

Eredmény-tájékoztató: Kernstok Károly Ált. Isk.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2020/171
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2020.09.03.
Iktatószám:	15973/2020
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Esztergomi Tankerületi Központ 2536 Nyergesújfalu, Padányi tér 35.;2536 Nyergesújfalu, Babits M. u. 13.
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Royal Nexus Építő Kft;Royal Nexus Építő Kft
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Eü,oktatás,kultúra,egyéb szociális szolg igazgatás

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Esztergomi Tankerületi Központ](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_17320366](#)

Postai cím: [Lőrinc Utca 7](#)

Város: [Esztergom](#)

NUTS-kód: [HU212](#)

Postai irányítószám: [2500](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Muszela Szabolcs](#)

Telefon: [+36 33795202](#)

E-mail: esztergom@kk.gov.hu

Fax: [+36 33795227](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://kk.gov.hu/index>

A felhasználói oldal címe (URL): www.ekr.hu

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység: **Eü,oktatás,kultúra,egyéb szociális szolg igazgatás**

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: Kernstok Károly Ált. Isk. fejlesztése-megismételt

Hivatkozási szám: EKR000384382020

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
	45000000-7	

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

„Köznevelési intézmények infrastrukturális fejlesztése a hátránykompenzáció elősegítése és a minőségi oktatás megteremtése érdekében; a Nyergesújfalui Kernstok Károly Általános Iskola infrastrukturális fejlesztése, EFOP-4.1.2-17-2017-00082 pályázat keretében”

1. rész

Kernstok Károly Általános Iskola (cím: 2536 Nyergesújfalu, Padányi u. 35., Hrsz.: 584) intézmény bővítése. Tervezett bővítés (építési engedély köteles): tervezett bővítés a fsz. + kétemeletes meglévő épület II. emeletén valósul meg. A meglévő lapos tető rétegfelépítésének és attika falzatának bontásával, a meglévő lépcsőházat felhasználva, egy új acéllépcső vezet fel tereztet az I. emeltről a II. emeletre. Az emeleti ráépítés szerkezeti kialakítása acélszerkezet, rácsos, illetve tömör szelvényű szerkezetből. A bővítés közlekedő rendszere illeszkedik a meglévő padlóvonalhoz. A nagyterem melletti közlekedő padlósíkját fel kell emelni a csatlakozó padlóvonalhoz. A tanterekben műgyanta burkolat, míg a folyosókon greslap tervezett. Tervezett bővítés: 479,38 m² Meglévő épület összes hasznos alapterület: 5 841,43 m² - Földszinti lépcsőház átalakítása szükséges új tűzszakaszok kialakítása miatt: 71,19 m² - I. emeleti lépcsőház átalakítása szükséges új tűzszakaszok kialakítása miatt: 66,59 m² - II. emeleti bővítés kialakítása, csoportszobákkal, tanteremmel és előadóval: 535,67 m² Mindösszesen: 673,45 m² Tervezett épület összes hasznos alapterület: 6320,81 m² Tervezett építési építészeti munkák: bontási munkák. 495 m² lapostető rétegrend visszabontása, 15,30 fm attikafal bontása. Vasbeton munkák. 4,24 t acél tartószerkezet és acél lépcső készítése. 540,74 m² földem trapézlemez készítése. Beton és vasbeton munkák, padló kiegyenlítés. 2 db alumínium portál. 23 db új műanyag szerkezetű ablak. Külső hőszigetelés a zsaluzatokba 15,04 m² 5 cm vtg. kőzetgyapot és a homlokzaton 322,39 m² 10 cm vtg. kőzetgyapot rendszer. 102,20 m³ könnyűbeton feltöltés. 540,74 m² tető 2 rtg. 25 cm kőzetgyapot hőszigetelés. 82,25 m² 8 cm kőzetgyapot szigetelés. 540,74 m² + 92,56 m² tető vízszigetelés. 3 cm vtg. 348,68 m² +

140,69 m² lépéshangszigetelés. Bádogos munkák. 6 db acél ajtó és 7 db acél ajtótok beépítése. 7 db fa belső ajtó. Gipszkarton falak, válaszfalak, előtétfalak és álmennyezet építése. 151,91 m² kerámia, csúszásmentes kerámia és lábazat padlóburkolás. 348,68 m² műgyanta burkolat. 16,95,84 m² glettelés és festés. Egyéb és járulékos munkák. Tervezett építési épületgépészeti munkák: a bővítmény épületgépészeti rendszere a meglévő épületrész rendszerére kötve. Központi fűtési rendszer készül, 19 db új radiátor felszerelésével. Új víz és csatornavezetékek építése. 5 db mosdó kagyló felszerelése. Szellőzés és klimatizálás kiépítése. Egyéb és járulékos munkák. Tervezett építési épületvillamossági munkák: a bővítmény elektromos hálózata a meglévő épület rendszerére kötve. Elektromos hálózat és szerelvények kiépítése. Villámvédelem, tűzjelző bővítés, kihangosítás és RWA rendszer kiépítése. 300,00 fm horonyvésés. 88 db lámpatest felszerelése. Egyéb és járulékos munkák. Tervezett akadálymentesítés: funkciójelző táblák elhelyezése. Taktilis vezetősávok a vakok és gyengén látók számára. Iskolaudvar fejlesztés: 95,00 m² térkőburkolat készítés. 7 db + 2 db kerékpár tároló. 900,00 m² sportpályatisztítás és felfestés. Labdafogó háló. Egyéb és járulékos munkák. A részletes információkat a jelen eljárást megindító felhívás és dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza.

2. rész

A Kernstok Károly Általános Iskola Babits Mihály utcai Tagiskola, (cím: 2536 Nyergesújfalu, Babits Mihály u. 13. Hrsz.: 1555/2) intézmény infrastruktúrális fejlesztése. A tervezet felújítás munkarész: a meglévő épületrész építészeti, elektromos, hőtechnikai, épületgépészeti felújítása. Meglévő pinceszint hasznos alapterület: 81,64 m² Meglévő földszint hasznos alapterület: 1255,01 m² Meglévő I. emelet hasznos alapterület: 391,71 m² Meglévő épületrész összes hasznos alapterület: 1478,36 m² Tervezett építészeti felújítás: bontási munkák, külső nyílászárók, részben a belső nyílászárók, padlóburkolatok, csempe burkolatok, kémények, belső válaszfalak és azbeszt tartalmú tetőhéjzat bontása. 144 db új műanyag szerkezetű ablak és 4 db külső műanyag szerkezetű külső ajtó beépítése. Utólagos hőszigetelés a lábazon 47,76 m² 12 cm vtg. XPS rendszer, a spalettákon 67,92 m² 3 cm vtg. EPS rendszer és a homlokzaton 1040,09 m² 15 cm vtg. EPS rendszer. 456,49 m² padlás-tető közetgyapot hőszigetelés. Tetőhéjzat csere megerősítéssel, bádogozási munkák. 1367,91 m² cserepeslemez fedés készítése. 39 db beltéri fa belső ajtó beépítése. Acél saroktokok. Gipszkarton válaszfalak építése. 282,47 m² kerámia, csúszásmentes kerámia és lábazat padlóburkolás. 236,85 m² kerámia csempe burkolás. 464,59 m² parkettázás. Javító vakolás. 1758,87 m² glettelés és festés. Egyéb és járulékos munkák. Tervezett épületgépészeti felújítás, fejlesztés: a kétszintes iskolaépület és a tornaterem teljes épületgépészeti rendszere elbontásra kerül, és új gépészeti rendszer

kialakítása tervezett. Vezetékek és szerelvények bontása. 86 db radiátor leszerelés. A pince szinten kialakított gépészeti helyiségekben a 3 db fal kondenzációs kazán megmarad/gázhálózat átalakításra nem kerül. Új fűtési rendszer készül, 80 db új radiátor felszerelésével . Új víz és csatornavezetékek építése. 1 db akadálymentes WC csésze, 1 db akadálymentes mosdó kagyló, 8 db WC csésze, 16 db mosdó kagyló, 2 db zuhanytálca, 2 db falikút és 2 db piszoár felszerelése. Szellőzés kiépítése. Egyéb és járulékos munkák. Kivitelezési munkálatok megkezdése előtt a jelenlegi víz-csatorna csatlakozási pontokat fel kell tární és ellenőrizni kell a tervezett épületcsatlakozási pontokat.

Folyt: VI.1.5) pontban

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll igen

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: 754220924 (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: Padányi tér 35. alatti létesítmény fejlesztése

Rész száma: 1

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További tárgyak:	45110000-1	
	45261400-8	
	45310000-3	
	45315100-9	
	45350000-5	
	45410000-4	
	45421000-4	
	45443000-4	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU212 A teljesítés helye: 2536 Nyergesújfaló, Padányi tér 35.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Kernstok Károly Általános Iskola (cím: 2536 Nyergesújfaló, Padányi u. 35., Hrsz.: 584) intézmény bővítése.

Tervezett bővítés (építési engedély köteles):

tervezett bővítés a fsz. + kétemeletes meglévő épület II. emeletén valósul meg. A meglévő lapos tető rétegfelépítésének és attika falazatának bontásával, a meglévő lépcsőházat felhasználva, egy új acéllépcső vezet fel tereztet az I. emeltről a II. emeletre. Az emeleti ráépítés szerkezeti kialakítása acélszerkezet, rácsos, illetve tömör szelvényű szerkezetből. A bővítés közlekedő rendszere illeszkedik a meglévő padlóvonalhoz. A nagyterem melletti közlekedő padlósíkját fel kell emelni a csatlakozó padlóvonalhoz. A tantermekben műgyanta burkolat, míg a folyosókon greslap tervezett.

Tervezett bővítés: 479,38 m²

Meglévő épület összes hasznos alapterület: 5 841,43 m²

- Földszinti lépcsőház átalakítása szükséges új tűzszakaszok kialakítása miatt: 71,19 m²

- I. emeleti lépcsőház átalakítása szükséges új tűzszakaszok kialakítása miatt: 66,59 m²

- II. emeleti bővítés kialakítása, csoportszobákkal, tanteremmel és előadóval: 535,67 m²

Mindösszesen: 673,45 m²

Tervezett épület összes hasznos alapterület: 6320,81 m²

Tervezett építési építészeti munkák: bontási munkák. 495 m² lapostető rétegrend visszabontása, 15,30 fm attikafal bontása. Vasbeton munkák. 4,24 t acél tartószerkezet és acél lépcső készítése. 540,74 m² födém trapézlemez készítése. Beton és vasbeton munkák, padló kiegyenlítés. 2 db alumínium portál. 23 db új műanyag szerkezetű ablak. Külső hőszigetelés a zsaluzatokba 15,04 m² 5 cm vtg. kőzetgyapot és a homlokzaton 322,39 m² 10 cm vtg. kőzetgyapot rendszer. 102,20 m³ könnyűbeton feltöltés. 540,74 m² tető 2 rtg. 25 cm kőzetgyapot hőszigetelés. 82,25 m² 8 cm kőzetgyapot szigetelés. 540,74 m² + 92,56 m² tető vízszigetelés. 3 cm vtg. 348,68 m² + 140,69 m² lépéshangszigetelés. Bádogos munkák. 6 db acél ajtó és 7 db acél ajtótok beépítése. 7 db fa belső ajtó. Gipszkarton falak, válaszfalak, előtétfalak és álmennyezet építése. 151,91 m² kerámia, csúszásmentes kerámia és lábazat padlóburkolás. 348,68 m² műgyanta burkolat. 16,95,84 m² glettelés és festés. Egyéb és járulékos munkák.

Tervezett építési épületgépészeti munkák: a bővítmény épületgépészeti rendszere a meglévő épületrész rendszerére kötve. Központi fűtési rendszer készül, 19 db új radiátor felszerelésével. Új víz és csatornavezetékek építése. 5 db mosdó kagyló felszerelése. Szellőzés és klimatizálás kiépítése. Egyéb és járulékos munkák.

Tervezett építési épületvillamosági munkák: a bővítmény elektromos hálózata a meglévő épület rendszerére kötve. Elektromos hálózat és szerelvények kiépítése. Villámvédelem, tűzjelző bővítés, kihangosítás és RWA rendszer kiépítése. 300,00 fm horonyvésés. 88 db lámpatest felszerelése. Egyéb és járulékos munkák.

Tervezett akadálymentesítés: funkciójelző táblák elhelyezése. Taktilis vezetősávok a vakok és gyengén látók számára.

Iskolaudvar fejlesztés:

95,00 m² térkőburkolat készítés. 7 db + 2 db kerékpár tároló. 900,00 m² sportpályatisztítás és felfestés. Labdafogó háló. Egyéb és járulékos munkák.

A részletes információkat a jelen eljárást megindító felhívás és dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza.

(az építési beruházás, árbeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 2. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + min 0, max. 36 hónap) 10

2 3. Az M/1/1. alkalmassági követelményre bemutatott MV-É szakember többlet szakmai gyakorlata (min 0, max 36 hónap) 10

3 4. Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások (szakmai ajánlat része) 10

Költség szempont –

x Ár szempont – 1. Teljes nettó vállalkozói díj Súlyszám - 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **EFOP-4.1.2-17-2017-00082**

II.2.9) További információ:

II.2.1)

Elnevezés: **Babits M. u. 13. alatti létesítmény fejlesztése**

Rész száma: **2**

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További tárgyak:	45110000-1	
	45261400-8	
	45262522-6	
	45310000-3	
	45315100-9	
	45350000-5	
	45410000-4	
	45421000-4	
	45443000-4	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU212** A teljesítés helye: **2536 Nyergesújfalu, Babits M. u. 13.**

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A Kernstok Károly Általános Iskola Babits Mihály utcai Tagiskola, (cím: 2536 Nyergesújfalu, Babits Mihály u. 13. Hrsz.: 1555/2) intézmény infrastrukturális fejlesztése.

A tervezet felújítás munkarész:

a meglévő épületrész építészeti, elektromos, hőtechnikai, épületgépészeti felújítása.

Meglévő pincszint hasznos alapterület: 81,64 m²

Meglévő földszint hasznos alapterület: 1255,01 m²

Meglévő I. emelet hasznos alapterület: 391,71 m²

Meglévő épületrész összes hasznos alapterület: 1478,36 m²

Tervezett építészeti felújítás: bontási munkák, külső nyílászárók, részben a belső nyílászárók, padlóburkolatok, csempe burkolatok, kémények, belső válaszfalak és azbeszt tartalmú tetőhéjazat bontása. 144 db új műanyag szerkezetű ablak és 4 db külső műanyag szerkezetű külső ajtó beépítése. Utólagos hőszigetelés a lábazon 47,76 m² 12 cm vtg. XPS rendszer, a spalettákon 67,92 m² 3 cm vtg. EPS rendszer és a homlokzaton 1040,09 m² 15 cm vtg. EPS rendszer. 456,49 m² padlás-tető kőzetgyapot hőszigetelés. Tetőhéjazat csere megerősítéssel, bádagozási munkák. 1367,91 m² cserepeslemez fedés készítése. 39 db beltéri fa belső ajtó beépítése. Acél saroktokok. Gipszkarton válaszfalak építése. 282,47 m² kerámia, csúszásmentes kerámia és lábazon padlóburkolás. 236,85 m² kerámia csempe burkolás. 464,59 m² parkettázás. Javító vakolás. 1758,87 m² glettelés és festés. Egyéb és járulékos munkák.

Tervezett épületgépészeti felújítás, fejlesztés: a kétszintes iskolaépület és a tornaterem teljes épületgépészeti rendszere elbontásra kerül, és új gépészeti rendszer kialakítása tervezett.

Vezetékek és szerelvények bontása. 86 db radiátor leszerelés. A pince szinten kialakított gépészeti helyiségekben a 3 db fal kondenzációs kazán megmarad/gázhálózat átalakításra nem kerül. Új fűtési rendszer készül, 80 db új radiátor felszerelésével. Új víz és csatornavezetékek építése. 1 db akadálymentes WC csésze, 1 db akadálymentes mosdó kagyló, 8 db WC csésze, 16 db mosdó kagyló, 2 db zuhanytálca, 2 db falikút és 2 db piszoár felszerelése. Szellőzés kiépítése. Egyéb és járulékos munkák.

Kivitelezési munkálatok megkezdése előtt a jelenlegi víz-csatorna csatlakozási pontokat fel kell tárni és ellenőrizni kell a tervezett épületcsatlakozási pontokat.

Tervezett épületvillamossági felújítás: a meglévő épületrész teljes villamos felújítása. Lámpatestek, szerelvények vezetékek bontása. Új elektromos hálózat és szerelvények kiépítése. Villámvédelem és kihangosítás kiépítése. A légvezetékes csatlakozás földkábelesre történő cseréje, a fogyasztásmérés homlokzatába süllyesztetten kiépítése. 550 fm horonyvésés. 232 db lámpatest felszerelése. Egyéb és járulékos munkák.

Tervezett akadálymentesítés: Infokommunikációs tábla és funkciójelző táblák elhelyezése. Taktilis vezetősávok a vakok és gyengén látók számára. Külső rámpák és korlátok kivitelezése. 1 db akadálymentes parkoló felfestése.

Tervezett bővítés munkarész (építési engedély köteles):

tervezett földszintes bővítés a tornateremhez a meglévő beton járda elbontása után kerül hozzáépítésre. A beépítés falazott, szeglemezes tetőszerkezettel, illetve cserepeslemez fedéssel készül. Az erőnléti teremben sportpadló burkolat, míg a folyosókon greslap tervezett.

Tervezett bővítés hasznos alapterület: 250,00 m²

Tervezett épület összes hasznos alapterület: 1728,36 m²

Tervezett építési építészeti munkák: alapozás, vízszigetelés és aljzatkészítés. 292,94 m² 30 cm vtg. teherhordó külső falazat. Vasbeton munkák. 22 db új műanyag szerkezetű ablak és 1 db külső műanyag szerkezetű külső ajtó beépítése. Külső hőszigetelés a lábazon 45,16 m² 12 cm vtg. XPS rendszer, a zsaluzatokba 13,38 m² 5 cm vtg. kőzetgyapot és a homlokzaton 182,69 m² 15 cm vtg. EPS rendszer. 250,30 m² padlás kőzetgyapot hőszigetelés. 250,30 m² szeglemezes fedélszékkészítés. 330,00 m² cserepeslemez fedés készítése. 14 db acél ajtó beépítése. Gipszkarton válaszfalak és

álmennyezet építése. 146,41 m² kerámia, csúszásmentes kerámia és lábazat padlóburkolás. 179,27 m² kerámia csempé burkolás. 117,37 m² sportpadló. 995,95 m² glettelés és festés. Egyéb és járulékos munkák.

Tervezett építési épületgépészeti munkák: a bővítmény épületgépészeti rendszere a meglévő épületrész felújított rendszerére kötve. Központi fűtési rendszer készül, 16 db új radiátor felszerelésével. Új víz és csatornavezetékek építése. 2 db WC csésze, 10 db mosdó kagyló, 6 db zuhanytálca és 1 db falikút felszerelése. Szellőzés kiépítése. Vízlágyító. Egyéb és járulékos munkák.

Tervezett építési épületvillamossági munkák: a bővítmény elektromos hálózata a meglévő épület felújított rendszerére kötve. Elektromos hálózat és szerelvények kiépítése. Villámvédelem kiépítése. 220 fm horonyvésés. 35 db lámpatest felszerelése. Egyéb és járulékos munkák.

Tervezett akadálymentesítés: Infokommunikációs tábla és funkciójelző táblák elhelyezése. Taktilis vezetősávok a vakok és gyengén látók számára.

Kültéri burkolatok sportpálya:

727,68 m² + 154 m² térkőburkolat készítés. 160,00 m² gyeprácsos parkoló kialakítás. 68,30 fm Támfalépítés betonelemből. 919,15 m² multifunkciós sportpálya, rekortán burkolattal, palánkkal, labdafogó hálóval, 2 focikapuval és 4 db kosárlabda palánkkal, pályavonalazással. Egyéb és járulékos munkák.

A részletes információkat a jelen eljárást megindító felhívás és dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x **Minőségi szempont** – 1 2. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + min 0, max. 36 hónap) 10

2 3. Az M/1/1. alkalmassági követelményre bemutatott MV-É szakember többlet szakmai gyakorlata (min 0, max 36 hónap) 10

3 4. Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások (szakmai ajánlat része) 10

Költség szempont –

x **Ár szempont** – 1. Teljes nettó vállalkozói díj Súlyszám - 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **EFOP-4.1.2-17-2017-00082**

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

x A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

08708 / 2020 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1. Rész száma: 1 Elnevezés: [Padányi tér 35. alatti létesítmény fejlesztése](#)

Szerződés/rész odaítélésre került [igen](#)

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

[2020/08/27](#) (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [4](#)

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: [4](#)

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: [0](#)

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: [0](#)

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: [4](#)

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el [nem](#)

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: [Royal Nexus Építő Kft](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_71022725](#)

Postai cím: [Kossuth L. Utca 91/b](#)

Város: [Tokod](#)

NUTS-kód: [HU212](#)

Postai irányítószám: [2532](#)

Ország: [Magyarország](#)

E-mail: royalnexusepito@gmail.com

Telefon: [+36 706296501](#)

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): [26770442211](#)

A nyertes ajánlattevő Kkv [igen](#)

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: [333628735](#)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

x Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: **A kivitelezésben való közreműködés, MV-É felelős műszaki vezetés; A kivitelezésben való közreműködés, MV-ÉG felelős műszaki vezetés; A kivitelezésben való közreműködés, MV-ÉV felelős műszaki vezetés**

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett
nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: **Royal Nexus Építő Kft**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_71022725**

Postai cím: **Kossuth L. Utca 91/b**

Város: **Tokod**

NUTS-kód: **HU212**

Postai irányítószám: **2532**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **26770442211**

Hivatalos név: **Lőrinci Építő és Fővállalkozó Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_78667770**

Postai cím: **Derkovits Gyula Utca 82.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **1193**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **11875204243**

Hivatalos név: **BM Rekultiv Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_98435366**

Postai cím: **HRSZ**

Város: **Nagysáp**

NUTS-kód: **HU212**

Postai irányítószám: **2524**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **13888958211**

Hivatalos név: **Eszköz Partner Kft**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_67267534**

Postai cím: **Bécsi Út 85**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1037**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **25043855241**

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1. Rész száma: 2 Elnevezés: **Babits M. u. 13. alatti létesítmény fejlesztése**
Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2020/08/27 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **4**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **4**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **4**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Royal Nexus Építő Kft**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_71022725**

Postai cím: **Kossuth L. Utca 91/b**

Város: **Tokod**

NUTS-kód: **HU212**

Postai irányítószám: **2532**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **royalnexusepito@gmail.com**

Telefon: **+36 706296501**

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **26770442211**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **420592189**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: [A kivitelezésben való közreműködés, MV-É felelős műszaki vezetés](#); [A kivitelezésben való közreműködés, MV-ÉG felelős műszaki vezetés](#); [A kivitelezésben való közreműködés, MV-ÉV felelős műszaki vezetés](#)

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett

nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: **Royal Nexus Építő Kft**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_71022725**

Postai cím: **Kossuth L. Utca 91/b**

Város: **Tokod**

NUTS-kód: **HU212**

Postai irányítószám: **2532**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **26770442211**

Hivatalos név: **BM Rekultiv Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_98435366**

Postai cím: **HRSZ**

Város: **Nagysáp**

NUTS-kód: **HU212**

Postai irányítószám: **2524**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **13888958211**

Hivatalos név: **Eszköz Partner Kft**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_67267534**

Postai cím: **Bécsi Út 85**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1037**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **25043855241**

Hivatalos név: **Lőrinci Építő és Fővállalkozó Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_78667770**

Postai cím: **Derkovits Gyula Utca 82.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **1193**

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11875204243

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

(éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

II.1.4) pont folytatása

Tervezett épületvillamossági felújítás: a meglévő épületrész teljes villamos felújítása. Lámpatestek, szerelvények vezetékek bontása. Új elektromos hálózat és szerelvények kiépítése. Villámvédelem és kihangosítás kiépítése. A

légvezetékes csatlakozás földkábelesre történő cseréje, a fogyasztásmérés homlokzatába süllyesztetten kiépítése. 550 fm horonyvésés.

232 db lámpatest felszerelése. Egyéb és járulékos munkák. Tervezett akadálymentesítés:

Infokommunikációs tábla és funkciójelző

táblák elhelyezése. Taktilis vezetősávok a vakok és gyengén látók számára. Külső rámpák és korlátok kivitelezése. 1 db akadálymentes

parkoló felfestése. Tervezett bővítés munkarész (építési engedély köteles): tervezett földszintes bővítés a tornateremhez a meglévő

beton járda elbontása után kerül hozzáépítésre. A beépítés falazott, szeglemezes tetőszerkezettel, illetve cserepeslemez fedéssel

készül. Az erőnléti teremben sportpadló burkolat, míg a folyosókon greslap tervezett. Tervezett bővítés hasznos alapterület: 250,00 m²

Tervezett épület összes hasznos alapterület: 1728,36 m² Tervezett építési építészeti munkák: alapozás, vízszigetelés és aljzatkészítés.

292,94 m² 30 cm vtg. teherhordó külső falazat. Vasbeton munkák. 22 db új műanyag szerkezetű ablak

és 1 db külső műanyag szerkezetű külső ajtó beépítése. Külső hőszigetelés a lábazaton 45,16 m² 12 cm vtg. XPS rendszer, a zsaluzatokba 13,38 m² 5 cm vtg. kőzetgyapot és a homlokzaton 182,69 m² 15 cm vtg. EPS rendszer. 250,30 m² padlás kőzetgyapot hőszigetelés. 250,30 m² szeglemezes fedélszékkészítés. 330,00 m² cserepeslemez fedés készítése. 14 db acél ajtó beépítése. Gipszkarton válaszfalak és álmennyezet építése. 146,41 m² kerámia, csúszásmentes kerámia és lábazat padlóburkolás. 179,27 m² kerámia csempe burkolás. 117,37 m² sportpadló. 995,95 m² glettelés és festés. Egyéb és járulékos munkák. Tervezett építési épületgépészeti munkák: a bővítmény épületgépészeti rendszere a meglévő épületrész felújított rendszerére kötve. Központi fűtési rendszer készül, 16 db új radiátor felszerelésével. Új víz és csatornavezetékek építése. 2 db WC csésze, 10 db mosdó kagyló, 6 db zuhanytálca és 1 db falikút felszerelése. Szellőzés kiépítése. Vízlágyító. Egyéb és járulékos munkák. Tervezett építési épületvillamossági munkák: a bővítmény elektromos hálózata a meglévő épület felújított rendszerére kötve. Elektromos hálózat és szerelvények kiépítése. Villámvédelem kiépítése. 220 fm horonyvésés. 35 db lámpatest felszerelése. Egyéb és járulékos munkák. Tervezett akadálymentesítés: Infokommunikációs tábla és funkciójelző táblák elhelyezése. Taktilis vezetősávok a vakok és gyengén látók számára. Kültéri burkolatok sportpálya: 727,68 m² + 154 m² térkőburkolat készítés. 160,00 m² gyeprácsos parkoló kialakítás. 68,30 fm Támfalépítés betonelemből. 919,15 m² multifunkciós sportpálya, rekortán burkolattal, palánkkal, labdafogó hálóval, 2 focikapuval és 4 db kosárlabda palánkkal, pályavonalazással. Egyéb és járulékos munkák. A részletes információkat a jelen eljárást megindító felhívás és dokumentáció részét képező műszaki leírás tartalmazza.

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2020/08/29 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges