségeket elhelyezni.Az anyagbeszállítás,a késztermék,illetve hulladék elszállítás vertikálisan teherlifteken történne.Az intézmények egy csoportban egy szinten kerülnének elhelyezésre.A laboratóriumok későbbi flexibilitásának biztosítása érdekében a helyiségek felett,födém alatt szerelősínek épülnek meg,amelyekre a közös függőleges strangokból történnek a leágazások.

A területek méretei becsült számok.A koncepcióterv elfogadásáig módosításokat mind a tervező, mind a megrendelő kezdeményezhet.

Gyógyszerhatástani Int.:1 514 m2

Farmakognózia:2 040 m2

Gyógyszerészi Kémiai Int.:1 513 m2

Gyógyszerészeti Int.:2 133 m2

Szerves Vegytani Int.:1 780 m2

Egyetemi Gyógyszertár Gyógyszerügyi Szervezési Int.:2 307 m2

Közös terek:5 735 m2

Mindösszesen:17 022 m2

A részletes feladatleírást a Műszaki leírás tart.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok

x Minőségi kritérium – 1 A személyi állomány képzettsége, tapasztalata 50

Költség kritérium –

x Ár – Súlyszám: 50

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: **7** vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok **nem**

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.14) További információ:

-

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése: **Kizáró okok:**

Az eljárásban **nem** lehet ajánlattevő (AT), alvállalkozó (ALV), és **nem** vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő (KAP), akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok valamelyike fenn áll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján AK kizárja az eljárásból azt az AT-t, ALV-t vagy a KAP-t, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlatban a Kbt. 67. § (1) bekezdésére tekintettel AT-nek, valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő(k)nek egységes európai közbeszerzési dokumentumban (EEKD) szükséges nyilatkozniuk előzetes igazolásként a kizáró okok fenn nem állásáról. Az alátámasztó igazolásokat a Kbt. 69. § szerinti ajánlatkérői felhívásra szükséges benyújtani.

A magyarországi letelepedésű AT-(k), valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő(k) vonatkozásában a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet (a továbbiakban: 321/2015. (X.30.) KR.) 4. § és 8. §-ai szerint kell igazolni a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésben foglalt kizáró okok fenn nem állását.

A nem Magyarországon letelepedett AT esetében az ajánlatkérő (AK) a 321/2015. (X.30.) KR.4. és 10. §-a szerinti igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat fogadja el.

A 321/2015. (X.30.) KR. 1.§ (7) bek. alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A 321/2015. (X.30.) KR. 15. § (1) bekezdése alapján AT-nek az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t szükséges benyújtani a Kbt. 62. §-ában foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Felhívjuk a figyelmet a Kbt. 67. § (3) bekezdésére, valamint a 321/2015. (X.30.) KR. 3. § (2) és (3) bekezdésére.

Azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell benyújtani.

Felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X.30.) KR. 12-14.§ és 15-16.§-ára és a Kbt. 64. § szerinti öntisztázás lehetőségére.

Nyilvántartásban szereplés:

A Kbt. 65. § (1) bek. c) pontja és a 322/2015 Kr. 8. § (1) bek. alapján ajánlatkérő előírja a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara (Magyar Mérnöki Kamara) névjegyzékében szereplés követelményét, illetve nem Magyarországon letelepedett gazd. szereplők esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásban való szereplés követelményét.

Ajánlattevőnek – a Kbt. 65. § (7) bek. esetén a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek – ajánlattételkor az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell igazolnia, hogy a fenti alkalmassági min. követelményeknek megfelel. A fenti névjegyzékek adatait Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén az ajánlatkérő ellenőrzi, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására.

A 322/2015 Kr. 8. § (2) bek. alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplőnek - vagy az általa az adott tervezési munka elvégzésére foglalkoztatott szakembernek - nyertessége esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: P1) A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bek. c) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év közbeszerzés tárgyából (magasépítési létesítmény megvalósításához kapcsolódó generál tervezési tevékenység) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozatot attól függően, hogy ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 3.§-a alapján az ajánlatban elegendő az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtása az alkalmasság igazolására.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 2. § (5) bek. alapján jelzi, Ajánlattevőknek nem elegendő alkalmasságukat az EEKD IV. rész α pontjának kitöltésével igazolni, Ajánlatkérő előírja az alkalmassági követelmények tekintetében a részletes adatok megadását.

Az alkalmasság előzetes igazolása az EEKD benyújtásával történik, ezt követően a Kbt. 69. § (4) és (8) bekezdése szerint kerül sor az alkalmasság igazolására.

Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglaltak irányadók.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): P1) Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a közbeszerzés tárgyából (magasépítési létesítmény megvalósításához kapcsolódó generál tervezési tevékenység) származó ÁFA nélkül számított árbevétele a felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben összesen nem éri el a 150 M Ft-ot.

Közös ajánlattevők pénzügyi és gazdasági alkalmasságának vizsgálata a Kbt. 65. § (6) bekezdésben előírtak szerint történik.

Az előírt alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, illetve azon gazdasági és pénzügyi alkalmasság körébe eső követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, elegendő, ha közülük csak egy felel meg.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: M1) a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (KR) 21. § (3) bek. a) pontja alapján ismertesse az eljárást megindító felhívás feladásának napját megelőző 36 hónap legjelentősebb szerződészerűen teljesített, közbeszerzés tárgya (magasépítési létesítmény megvalósításához kapcsolódó generál tervezési tevékenység) szerinti szolgáltatásait a KR. 22. § (1)-(2) bek foglaltak szerint az alábbi tartalommal:

- a szerződést kötő másik fél megnevezése és címe (székhelye/lakcíme),
- a szerződést kötő másik fél kapcsolattartójának neve és elérhetősége (cím/telefonszám/e-mail/fax),
- a szolgáltatás tárgya, mennyisége
- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpont megjelölésével; év, hónap pontossággal),
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A referencia bemutatáshoz mellékelni kell a KR. 22. § (1) bek. szerint igazolást vagy nyilatkozatot.

Ajánlatkérő (AK) felhívja a figyelmet a KR. 22. § (5) bekezdésében foglaltakra.

M2) KR. 21. § (3) bek. b) pontja alapján be kell mutatnia a teljesítésbe bevonni kívánt

szakembereket megnevezésük, végzettségük vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, valamint az adott szakemberrel igazolni kívánt alkalmassági minimumkövetelmény betűjelének megjelölésével.

Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, a névjegyzéki/kamarai számot AT megadhatja, egyebekben a jogosultági kóddal való rendelkezés a szerződéskötés feltételének minősül, azaz a nyilvántartásba vétel elmaradását a szerződéskötéstől való visszalépésnek tekinti AK.

Az alkalmasság igazolására vonatkozó részletes előírást a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében személyesen részt vesz.

Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. § (6), (7), (9) és (11) bekezdésben foglaltak is irányadók. Ajánlatkérő a KR. 2. § (5) bekezdése alapján jelzi, AT-nek nem elegendő alkalmasságukat az az EEKD IV. rész α pontjának kitöltésével igazolni, AK előírja az alkalmassági követelmények tekintetében a részletes adatok megadását.

Az alkalmasság előzetes igazolása az EEKD benyújtásával történik, ezt követően a Kbt. 69. § (4) és (8) bekezdése szerint kerül sor az alkalmasság igazolására.

A 322/2015 Kr. 8. § (2) bek. alapján az AK előírja, hogy a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplőnek - vagy az általa az adott tervezési munka elvégzésére foglalkoztatott szakembernek - nyertessége esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): M.1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az alábbiakban megfogalmazott referenciákkal legalább 1 db, legalább nettó 12 500 m² hasznos alapterületű magasépítési beruházás generál tervezési feladatainak ellátására vonatkozó referenciával, amely, új épület megvalósítására vagy meglévő épület újjáépítésére és/vagy felújítására vonatkozott, és legalább a négy alapszakágra (építészet, tartószerkezet, épületgépészet, épületvillamosság) kiterjedt, továbbá a létesítmény műszaki átadás-átvétele sikeresen megtörtént,

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontja szerint a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket vesz figyelembe.

M.2) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a szerződés teljesítése során igénybe venni kívánt alábbi szakemberekkel (legalább 3 különböző személy megajánlása szükséges):

M.2.1. Vezető tervező magasépítési szakterület - É (vagy az előírt végzettséggel egyenértékű végzettség) (1 fő),

A szakemberrel szemben elvárások az alábbiak:

• Szakmai gyakorlat: legalább 24 hónapos építész tervezői feladatok ellátása során szerzett felelős építész tervezői szakmai tapasztalat, valamint érvényes jogosultság (266/2013. (VII.11.) Korm. Rendelet szerinti kamarai névjegyzékben való szereplés vagy azzal egyenértékű nyilvántartás), vagy a kért jogosultság megszerzéséhez szükséges minimum képesítés (vagy egyenértékű szakképzettség) és szakmai gyakorlati idő.

M.2.2 Szakági tervezők (2 fő)

Valamennyi szakemberrel szemben elvárások az alábbiak:

Végzettség: felsőfokú műszaki végzettség (vagy az előírt végzettséggel egyenértékű végzettség) és legalább egyenként 24 hónapos szakági tervezői szakmai gyakorlattal, valamint érvényes jogosultság (266/2013. (VII.11.) Korm. Rendelet szerinti kamarai névjegyzékben való szereplés

vagy azzal egyenértékű nyilvántartás), vagy a kért jogosultság megszerzéséhez szükséges minimum képesítés (vagy egyenértékű szakképzettség) és szakmai gyakorlati idő az alábbi szakterületeken.

M.2.2.1.Vezető tervező építménygépészeti szakterület - G (vagy azzal egyenértékű) (1 fő),

M.2.2.2.Vezető tervező építményvillamossági szakterület - V (vagy azzal egyenértékű) (1 fő),

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a III.1.3. M2) alkalmassági követelmény esetében a szakmai tapasztalat előírt időtartam alatt az időbeli átfedésben lévő időtartamok egyszer számolhatóak el.

A Kbt. 65. § (1) bek. c) pontja és a 322/2015 Kr. 8. § (1) bek. alapján AK előírja a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara (Magyar Mérnöki Kamara) névjegyzékében szereplés követelményét, illetve nem Magyarországon letelepedett gazd. szereplők esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásban való szereplés követelményét.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védettmunkahely-teremtési programok keretében történik

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatási szerződések esetében)

x A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:
266/2013.Kr.r.; 191/2009.Kr.r.; 312/2012.Kr.r.

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Az elszámolás és kifizetés teljesítési szakaszonként történik a Kbt.135.§(1)(5)-(6) bek. és a Ptk.6:130.§(1)-(2) bek. foglaltak szerint.

Az ajánlattétel, elszámolás, a kifizetés pénzneme magyar forint (HUF).

A késedelmi-; a hibás teljesítési-; és a megíiusulási kötbér részletes szabályait a szerződéstervezet tartalmazza.

A jóteljesítési- biztosíték: nettó Tervezési Díj 5%-a.

Jótállás: a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított 36 hónap

Ajánlati biztosíték nem kerül előírásra.

Biztosíték nyújtása a Kbt.134.§(6)bek. a) alapján.

Csatolni kell a Kbt.134.§(5) bek. szerinti nyilatkozatot.

Jogsabályok: 2015.évi CXLIII.tv.;2013.évi V.tv.; 322/2015(X.30.)KR.

A pénzügyi teljesítés és finanszírozás részletes feltételeit, ill. a szerződést biztosító mellékkötelezettségeket a szerződéstervezet tart.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

x Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

x Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik [igen](#)

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)

IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum: **2019/01/25** (éééé/hh/nn) Helyi idő: **10:00** (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy Az időtartam hónapban: 2 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2019/01/25 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 12:00 (óó:pp) Hely: <https://ekr.gov.hu>

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm.rendelet (e-Kr.)15. § szerint.

Az ajánlat kizárólag elektronikus úton, az EKR rendszeren keresztül, az eljárás erre megadott felületén nyújtható be. (<https://ekr.gov.hu>, az eljárás EKR azonosítója: EKR000975342018.)

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

1) Ajánlatkérő 2019. január 15-én 10:00 órától biztosítja a helyszín megtekintését. Találkozás:

SOTE Gyógyszerésztudományi Kar Gyógyszerészeti Intézete 1092 Hőgyes Endre u. 7. Porta

2) A Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján ajánlatkérő (továbbiakban: AK) nem teszi lehetővé a közös ajánlattevők számára gazdálkodószervezet létrehozását.

3) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányának másolatát /ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintát. Amennyiben az ajánlatot nem cégjegyzésre jogosult személy írja alá, csatolni kell az ajánlat aláírására feljogosító meghatalmazását.

4) Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a gazdasági szereplőnél változásbejegyzési eljárás van-e folyamatban.

5) Csatolni kell a Kbt.66.§ (4),(5) és (6) bek. szerinti nyilatkozatot. A Kbt.66.§ (6) bek. esetén a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.

6) AK felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdés alapján nem rendel el újabb hiánypótlást, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt vont be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

7) AK a felhívásban a szerződés teljesítésére való pénzügyi, gazdasági, illetve műszaki és szakmai alkalmasságának feltételeit és ennek igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg a felhívás III.1.2) és III.1.3) valamennyi követelménye tekintetében.

- 8) AK a részajánlat-tétel lehetőségét kizárja, melynek részletes indokolását jelen felhívás VI.4.3) pontja tartalmazza.
- 9) Közös ajánlattétel esetén csatolni kell az egyértelmű felelősségvállalásról szóló nyilatkozatot a KD II. fejezet 4.A.10. pontja szerint.
- 10) Pontszám tartomány: 0-10. Az értékelés módszere az 1. részszerpont esetében fordított arányosítás, a 2. részszerpont tekintetében az egyenes arányosítás.
- 11) FAKSZ: Kerekes Anita 00181, dr. Budai Zoltán 00783, dr. Duga László 01057
- 12) AK nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.
- 13) AK jelen közbeszerzési eljárás során a 2014/24/EK irányelv alapján jár el.
- 14) AK felhívja a figyelmet arra, hogy a II.2.7) pontban meghatározott teljesítési időtartam a szerződés hatálybalépésének napjával kezdődik, amely azonban feltételhez kötött.
- 15) Nyertes AT min. évi 50 millió,- Ft/kár évente legalábbés min. 100 millió Ft káresemény/év biztosítási összegben köteles a szerződés szerinti szolgáltatásokat is lefedő szakmai tervezői felelősségbiztosítást kötni (vagy a már meglévőket a fentieknek megfelelően módosítani és hatályában fenntartani) és köteles azt a tervezés teljes időtartama alatt, valamint a Tervezési Szerződés teljesítését követő 36 hónapig fenntartani.
- 16) A szerződés időtartamára és teljesítésére vonatkozó részletes rendelkezéseket a KD tartalmazza.
- 17) A Kbt. 76. § (3) bek b) pontja szerinti értékeléshez az ajánlattevőnek ajánlatában be kell mutatnia a szakemberek képzettségét, gyakorlatát/tapasztalatát, valamint csatolnia kell a szakember által aláírt szakmai önéletrajzot.
- 18) AT köteles kereskedelmi és szakmai ajánlatot benyújtani az Útmutató 4/A/13. pontjában foglaltak alapján.
- 19) AK a Kbt. 65. § (10) bek. alapján meghatározza, hogy a vezető tervező (magasépítési szakterület) esetében kizárja az alvállalkozó igénybevételét.
- 20) AK felhívja a figyelmet arra, hogy a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdés alapján feltételes közbeszerzési eljárást indít, azaz amennyiben valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény – így különösen az 1945/2017 (XII.12) Korm. határozatban meghatározott fedezet hiánya - a Kbt. 53. § (1) bekezdésben foglalt határidőt követően - bekövetkezik, az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.
- Jelen További információk folytatása: felhívás VI.4.3) pontban.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: [A Kbt. 148. § szerint.](#)

Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlat tétel lehetőségét az alábbi indokok miatt nem tartja ésszerűnek:

AK megvizsgálta a részajánlattétel lehetőségét és azt nem tartja gazdaságilag ésszerűnek, mivel maga a tervezési szolgáltatás és a kapcsolódó feladatok, valamint az annak eredményeképpen előállítandó dokumentumok nem oszthatóak oly módon, hogy az a közpénzek hatékony, ésszerű, gazdaságos felhasználását eredményezné. A nyertes AT által ellátandó feladatok volumene, komplexitása, egymással való szerves kapcsolata, továbbá a feladatok egymásra épülése miatt-figyelembe véve AK gazdasági, műszaki és minőségi elvárásait – a részajánlattétel lehetővé tétele ésszerűtlen döntés. Előbbiekre tekintettel AK nem kívánja biztosítani a részekre történő ajánlattétel lehetőségét.

További pontok:

21) Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, valamint képviselőlet esetén elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatos egyéb előírásokat a 424/2017. (XII. 19.) KR.10-13. §-ai tartalmaz.

22) Az EKR használatához az e-Kr. 6. §-a szerint regisztráció szükséges.

23) Az EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas;> illetve <http://nekszt.hu/tamogatas/>

Jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

2018/12/20 (éééé/hh/nn)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható

21 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható; ha az ár az egyetlen bírálati szempont, akkor a súlyszámot nem alkalmazzák