

# Hirdetmény az eljárás eredményéről

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/98
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ
Eljárás fajtája:	A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás
Közzététel dátuma:	2021.05.25.
Iktatószám:	9511/2021
CPV Kód:	45300000-0
Ajánlatkérő:	Soproni Tankerületi Központ
Teljesítés helye:	9422 Harka, Keresztúri u. 2
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Oktatás

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Soproni Tankerületi Központ](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ\\_25708143](#)

Postai cím: [Bajcsy-Zsilinszky Utca 9](#)

Város: [Sopron](#)

NUTS-kód: [HU221](#)

Postai irányítószám: [9400](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Szigeti Zsolt](#)

Telefon: [+36 99795205](#)

E-mail: [zsolt.szigeti@kk.gov.hu](mailto:zsolt.szigeti@kk.gov.hu)

Fax: [+36 13280631](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://kk.gov.hu/sopron>

A felhasználói oldal címe (URL): <http://kk.gov.hu/sopron>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

### I.4 ) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

### I.5 ) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1)

Elnevezés: [Harka-Általános Iskola korszerűsítése](#)

Hivatkozási szám: EKR000347192020

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45300000-0

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Vállalkozási szerződés az EFOP-4.1.2-17 „A harkai Pantzer Gertrúd Általános Iskola korszerűsítése és fejlesztése” projekt tárgyában

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **949900000** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: **Harka-Általános Iskola korszerűsítése**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

További tárgyak:

Fő szójegyzék

45110000-1

45200000-9

45453100-8

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: **HU221** A teljesítés helye: **9422 Harka, Keresztúri u. 2**

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

**A tervezett beruházás a meglévő iskolaépület fejlesztése és korszerűsítése a meglévő épületrész teljes átalakításával és új bővítmény építésével.**

**A meglévő épület funkcionális átalakítása és energetikai korszerűsítése; tantermek, csoportszobák kialakítása 675,74 nm hasznos alapterületen.**

meglévő falazatok bontása 147 m3  
falazatok építése 198 m2  
padlószervezetek bontása és visszaépítése új, hőszigetelt rétegrenddel 676 m2  
tetőhéjazat bontása és visszaépítése bádогоzással 1185 m2  
megmaradó falszerkezetek utólagos vízszigetelése injektálással 157 ker.m2  
homlokzati falazatok utólagos hőszigetelése 614 m2  
burkolatok kivitelezése 676 m2  
padlásfödémek utólagos hőszigetelése 746 m2  
álmennyezetek kialakítása 676 m2  
homlokzati nyílászárók cseréje 44 db  
új belső nyílászárók elhelyezése 15 db  
új épületgépészeti rendszer kivitelezése; víz-, szennyvíz-, csapadékvíz-, fűtési hálózati munkákkal  
új épületvillamossági rendszer kivitelezése; erősáramú és gyengeáramú rendszerekkel  
villámvédelmi rendszer kivitelezése  
tűzjelző rendszer kivitelezése  
kazánház új gépészeti kialakítása  
meglévő közművek kiváltása, átalakítása  
tervezett bővítményben tornaterem, konyha, ebédlő, irodák, öltözők, wc csoportok és egyéb  
kiszolgáló helyiségek építése 998,18 nm hasznos alapterületen  
alapozás kivitelezése 221 m3  
téglafalazatok építése 910 m2  
vasbeton falazatok kivitelezése 825 m2  
részben előregyártott födémrendszer építése 590 m2  
előregyártott födémrendszer kivitelezése 504 m2  
ács szerkezetű magastető építése 190 m2  
tetőfedés kivitelezése bádогоzási munkákkal 274 m2  
lapostetős rétegrend kialakítása 966 m2  
válaszfalak építése 340 m2  
álmennyezetek kialakítása 898 m2  
homlokzati nyílászárók elhelyezése 27 db  
tetőfelülvilágítók elhelyezése 8 db  
belső nyílászárók elhelyezése 34 db  
burkolatok kivitelezése 998 m2  
épületgépészeti rendszer kivitelezése víz-, szennyvíz-, csapadékvíz-, fűtési hálózati munkákkal  
épületvillamossági rendszer kivitelezése; erősáramú és gyengeáramú rendszerekkel  
villámvédelmi rendszer kivitelezése  
tűzjelző rendszer kivitelezése  
napelemes rendszer telepítése  
A pontos anyag típusokat és mennyiségeket a Kiviteli Terv tartalmazza.  
A dokumentációban megnevezett konkrét gyártmányok, vagy típusok helyett, azokkal mindenben  
egyenértékű más gyártmányok és típusok is alkalmazhatóak.  
A pontos műszaki tartalom a tárgyalások függvényében változhat.  
(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények  
és követelmények meghatározása)

## II.2.5) Értékelési szempontok

x **Minőségi szempont – 1 2. Kötelező 36 hónapon felül vállalt jótállás időtartama (hónapban) (min. 0 hónap, max. 24 hónap) 10**

2 3. Az M.1) alkalmasságra bemutatott szakember épület építési és/vagy felújítási és/vagy bővítési munkák területén szerzett, alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata (min. 0 - max. 36 hó) 10

3 4. Az M.2.) alkalmasságra bemutatott szakember épület építési és/vagy felújítási és/vagy bővítési munkák területén szerzett, alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalata (min. 0 -max. 36 hó) 10

**Költség szempont –**

x **Ár szempont – 1. Nettó összegű ajánlati ár (nettó Ft) Súlyszám - 70**

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

#### II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

#### II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **EFOP-4.1.2-17-2017-00117**

#### II.2.9) További információ:

**Teljesítési határidő: a munkaterület átadás-átvételétől számított 400 naptári nap**

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

x A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

### **08291 / 2020 (KÉ-szám/évszám)**

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

## **V. szakasz: Az eljárás eredménye**

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **Harka-Általános Iskola korszerűsítése**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

**2021/05/18** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **4**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **4**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **4**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

#### V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ\_65097353**

Postai cím: **Ipar Körút 13.**

Város: **Sopron**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **9400**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **vallalkozas@fesz.hu**

Telefon: **+36 99511860**

Internetcím(ek): (URL) **www.fesz.hu**

Fax: **+36 99511879**

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **11121426208**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

#### V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **949900000**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

#### V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

**x** Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: - **Bontási munkák - Zsaluzás és állványozás - Irtás, föld- és sziklamunka - Síkalapozás - Kútalapozás - Helyszíni beton és vb.**

**munka - Falazás és egyéb kőműves munka - Acélszerkezeti munkák - Ácsmunka - Előregyártott épületszerkezeti elemek**

**elhelyezése - Vakolási munkák - Homlokzat hőszigetelés - Szárazépítészeti munkák - Tetőfedés**

- Hidegburkolás - Melegburkolás -  
Bádogozás Folyt.: VI.1.5) pontban

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

**Ország:**

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett

**nem**

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

**Hivatalos név: STETTIN-HUNGARIA Magas- és Mélyépítőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**

**Nemzeti azonosítószám: EKRSZ\_89335422**

**Postai cím: Somfalvi Út 14**

**Város: Sopron**

**NUTS-kód: HU221**

**Postai irányítószám: 9400**

**Ország: Magyarország**

**Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10621143208**



Hivatalos név: **Becska és Társai Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ\_18982660**

Postai cím: **Ady Endre Út 123. fszt. 2.**

Város: **Sopron**

NUTS-kód: **HU221**

Postai irányítószám: **9400**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **23739800208**

Hivatalos név: **Horváth Color Korlátolt Felelősségű Társaság**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ\_68188425**

Postai cím: **Petőfi Sándor Utca 2.**

Város: **Győr**

NUTS-kód: **HU221**

Postai irányítószám: **9363**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **13672571208**

Hivatalos név: **Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ\_65097353**

Postai cím: **Ipar Körút 13.**

Város: **Sopron**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **9400**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **11121426208**

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

(éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk pont folytatása:

- Műanyag nyílászárók elhelyezése - Acél nyílászárók elhelyezése - Beltéri ajtók elhelyezése - WC válaszfalak elhelyezése -

Lakatos munkák - Felületképzési munkák - Szigetelési munkák - Víz-csatorna szerelés - Tűzivíz szerelés - Fűtés szerelés -

Szellőzés szerelés - Gázszerelés - Erősáramú villanszerelés - Gyengeáramú villanszerelés -

Napelemes rendszer szerelése - Tűzjelző rendszer szerelése -

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2021/05/19 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges