

"Gyöngyös Város központi belterületi zöldterületek karbantartási (fenntartási) munkáinak elvégzése"

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/78
Beszerezés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt
Közzététel dátuma:	2019.04.24.
Iktatószám:	6336/2019
CPV Kód:	77313000-7
Ajánlatkérő:	Gyöngyös Város önkormányzata
Teljesítés helye:	Gyöngyös Város közigazgatási területe
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

7. melléklet 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Gyöngyös Város önkormányzata](#)

Postai cím: [Fő tér 13.](#)

Város/Község: [Gyöngyös](#)

Postai irányítószám: [3200](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok): [Gyöngyös Város önkormányzata](#)

Címzett: [Juhász Katalin](#)

Telefon: [70/9303230](#)

E-mail: ekt.onkormanyzat@hivatal.gyongyos.hu

Fax: [37/510-384](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.gyongyos.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.gyongyos.hu

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Kft.](#)

Postai cím: [1119 Budapest, Thán Károly utca 3-5.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1119](#)

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható)

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Fő tevékenység

I.4.1) Klasszikus ajánlatkérők

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) Közszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

"Gyöngyös Város központi belterületi zöldterületek karbantartási (fenntartási) munkáinak elvégzése"

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés–, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma: 27

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

Gyöngyös Város közigazgatási területe

NUTS-kód HU312

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2014/06/12 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

- Mintegy 80 hektár Gyöngyös Város belterületén található közkert és közpark, valamint természetesen kialakult (nem építési tevékenységgel létrehozott) zöldterületek, és az azon lévő műtárgyak, (virágágyak, kandelláberen elhelyezett virágtartók, ideiglenesen kihelyezett virágtartó állványok, körforgalmakban elhelyezett adventi díszvilágítás, ivóutak, utcabútor), továbbá közhasználatú építményrészek (közhasználatú építmények épített virágágyásai, egyéb virágtartók) karbantartása, 6 db automata öntöző hálózat üzemeltetése.

- Gyöngyös Város belterületén mintegy 45 km hosszúságban található fákat érintő fasori munkák (mintegy 4000 db fa) elvégzése.

- Gyöngyös Város belterületén lévő 31 játszótéren lévő, 166 db játszótéri eszköz állapotának rendszeres heti felülvizsgálata, a szükséges karbantartási munkák elvégzése, (a felülvizsgálat nem azonos a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet

szerinti négyévenként esedékes felülvizsgálattal, mely nem tárgya jelen közbeszerzésnek. A közbeszerzésnek nem része továbbá a Mátrafüredi és az intézmények területén lévő játszószerkek üzemeltetése.

- A szolgáltatással érintett területen az 1 méter magasságban a 20 cm-es törzskerületet meghaladó méretű, valamint a 4 méternél magasabb fák üreg és rohadásvizsgálatának évenkénti elvégzése (mintegy 500 db).

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

77313000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.2) A szerződés végleges összértéke

A szerződés végleges összértéke

(A szerződés szerinti végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)

Érték: 69609308 Pénznem: HUF

Áfa nélkül

x

Áfával

Áfa (%)

,

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés 2015/01/01 (év/hó/nap)

Befejezés 2024/12/31 (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól **nem**

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.2) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

III. 1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetésménnyel meghirdetett tárgyalásos
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetésménnyel induló tárgyalásos
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

III.2) Értékelési szempontok

III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

VAGY

Egyéb:

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatókra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra (adott esetben)

A hirdetésmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetésmény közzétételének időpontja: (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetésmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 4637 / 2014 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetésmény közzétételének időpontja: 2014/03/28 (év/hó/nap)

III.3.2) Hirdetésmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja (adott esetben)

Dátum: (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetésményre

A hirdetésmény száma a Hivatalos Lapban: 2014 /S 138 - 248211

A hirdetésmény közzétételének időpontja: 2014/07/22 (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetésmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 12959 / 2014 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetésmény közzétételének időpontja: 2014/07/23 (év/hó/nap)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1) A szerződés módosítása érint értékelési szempont szerinti szerződéses feltételt igen

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

A Szerződés 4. számú mellékletében foglalt egységár lista szerinti egységárak 4,9%-kal megemelésre kerültek. A Szerződés 4. számú mellékletét képező egységár lista helyébe a szerződés módosítás mellékletét képező egységár lista lépett.

IV.1.3) A módosítás indoka:

A Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) alapján „Gyöngyös Város központi belterületi zöldterületek karbantartási (fenntartási) munkáinak elvégzése” megnevezéssel közbeszerzési eljárást folytatott le, mely eljárás nyertese Vállalkozó lett. A Felek ennek alapján 2014. június 12-én vállalkozási szerződést kötöttek a közbeszerzési eljárás tárgyát képező munkák elvégzésére.

Az eltelt időszakban bekövetkezett, a bér és bérköltségek jelentős emelkedését eredményező változásokra tekintettel (430/2016. (XII.15.) Korm. rendelet) a Vállalkozó kezdeményezte a Vállalkozási szerződésben foglalt, tételes elszámolás alapjául szolgáló egységárák 2019. január 1-jei hatállyal történő módosítását.

A kezdeményezés indokát alapvetően a munkabérek jogszabályon alapuló kötelező emelése képezte, ami jelentősen megemelte a Vállalkozónál felmerülő költségeket különös tekintettel arra, hogy a munkát elsődlegesen segéd- és szakmunkások végzik.

Megrendelő Képviselő-testülete - figyelembe véve a Vállalkozó kérését és az annak alapjául szolgáló megalapozott indokrendszert - az Önkormányzat 2019. évi költségvetésről szóló 4/2019 (III.1) rendelet elfogadásával hozzájárult a Vállalkozási szerződés ellenértékének 4,9%-os, éves összesített értékét tekintve legfeljebb nettó 3.500.000 Ft összegű emeléséhez

Felek megállapították, hogy a szerződés ellenértéke módosításának jogszabályi feltételei fennállnak. A Vállalkozási szerződés módosítására irányadó 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 141.§ (2) bekezdése alapján a Vállalkozási szerződés a Kbt. 141.§ (4) és (6) bekezdésében foglalt feltételek vizsgálata és új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás(ok) nettó összértéke nem éri el az uniós értékhatárt és nem éri el az eredeti szerződéses érték 10%-át.

A Kbt. 141.§ (5) bekezdésében foglaltak alapján a Vállalkozási szerződés 3.1. pontja a szerződéses ellenérték indexálására vonatkozó rendelkezést tartalmaz és a szerződéses ellenérték ennek megfelelően módosul. Az előzőekben hivatkozott 10%-os korlát tekintetében a vállalkozási szerződésben foglalt éves indexált nettó szerződéses ellenérték veendő figyelembe, ami a jelen szerződés módosítás megkötésének időpontjában 75.484. 860,- Ft.

A Vállalkozási szerződés jelen módosítással történő megemelésének együttes nettó összértéke 3.500.000 Ft., ami megfelel a Kbt. 141.§ (2) bekezdésében foglalt feltételeknek.

A módosítás kizárólag a szerződés ellenértékét érinti, így a Kbt. 141.§ (3) bekezdésében foglalt feltételek is teljesülnek.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2019/03/14 (év/hó/nap)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

V.3)

E hirdetmény feladásának időpontja: 2019/04/18 (év/hó/nap)