

ECO-park és látogatóközpont hirdetemény

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/7
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2021.01.12.
Iktatószám:	24727/2020
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	ALKOSSUNK VÁROST Alapítvány
Teljesítés helye:	Kisvárda, HRSZ.: 0175/20 HRSZ.: 0163/3
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Nyír-MG Trend Bau Építőipari és Szolgáltató Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Kultúra, környezet és természetvédelem

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [ALKOSSUNK VÁROST Alapítvány](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_39031606](#)

Postai cím: [Luther utca 5. fszt. 11.](#)

Város: [Nyíregyháza](#)

NUTS-kód: [HU323](#)

Postai irányítószám: [4400](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Török László](#)

Telefon: [+36 303370494](#)

E-mail: alkossunkvarost@gmail.com

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.alkossunkvarost.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

I. 4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység: **Kultúra, környezet és természetvédelem**

I. 5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

ECO-park és látogatóközpont

Hivatkozási szám: EKR000904582020

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

A létesítmény két külön rendeltetésű, de műszakilag és funkcionálisan egy építési egységet képező beruházás útján jön létre.

- Látogatóközpont és környezete: Osztott légterű épület, mely a megrendelő által rendelkezésre bocsátott dokumentációk alapján készül. Az épület galériájának emeletmagassága 3,60 m lesz. Az épület mind a falak, mind a tető tekintetében hőszigeteléssel ellátandó, a szükséges szerkezetek és rétegrend beépítésével. A galéria területe 42,02 m².

Az épület az ECO-Park látogatóinak fogadására, informálására, jegyvásárlásra, mellékhelyiségek és raktár elhelyezésére szolgál. Az épületben, egy időben –a személyzettel együtt- maximum 40 fő tartózkodhat. Az épület egyik bejárata elé az átadott látványtervek szerinti „karoló emberalak” elhelyezését kérjük. A mellékhelyiségeket és a raktárhelyiséget konténerek felhasználásával javasoljuk az épülethez csatlakoztatni. Az épület akadálymentesített legyen, de a galéria kerekés székes megközelíthetősége nem feltétel. Az épület időszakosan tavasztól-őszig üzemel, fűtést, hűtést, gépi szellőzést nem igényel. Az épülettől járda indítandó az ECO-Park felé, szükség szerint „stég-szerűen” kialakított, pallóborítású szerkezet alkalmazásával. Az épület körül és a parkoló felé kialakítandó járdához 20db LEDes lámpa oszlop kialakítása szükséges.

Beruházással érintett építmény nettó alapterülete: 282,17 m²

- ECO-Park: A mintegy 12 ha nagyságú területen a Göncöl szekér csillagképet leképező úthálózat készüljön, szükség szerint pallóborítással. A „csillagpontokban” „tematikusan” kialakított természetes alapanyagok felhasználásával készült térplasztikákat kívánunk létesíteni. Az egyik csillagpontban 6m magasságú kilátó építményt kell megépíteni. A csillagpontokban pihenőhelyeket kell kialakítani. A teljes úthálózat legyen akadálymentes közlekedésre alkalmas. A kilátó akadálymentesítése nem szükséges.

A látogatóközpont épületén keresztül közelíthető meg az ECO-Park.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **634200513** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)
(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: ECO-park és látogató központ

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU323 **A teljesítés helye:** Kiszvárd, HRSZ.: 0175/20 HRSZ.: 0163/3

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A létesítmény két külön rendeltetésű, de műszakilag és funkcionálisan egy építési egységet képező beruházás útján jön létre.

- Látogatóközpont és környezete: Osztott légterű épület, mely a megrendelő által rendelkezésre bocsátott dokumentációk alapján készül. Az épület galériájának emeletmagassága 3,60 m lesz. Az épület mind a falak, mind a tető tekintetében hőszigeteléssel ellátandó, a szükséges szerkezetek és rétegrend beépítésével. A galéria területe 42,02 m².

Az épület az ECO-Park látogatóinak fogadására, informálására, jegyvásárlásra, mellékhelyiségek és raktár elhelyezésére szolgál. Az épületben, egy időben –a személyzettel együtt- maximum 40 fő tartózkodhat. Az épület egyik bejárata elé az átadott látványtervek szerinti „karoló emberalak” elhelyezését kérjük. A mellékhelyiségeket és a raktárhelyiséget konténerek felhasználásával javasoljuk az épülethez csatlakoztatni. Az épület akadálymentesített legyen, de a galéria kerek szék megközelíthetősége nem feltétel. Az épület időszakosan tavasztól-őszig üzemel, fűtést, hűtést, gépi szellőzést nem igényel. Az épülettől járda indítandó az ECO-Park felé, szükség szerint „stég-szerűen” kialakított, pallóborítású szerkezet alkalmazásával. Az épület körül és a parkoló felé kialakítandó járdához 20db LEDes lámpa oszlop kialakítása szükséges.

Beruházással érintett építmény nettó alapterülete: 282,17 m²

- ECO-Park: A mintegy 12 ha nagyságú területen a Göncöl szekér csillagképet leképező úthálózat készüljön, szükség szerint pallóborítással. A „csillagpontokban” „tematikusan” kialakított természetes alapanyagok felhasználásával készült térplasztikákat kívánunk létesíteni. Az egyik csillagpontban 6m magasságú kilátó építményt kell megépíteni. A csillagpontokban pihenőhelyeket kell kialakítani. A teljes úthálózat legyen akadálymentes közlekedésre alkalmas. A kilátó akadálymentesítése nem szükséges.

Az ECO-Park-on keresztül közelíthető meg a látogatóközpont épülete.

A részletes műszaki paramétereket a közbeszerzési dokumentáció részét képező tervdokumentáció tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 M.2.1 alkalmassági feltétel szerinti szakember többlettapasztalata (egész hónapokban, min. 0 max. 60 hónap) 10

2 M.2.2 alkalmassági feltétel szerinti szakember többlettapasztalata (egész hónapokban, min. 0 max. 60 hónap) 10

3 M.2.3 alkalmassági feltétel szerinti szakember többlettapasztalata (egész hónapokban, min. 0 max. 60 hónap) 10

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: Ajánlati ár (nettó HUF) / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.2.1-16-SB1-2017-00005

II.2.9) További információ:

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerinti szakmai ajánlat benyújtása kötelező. A szakmai ajánlat fogalmát a Kbt. 3. § 37. pontja határozza meg. A szakmai ajánlat tartalmi elemei: árazott tételes költségvetés. A szakmai ajánlat hiánya a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után. A II.2.5. értékelési szempontok esetében (szakmai többlettapasztalat) a párhuzamos szakmai tapasztalatokat Ajánlatkérő csak egyszer veszi figyelembe. Szakmai tapasztalat esetében csak egész szám ajánlható meg. Az ajánlatok értékelési, bírálati szempontja a Kbt. 76. § (2) bekezdésének c) pontja szerint a legjobb ár-érték arány. A kiosztható értékelési pontszám: 0-100. A ponthatárok közötti pontszám megadásának módszere: Az ajánlati ár esetében fordított arányosítással történik a pontszámok kiosztása: mivel a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat (A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról - KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25. - alapján.). A szakmai többlettapasztalat értékelési szempont esetében ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás M.2.1), M.2.2.), M.2.3.) pontok (alkalmassági feltétel) szerinti szakember tapasztalatát értékeli, mely során egyenes arányosítással történik a pontszám kiosztása: a szakember esetében Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva egyenes arányosan számolja ki a pontszámokat (A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a

nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról - KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25. - alapján.). Az értékelési módszerre vonatkozó részletes leírást a dokumentáció tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

17526 / 2020 (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **ECO-park és látogató központ**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2020/12/22** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **2**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **2**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **2**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Nyír-MG Trend Bau Építőipari és Szolgáltató Kft.

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_12737941

Postai cím: Debreceni Út 149

Város: Nyíregyháza

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 4405

Ország: Magyarország

E-mail: nyirmg@gmail.com

Telefon: +36 703226986

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 27117233215

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **634200513**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

x Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: [Építészeti, gépészeti, elektromos munkák, Statika, Felelős műszaki vezetés](#)

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: Nyír-MG Trend Bau Építőipari és Szolgáltató Kft.

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_12737941

Postai cím: Debreceni Út 149

Város: Nyíregyháza

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 4405

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 27117233215

Hivatalos név: KERMI-SZOLG Kft

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_29378795

Postai cím: Arany János Utca 7. 1. em. 113.

Város: Nyíregyháza

NUTS-kód: HU323

Postai irányítószám: 4400

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 26161136215

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

(éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2021/01/08 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges