

egyres zöldfelület fenntartási feladatok ellátása- tájékoztató a szerződés módosításáról

| | |
|---|---|
| Közbeszerzési Értesítő száma: | 2019/77 |
| Beszermzés tárgya: | Szolgáltatásmegrendelés |
| Hirdetmény típusa: | Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 EUHL |
| Eljárás fajtája: | |
| Közzététel dátuma: | 2019.04.23. |
| Iktatószám: | 6409/2019 |
| CPV Kód: | 77310000-6 |
| Ajánlatkérő: | Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. |
| Teljesítés helye: | HU110 |
| Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő: | |

Nyertes ajánlattevő:

Parkfenntartó- Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság; Szurdokvölgy Korlátolt Felelősségű Társaság; DeerGarden Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlatkérő típusa:

Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:

Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

Információ és online formanyomtatványok:

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés/koncesszió módosítása az érvényességi ideje alatt

2014/23/EU irányelv

2014/24/EU irányelv x

2014/25/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: [Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt.](#)

Nemzeti azonosítószám: AK08701

Postai cím: [Pétervárad utca 11-17.](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: [1145](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Baracskai Gábor](#)

Telefon: [+36 14698127](#)

E-mail: kozbeszerzes@zugloizrt.hu

Fax: [+36 \(1\) 4698108](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.zugloizrt.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: Egyes zöldfelület fenntartási feladatok ellátása Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzataközigazgatási területén.

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

77310000-6

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.2) Meghatározás

II.2.1)

Elnevezés: Zöldfelületek, parkok, fasorok, játszóterek, sportpályák, kutya-futtatók, játszószerkek, parki berendezések fenntartása, üzemeltetése, járdák takarítása, illegális hulladéklerakók felszámolása

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

77310000-6

További tárgyak:

77211500-7

50870000-4

90511000-2

90512000-9

90611000-3

71354300-7

77320000-9

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés fő helyszíne: Budapest Főváros XIV. kerület Zugló közigazgatási területén a kerületi Önkormányzattalajdonában és a Zuglói Zrt. kezelésében lévő közterületeken.

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése a szerződéskötés időpontjában :

Zöldfelületek, parkok, fasorok, játszóterek, sportpályák, kutya-futtatók, játszószerkek, parki berendezések fenntartása, üzemeltetése, járdák takarítása, illegális hulladéklerakók felszámolása nettó 1 200 000 000 HUF/évkeretösszeg erejéig különösen az alábbi feladatok ellátásával:

- zöldfelület fenntartás, közel 1 700 000 m² nyilvántartott parkterület, ezen belül kb. 1 100 000 m² pázsit felület, a többi vegyes burkolat, illetve cserje és közel 1 000 m² virágfelület fenntartása (25db/m², évente kétszeri ültetéssel),
- növényvédelem,
- park-karbantartási munkák (különösen 2 db szökőkút, 42 db ivókút, 3 db díszkút, 16 db

kutyafuttató és 1db kutyajátsszótér összesen 19 757 m² folyamatos takarítása, karbantartása, 101 helyszínen összesen 124 dbkutyaurülék-gyűjtő láda fenntartása, 43 játszótéren összesen 301 db játszótéri eszköz, játszószer fenntartása, karbantartása a jogszabályi előírások szerint, 16 db sportpálya fenntartása, karbantartása),
- fasorok/parkfák fenntartása (kb. 32 000).

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás, a dinamikus beszerzési rendszer, illetve a koncesszió időtartama

Időtartam hónapban: vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezds: 2017/01/01 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2020/12/31 (éééé/hh/nn)

2014/24/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

2014/25/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a nyolc évet meghaladó időtartam indoklása:

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Tájékoztató az eljárás eredményéről ezen szerződés vonatkozásában

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 2016 /S 229 - 417657

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 2 Rész száma: 1 Elnevezés: vállalkozási keretszerződés

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződéskötés/a koncesszió odaítéléséről szóló döntés dátuma:

2016/11/07 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést/koncessziót gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el igen

V.2.3) A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe

Hivatalos név: Parkfenntartó- Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Lomb utca 35.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU110

Postai irányítószám: 1139

Ország: HU

E-mail: titkarsag@parkfenntarto.hu

Telefon: [+36 209354950](tel:+36209354950)

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult **kkv igen** (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

Hivatalos név: **Szurdokvölgy Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Tavaszi utca 2.**

Város: **Pomáz**

NUTS-kód: **HU120**

Postai irányítószám: **2013**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult **kkv igen** (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

Hivatalos név: **DeerGarden Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Lomb utca 35.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1139**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult **kkv igen** (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

V.2.4) A szerződés/rész/ koncesszió értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés idején; áfa nélkül)

A beszerzés végleges összértéke: [2400000000](#) Pénznem: **HUF**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) További információk:

Szerződés módosítás időpontja: **2019.03.27.**

2016/S 143-258704 felhívás II.2.7. szerint:

Kezdés: 01/01/2017

Befejezés: 31/12/2018

A szerződés meghosszabbítható: igen

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: A 24 hónapos határozott időtartamot Ajánlatkérő egy alkalommal egyoldalú nyilatkozatával újabb 24 hónappal meghosszabbíthatja. Mindezek alapján a szerződés Ajánlatkérő által, 2018. december 10. napján tett egyoldalú jognyilatkozattal 2020. december 31-ig meghosszabbításra került.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: **Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Riadó utca 5.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1026**

Ország: **HU**

Telefon: **+36 18828594**

E-mail: **dontobizottsag@kt.hu**

Fax: **+36 18828593**

Internetcím (URL): **www.kozbeszerzes.hu**

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: **A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: Kbt. 148. §.**

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: **Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Riadó utca 5.**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1026**

Ország: **HU**

Telefon: **+36 18828594**

E-mail: **dontobizottsag@kt.hu**

Fax: **+36 18828593**

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.5) E hirdetés feladásának dátuma:

2019/04/15 (éééé/hh/nn)

VII. szakasz: A szerződés/koncesszió módosításai

VII.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VII.1.1) Fő CPV-kód:

| | <u>Fő szójegyzék</u> | <u>Kiegészítő szójegyzék</u> |
|-----------|----------------------|------------------------------|
| Fő tárgy: | 77310000-6 | |

VII.1.2) További CPV-kód(ok):

| | <u>Fő szójegyzék</u> | <u>Kiegészítő szójegyzék</u> |
|------------------|----------------------|------------------------------|
| Fő tárgy: | 77313000-7 | |
| További tárgyak: | 77211500-7 | |
| | 50870000-4 | |
| | 90511000-2 | |
| | 90512000-9 | |
| | 90611000-3 | |
| | 71354300-7 | |
| | 77320000-9 | |

VII.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU110 A teljesítés fő helyszíne: Budapest Főváros XIV. kerület Zuglói közigazgatási területén a kerületi Önkormányzattalajdonában és a Zuglói Zrt.

VII.1.4) A közbeszerzés ismertetése:

Zöldfelületek, parkok, fasorok, játszótérek, sportpályák, kutyafuttatók, játszószerkezetek, parki berendezések fenntartása, üzemeltetése, járdák takarítása, illegális hulladéklerakók felszámolása nettó 1 200 000 000 HUF/évkeretösszeg erejéig különösen az alábbi feladatok ellátásával:

- zöldfelület fenntartás, közel 1 700 000 m² nyilvántartott parkterület, ezen belül kb. 1 100 000 m² pázsit felület, a többi vegyes burkolat, illetve cserje és közel 1 000 m² virágfelület fenntartása (25db/m², évente kétszeri ültetéssel),

- növényvédelem,

- park-karbantartási munkák (különösen 2 db szökőkút, 42 db ivókút, 3 db díszkút, 16 db kutyafuttató és 1 db kutyajátszóteret összesen 19 757 m² folyamatos takarítása, karbantartása, 101 helyszínen összesen 124 db kutyáürülék-gyűjtő láda fenntartása, 43 játszótéren összesen 301 db játszótéri eszköz, játszószerkezet fenntartása, karbantartása a jogszabályi előírások szerint, 16 db sportpálya fenntartása, karbantartása),

- fasorok/parkfák fenntartása (Kb. 32 000).

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VII.1.5) A szerződés, a keretmegállapodás, a dinamikus beszerzési rendszer, illetve a koncesszió időtartama

Az időtartam hónapban: vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdés: 2017/01/01 (éééé/hh/nn) / Befejezés: 2020/12/31 (éééé/hh/nn)

2014/24/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam

indoklása:

2014/25/EU irányelv - Keretmegállapodás esetében - a nyolc évet meghaladó időtartam indoklása:

VII.1.6) A szerződés/rész/koncesszió értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)

A szerződés/rész/koncesszió végleges összértéke: 4800000000

Pénznem: HUF

A szerződést/koncessziót gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el igen

VII.1.7) A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult neve és címe

Hivatalos név: **Parkfenntartó Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Lomb u. 35.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1139**

Ország: **HU**

E-mail: **titkarsag@parkfenntarto.hu**

Telefon: **+36 209354950**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult **igen** (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

Hivatalos név: **Szurdokvölgy Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Tavaszi utca 2.**

Város: **Pomáz**

NUTS-kód: **HU120**

Postai irányítószám: **2013**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult **igen** (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

Hivatalos név: **DeerGarden Kertészeti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Lomb u. 35.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: 1139

Ország: HU

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult kkv igen (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

VII.2) Információ a módosításokról

VII.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt): III. Módosuló rendelkezések:

A Vállalkozási szerződés IV/2. pontja kimondja:

„Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés alapján Megrendelő a szerződés időbeli hatálya alatt maximálisan nettó 1.200.000.000.- Ft, azaz egymilliárd-kettőszázmillió forint/év értékű szolgáltatás megrendelésére jogosult. Megrendelő nem vállal kötelezettséget a teljes keretösszeg erejéig történő megrendelésre. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti keretösszeg ki nem merítése (fel nem használása), nem minősül a Megrendelő részéről szerződésszegésnek, szerződésmódostásnak. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a Vállalkozó a keretösszeg ki nem merítése (fel nem használása) okán semmiféle jogcímen nem terjeszthet elő igényt a Megrendelővel szemben.

A felek rögzítik, hogy a teljes időtartamra (azaz a 24 hónapra) vonatkozó keretösszeg (nettó 2.400.000.000,- Ft) határidő (azaz 2018. december 31.) előtti kimerülésével a szerződés megszűnik, kivéve a III/1. szerinti meghosszabbítás esetén.

A Felek a Vállalkozási szerződés IV.2. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés alapján Megrendelő a szerződés időbeli hatálya alatt maximálisan nettó 1.200.000.000.- Ft, azaz egymilliárd-kettőszázmillió forint/év értékű szolgáltatás megrendelésére jogosult. Megrendelő nem vállal kötelezettséget a teljes keretösszeg erejéig történő megrendelésre. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti keretösszeg ki nem merítése (fel nem használása), nem minősül a Megrendelő részéről szerződésszegésnek, szerződésmódostásnak. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a Vállalkozó a keretösszeg ki nem merítése (fel nem használása) okán semmiféle jogcímen nem terjeszthet elő igényt a Megrendelővel szemben.

A felek rögzítik, hogy a teljes időtartamra (azaz a 24 hónapra) vonatkozó keretösszeg (nettó 2.400.000.000,- Ft) határidő (azaz 2020. december 31.) előtti kimerülésével a szerződés megszűnik...,,

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a 2016. november 7. napján közöttük létrejött vállalkozási szerződés 1. számú mellékletét (egységártáblázat) jelen módosítással a jelen szerződésmódosítás 1. számú mellékletét képező egységártáblázat képezi, mely tartalmazza a módosított egységárakat.

VII.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre (a 2014/23/EU irányelv 43. cikke (1) bekezdésének b) pontja, a 2014/24/EU irányelv 72. cikke (1) bekezdésének b) pontja, a

2014/25/EU irányelv 89. cikke (1) bekezdésének b) pontja)

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

x Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre (a 2014/23/EU irányelv 43. cikke (1) bekezdésének c) pontja, a 2014/24/EU irányelv 72. cikke (1) bekezdésének c) pontja, a 2014/25/EU irányelv 89. cikke (1) bekezdésének c) pontja)

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: Szerződő felek a Szerződést a Kbt. 141. § (2) bekezdése alapján az alábbiak szerint módosítják:

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen módosítás nyomán a keretösszeg változatlanul hagyása mellett a szerződés 1. számú mellékletét képező egységártáblázatban rögzített egyes egységárak növekednek, azzal, hogy az egységárak növekedése önmagunkba és összességében sem éri el az eredeti szerződéses érték 10 %-át.

Szerződő felek rögzítik, hogy a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez, figyelemmel arra, hogy a módosítás nem érinti a megrendelt munka teljesítését.

Erre figyelemmel a Felek a Vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják a Kbt. 141. § (2) bekezdés alapján.

VII.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a 2014/23/EU irányelv esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték áfa nélkül: 2400000000 Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték áfa nélkül: 4800000000 Pénznem: HUF

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben