

Derekegyházi római katolikus templom építése

Közbeszerzési Értesítő száma:	2019/81
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a szerződés módosításáról/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2019.04.29.
Iktatószám:	7346/2019
CPV Kód:	45200000-9
Ajánlatkérő:	Szeged-Csanádi Egyházmegye
Teljesítés helye:	6621 Derekegyház, hrsz.: 134/6
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Építésmester Tervező és Kivitelező Zrt.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató a szerződés módosításáról

Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg a szerződést kötő összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Szeged-Csanádi Egyházmegye](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK20127](#)

Postai cím: [Aradi vértanúk tere 2](#)

Város: [Szeged](#)

NUTS-kód: [HU333](#)

Postai irányítószám: [6720](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Kiss-Rigó László püspök](#)

Telefon: [+36 62420932](#)

E-mail: palyazat@szeged-csanad.hu

Fax: [+36 62420932](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.szeged-csanad.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: [Derekegyházi római katolikus templom építése](#)

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45200000-9

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árbeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk

A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:

Derekegyházi római katolikus templom építése

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45200000-9

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU333 A teljesítés helye: 6621 Derekegyház, hrsz.: 134/6

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Derekegyház, a régészeti leletek tanúsága szerint, már az Árpád-korban egyházas falu volt. A település a tatárjárás (1241.) pusztítása után néhány évtizeddel újra benépesült. A XVI. sz. második felében a török három alkalommal is feldúlta (1552, 1566, 1596.), s ennek következtében a falu teljesen megsemmisült. A pusztává vált területet gróf Károlyi Sándor 1722-ben megvásárolta, majd gróf Károlyi Antal az 1760-as években uradalmi központtá fejlesztette.

A Károlyi család barokk-copf stílusban épült kastélyának melléképületében, az eredetileg nagykonyhának szánt teret alakították át ideiglenesen kápolnává. A település római katolikus híveinek, a mai napig itt található a temploma.

A Szeged-Csanádi Egyházmegye Derekegyházra új, Szentháromság templom építését tervezi. A templom a kastély előtti parkban, a falu központjában fog megépülni. Helyszínrajzi elrendezését a keletelés igénye valamint a településen kialakult úthálózat rendje együttesen határozta meg. A liturgikus tér irányultságát az íves apsziszáródású főhajó hangsúlyos tengelye biztosítja. A főhajó csarnokteréhez délkelet felől, aszimmetrikusan csatlakozik a keresztelőkápolnaként kialakított oldalhajó. A karzathoz felvezető toronyfeljáró mellett nyílik a gyóntató szoba. A templomot 36 ülőhelyre és további 36 állóhelyre méreteztük.

Az egytornyos szerkezetű, karakteres sziluettű tömeg képzésekor, szakrális építészetünk nemzeti romantikából kifejlődött modernizmusának nemes hagyományából merítettünk. Az egységesen fehérre festett, csupán vakolat architektúrával díszített templom, kölcsönös kapcsolatot teremt különleges műemléki és táji környezetével.

A tervezett épület

összes bruttó alapterülete: 273,89 m²

összes nettó alapterülete: 199,60 m²

Templom:

Földszint

Liturgikus tér 61,80 m² mészkő
Szentély 21,10m² mészkő
Sekrestye 9,20 m² mészkő
Bejárat 1,50 m² mészkő
Wc 1,60 m² mészkő
Oldalkápolna 19,90 m² mészkő
Gyóntató 3,00 m² mészkő
Gyóntató előtere 3,10 m² mészkő
Lépcső 5,10 m² beton
Előtér 14,40 m² mészkő
Összesen (nettó): 140,70 m²

Emelet

Karzat 30 m² beton
Kottaraktár 2,80 m² beton
Raktár 13,10 m² beton
Összesen (nettó): 45,90 m²

Toronyzintek

Szint 1 4,80 m² beton
Szint 2 1,50 m² légrács
Szint 3 6,70 m² beton

Összesen (nettó): 13,00m²

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 265

vagy Kezds: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

13181 / 2018 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: Derekegyházi római katolikus templom építése

V.1 Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2018/07/11 (éééé/hh/nn)

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el nem

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Építészmester Tervező és Kivitelező Zrt.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Mária Valéria utca 11-13.

Város: Hódmezővásárhely

NUTS-kód: HU333

Postai irányítószám: 6800

Ország: HU

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 111598179

Pénznem: HUF

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

VI.1.1) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45200000-9	

VI.1.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45200000-9	

VI.1.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU333 A teljesítés helye: 6621 Derekegyház, hrsz.: 134/6

VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Derekegyház, a régészeti leletek tanúsága szerint, már az Árpád-korban egyházas falu volt. A település a tatárjárás (1241.) pusztítása után néhány évtizeddel újra benépesült. A XVI. sz. második felében a török három alkalommal is feldúlta (1552, 1566, 1596.), s ennek következtében a falu teljesen megsemmisült. A pusztává vált területet gróf Károlyi Sándor 1722-ben megvásárolta, majd gróf Károlyi Antal az 1760-as években uradalmi központtá fejlesztette.

A Károlyi család barokk-copf stílusban épült kastélyának melléképületében, az eredetileg nagyonyhának szánt teret alakították át ideiglenesen kápolnává. A település római katolikus

híveinek, a mai napig itt található a temploma.

A Szeged-Csanádi Egyházmegye Derekegyházra új, Szentháromság templom építését tervezi. A templom a kastély előtti parkban, a falu központjában fog megépülni. Helyszínrajzi elrendezését a keletelés igénye valamint a településen kialakult úthálózat rendje együttesen határozta meg. A liturgikus tér irányultságát az íves apsziszáródású főhajó hangsúlyos tengelye biztosítja. A főhajó csarnokteréhez délkelet felől, aszimmetrikusan csatlakozik a keresztelőkápolnaként kialakított oldalhajó. A karzathoz felvezető toronyfeljáró mellett nyílik a gyóntató szoba. A templomot 36 ülőhelyre és további 36 állóhelyre méreteztük.

Az egytornyos szerkezetű, karakteres sziluettű tömeg képzésekor, szakrális építészetünk nemzeti romantikából kifejlődött modernizmusának nemes hagyományaiból merítettünk. Az egységesen fehérre festett, csupán vakolat architektúrával díszített templom, kölcsönös kapcsolatot teremt különleges műemléki és táji környezetével.

A tervezett épület

összes bruttó alapterülete: 273,89 m²

összes nettó alapterülete: 199,60 m²

Templom:

Földszint

Liturgikus tér 61,80 m² mészkő

Szentély 21,10m² mészkő

Sekrestye 9,20 m² mészkő

Bejárat 1,50 m² mészkő

Wc 1,60 m² mészkő

Oldalkápolna 19,90 m² mészkő

Gyóntató 3,00 m² mészkő

Gyóntató előtere 3,10 m² mészkő

Lépcső 5,10 m² beton

Előtér 14,40 m² mészkő

Összesen (nettó): 140,70 m²

Emelet

Karzat 30 m² beton

Kottaraktár 2,80 m² beton

Raktár 13,10 m² beton

Összesen (nettó): 45,90 m²

Torony szintek

Szint 1 4,80 m² beton

Szint 2 1,50 m² légrács

Szint 3 6,70 m² beton

Összesen (nettó): 13,00m²

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége)

VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 265

vagy Kezds: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 111598179

Pénznem: HUF

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Építésmester Tervező és Kivitelező Zrt.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: Mária Valéria utca 11-13.

Város: Hódmezővásárhely

NUTS-kód: HU333

Postai irányítószám: 6800

Ország: HU

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

VI.2) Információ a módosításokról

VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2019/03/29 (éééé/hh/nn)

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

Határidő

VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Azon gazdasági vagy technikai okok, illetve hátrányok vagy többletköltségek ismertetése, amelyek miatt a szerződő fél személye nem változhat:

x Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata: **A szerződéskötést követően került sor a felépítendő épület helyszíni kitűzésére, amely során derült ki, hogy a tervezett templom helyének áttervezése szükséges, a területen lévő árok miatt. A módosított kitűzési tervek 2018. július 27-én kerültek átadásra, amit a vezető tervező 2018. augusztus 3-án hagyott jóvá.**

A tervek módosulása a közművek tervezett csatlakozását is érintette. A módosított tervek alapján a szakhatóság 2018. november 16-án adta ki az engedélyeket. A téli időjárás miatt csupán 2019. február 15-ével készült el a víziközmű csatlakozás. aEzen tényezők együttesen a hozzájárultak a kivitelezés akadályozásához.

A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Kbt. 141. § (6) bekezdés

VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: [111598179](#) Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: [111598179](#) Pénznem: HUF

VII. szakasz: Kiegészítő információk

VII.1) További információk:

VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2019/04/28](#) (éééé/hh/nn)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben