

# Hősök tere és környezete megújítása - Tervpályázat

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/117
Beszermzés tárgya:	
Hirdetmény típusa:	Tervpályázati kiírás/2015 EUHL
Eljárás fajtája:	Nyílt
Közzététel dátuma:	2021.06.21.
Iktatószám:	11230/2021
CPV Kód:	71300000-1
Ajánlatkérő:	Mátészalka Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2021.08.30.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális vagy helyi hatóság
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

## Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

### Információ és online formanyomtatványok:

#### Tervpályázati kiírás

[2014/24/EU irányelv x](#)

[2014/25/EU irányelv](#)

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Mátészalka Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [15731807215](#)

Postai cím: [Hősök tere 9.](#)

Város: [Mátészalka](#)

NUTS-kód: [HU323](#)

Postai irányítószám: [4700](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Felföldi Botond](#)

Telefon: [+36 44501358](#)

E-mail: [fotanacsado@mateszalka.hu](mailto:fotanacsado@mateszalka.hu)

Fax: [+36 44501360](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.mateszalka.hu](http://www.mateszalka.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

##### I.2) Közös közbeszerzés

A verseny közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

A versenyt központi beszerző szerv szervezi.

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000665812021/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000665812021/reszletek> (URL)

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa ( ajánlatkérő szerv által közzétett hirdetmény esetében )

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi intézmény

Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb típus:

I.5) Fő tevékenység ( ajánlatkérő szerv által közzétett hirdetmény esetében )

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérő által közzétett hirdetmény esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: Hősök tere és környezete megújítása - Tervpályázat

Hivatkozási szám: EKR000665812021

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

71300000-1

II.2) Meghatározás

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

71400000-2

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

A tervpályázat tárgya a Mátészalka városközpontjában lévő Hősök tere és környezetének megújítása az alábbi fő fejlesztési elemekkel:

Hősök tere és környezete felújítása; térburkolatok bontása, új térburkolatok kialakítása; zöldfelületek bontása, új zöldfelületek, közpark kialakítása; fény és víz-játék kialakítása, favédelem és fasor kialakítása; új közlekedési felület kialakítása, meglévő átalakítása közel 25.000 m<sup>2</sup>-en.

A részletes feltételeket a tervpályázati dokumentáció tartalmazza.

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.10) A résztvevők/részvételre jelentkezők kiválasztásának szempontjai: (meghívásos eljárás esetében)

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk

A részvétel egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve **igen** nevezze meg az adott szakmát: **táj - és kertépítészet tervezési területű („K” jelű) tervező (266/2013. (VII. 11.) Korm rendelet)**

### IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt

Meghívásos

Részvevők száma:

vagy Minimális szám: / Maximális szám:

IV.1.7) A már kiválasztott résztvevők neve: (meghívásos eljárás esetében)

IV.1.9) A pályaművek értékelésének szempontjai:

- Környezeti kialakítás, térszervezés
- Térberendezés
- Tervezési feladat és funkció
- Költségek

Az értékelés részletezését a tervpályázati dokumentáció tartalmazza.

#### IV.2) Adminisztratív információk

##### IV.2.2) A pályázatok (pályaművek) vagy részvételi jelentkezések benyújtásának határideje

Dátum: 2021/08/30 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 16:00 (óó:pp)

##### IV.2.3) Részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének dátuma: (éééé/hh/nn) (meghívásos eljárás esetében)

##### IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken a pályaművek vagy részvételi jelentkezések elkészíthetők :

HU

#### IV.3) Díjak és bírálóbizottság (zsűri)

##### IV.3.1) Díj(ak)ra vonatkozó információk

Sor kerül díj/díjak odaítélésére **igen**

Az odaítélendő díjak száma és értéke: A díjak legnagyobb összege (bruttó): 6.000.000,- Ft. A díjak legkisebb összege (bruttó) 1.500.000,- Ft. A megvétel legkisebb összege (bruttó): 500.000,- Ft

##### IV.3.2) Az összes pályázónak történő kifizetésekre vonatkozó adatok:

A pályaművek díjazására és megvételére összesen bruttó 14.320.000,- Ft áll rendelkezésre.

##### IV.3.3) A tervpályázati eljárást követő szerződések

A tervpályázati eljárást követően a szolgáltatás megrendelésére Irányuló szerződést a pályázat nyertesével vagy a nyertesek valamelyikével kötik meg **igen**

##### IV.3.4) A bírálóbizottság döntése

A bírálóbizottság döntése kötelező az ajánlatkérő számára **igen**

##### IV.3.5) A bírálóbizottság tagjainak neve:

dr. Hanusi Péter

Zsigmond László

Lengyelne Kedves Szilvia

Tárkányi Ákos

Kovács Sándor

Karádi Gábor Lajos

Vincze Attila

#### VI. szakasz: Kiegészítő információk

##### VI.3) További információk:

1. Az eljárás lebonyolítására irányadó jogszabályok: a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII törvény, a tervpályázati eljárásokról szóló 310/2015 (X.28.) Korm. rendelet, az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017 (XII.19.) Korm. rendelet. (EKR rendelet)
2. A pályázati dokumentáció az EKR-ben történő regisztrációt követően térítésmentesen letölthető.
3. A pályaművek titkosságának biztosítása érdekében a bírálóbizottság csak a zárójelentés

elfogadását követően ismerheti meg és hozhatja nyilvánosságra pályázók adatait.

4. Az eljárás során minden kommunikáció a kiíró és a pályázók között anonim módon történik, a titkosság és esélyegyenlőség elvének szem előtt tartásával.

5. Az eljárás során az EKR rendszeridő irányadó.

6. A tervpályázaton pályázónként csak egy pályaművel lehet részt venni, az előírt kizáró okokat a tervpályázati dokumentáció és a 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet 24. § (8)-(9) bekezdései tartalmazzák.

7. A 310/2015. (X. 28.) Korm. rend. 19. § (4) bekezdése alapján a pályázati dokumentáció a Magyar Építész Kamara (MÉK) honlapján is közzétételre kerül.

8. A pályaműveket az EKR rendelet előírásainak megfelelően elektronikus formában az EKR-en keresztül kell benyújtani. Az elektronikus úton az EKR-en keresztül benyújtott pályamű mellett a Pályázó köteles továbbá a tervpályázati dokumentációban részletezettek szerint papír formátumú tervlapokat készíteni.

9. Az elektronikus formában az EKR-ben feltöltött pályaművek benyújtásának határideje a felhívás IV.2.2) pontjában szereplő időpont, a tervlapokat tartalmazó csomag beérkezési határideje pedig - a 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet 22. § - ban foglaltaknak megfelelően - 2021.09.02. nap 16.00 óra.

A benyújtás időpontjának azt az időpontot kell tekinteni, egyrészt amikor a pályamű teljes egészében elektronikusan az EKR rendszerbe feltöltésre és benyújtásra került, másrészt a tervlapokat tartalmazó csomag postai- vagy futárszolgáltatás útján beérkezett, tehát mindkét határidőt betartotta a Pályázó. A késve benyújtott pályaműveket a Bírálóbizottság a papír alapú tervlapokat tartalmazó csomag felbontása nélkül a pályázatból kizárja.

10. A papír alapú tervlapokat tartalmazó küldeményt kizárólag ajánlott, postai azonosítóval ellátott postai, vagy regisztrált gyorspostai küldeményként, vagy futár szolgáltatás igénybevételével nyújthatók be, a következő címre a titkosság szabályainak betartásával:

Dr. Dombi Ügyvédi Iroda

1027 Budapest, Frankel Leó utca 4. IV. emelet.

Feladó megnevezése: „Hősök tere és környezete megújítása" kert és városépítészeti tervpályázat (Egyéb megnevezés kizáró ok!)

A küldeményen egyedi azonosítót tilos feltüntetni!

11. A pályaművek és felhasználásuk: A díjazott és megvételt nyert pályaművek a Kiíró tulajdonába kerülnek, aki további ellenszolgáltatás nélkül azokat felhasználhatja a szerzői jogi védelemre vonatkozó előírások betartásával. A díjazott és megvételtben részesült pályaművek szerzői a pályamű beadásával a szerzői műre vonatkozó korlátlan, kizárólagos, minden felhasználási módra kiterjedő, korlátlan területi felhasználási engedélyt megadják, mely magában foglalja a tervek átdolgozására illetve tovább tervezésére vonatkozó jogot is.

12. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét a 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet 18. § (4)-(5) bekezdésben foglaltakra.

13. A Bírálóbizottság döntése alapján a Kiíró 2021.10.04. napon tervezi a pályázat eredményét kihirdetni. (Az eredményhirdetés tényleges időpontjáról Ajánlatkérő az EKR rendszeren keresztül értesítést küld a pályázók részére.) Helyszín: Polgármesteri Hivatal Mátészalka (4700 Mátészalka, Hősök tere 9. sz.)

Ajánlatkérő a zárójelentést az EKR rendszeren keresztül is megküld, az eredményhirdetést követően haladéktalanul.

14. A 310/2015. (X.28). Korm. rendelet 21. § (4) és (6) bekezdéseire tekintettel azok a személyek és szervezetek, amelyek a tervpályázat dokumentációját beszerezték - az abban megadott

határidőn belül írásban, a titkosság feltételeinek betartásával - a tervpályázati feladattal kapcsolatban kérdéssel fordulhatnak a Kiíróhoz. Az írásbeli kapcsolattartásra a Kbt. 41. § (1) és (2) bekezdése, valamint az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló kormányrendeletben foglaltak irányadóak. A kérdések feltevésének határideje: 2021.07.07. nap. 15. Amennyiben a pályázókkal, szerzőkkel, vagy munkatársakkal kapcsolatban a zárójelentés elfogadása, vagy a pályázó személyének megismerése után merül fel a 310/2015. (X. 28.) Korm. rendelet 17. § (3) bekezdése és a 18. § szerinti kizáró ok, az érintett pályaművet a tervpályázatból utólag ki kell zárni. A kizárás a korábban megállapított rangsorolást és díjakat nem befolyásolja, a kizárt pályázó díja nem kerül kiadásra. Az ajánlattételre felhívni javasolt pályázó kizárása esetén a bírálóbizottság a rangsorban következő pályázót ajánlhatja ajánlattételre felhívni a tervpályázatot követő hirdeteménynélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban. A bírálóbizottság eredménytelennek minősítheti a tervpályázatot, ha egyetlen pályaművet sem talál díjazásra vagy megvételekre alkalmasnak. A bírálóbizottság a zárójelentésben fogalmazza meg az eredménytelenség indokát, és javaslatot tehet a tervpályázat megismétlésének és lebonyolításának módjára.

16. Jelen eljárás során a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó és jogi szakértő: dr. Fejér Bernát, Lajstromszám: 00144.

#### VI.4) Jogorvoslati eljárás

##### VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: **Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság**

Postai cím: **Riadó u. 5**

Város: **Budapest**

Postai irányítószám: **1026**

Ország: **Magyarország**

Telefon: **+36 18828592**

E-mail: **dontobizottsag@kt.hu**

Fax: **+36 18828593**

Internetcím (URL): **www.kozbeszerzes.hu**

##### VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

##### VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: [Kbt. 148.§-a szerint](#).

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Riadó u. 5](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [Magyarország](#)

Telefon: [+36 18828592](#)

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: [+36 18828593](#)

Internetcím (URL): [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2021/06/15](#) (éééé/hh/nn)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben