

MIHŐ távhő vezetékek karbantartása - 2022

Közbeszerzési Értesítő száma:	2022/91
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2022.05.12.
Iktatószám:	9495/2022
CPV Kód:	45200000-9
Ajánlatkérő:	MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
Teljesítés helye:	Miskolc, város belterülete, a MIHŐ Kft. szolgáltatási területe.
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	FER 3331 Építőipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft
Ajánlatkérő típusa:	Közszolgáltató
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.](#)

Nemzeti azonosítószám: 11385174205

Postai cím: [Gagarin Utca 52 33831/58](#)

Város: [Miskolc](#)

NUTS-kód: [HU311](#)

Postai irányítószám: 3534

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Korózs András](#)

Telefon: [+36 46533120](#)

E-mail: korozs.andras@miho.hu

Fax: [+36 46533121](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.miho.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

MIHŐ távhő vezetékek karbantartása - 2022

Hivatkozási szám: EKR000209982022

II.1.2) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45200000-9	

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árbeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Távfűtési vezeték karbantartásához és hibaelhárításához kapcsolódó mélyépítési tevékenységek végzése Miskolc város közigazgatási területén. Primer, szekunder, meleg-, hideg-, cirkulációs-, és egyéb a MIHŐ Kft. tulajdonú közművezetékek hibahelyeinek lokális feltárása közterületen, telephelyen, épületben, idegen ingatlanon és a feltárási helyek teljes helyreállítása.

A részletes leírásokat, műszaki elvárásokat a műszaki leírás tartalmazza.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **290000000** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: **MIHŐ távhő vezetékek karbantartása - 2022**

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45200000-9	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU311 A teljesítés helye: Miskolc, város belterülete, a MIHŐ Kft. szolgáltatási területe.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Primer-, szekunder-, meleg- hidegvíz, cirkulációs- és egyéb MIHŐ Kft. tulajdonú közművezetékek hibahelyeinek lokális feltárása közterületen, telephelyen, épületben, és azok helyreállítása.

Terület előkészítés, földmunkák, kiegészítő tevékenységek (mint ideiglenes melléklétesítmények építése, szükség szerinti aknák építése) speciális tevékenységek (amelyek például csőátvezetés, út alatt, meder alatt, hídon épületben), és a hibaelhárításokhoz kapcsolódó szállítási, rakodási, telephelyi elhelyezési, közüzemi egyeztetési szakfelügyelet biztosítási és emelési feladatok ellátása. Közterület és úthelyreállítások, a közút és közterület kezelő előírásainak megfelelően, melyek tartalmazzák az útjelzések helyreállítását is, a szükség szerinti bizonylatolásokkal. Szakfelügyelet megrendelése, finanszírozása, szükséges közműegyeztetések elvégzése.

A MIHŐ Kft. szolgáltatási területén bekövetkezett rendkívüli esemény, vezeték lyukadás, vízömlés, üzemzavar, válsághelyzet esetén az általános feladatokon kívül az alábbi elvárásoknak is meg kell felelni:

? Rendelkezésre állás az év minden napján 0-24 óráig, váratlan üzemzavar (válsághelyzet) esetén elvégzendő földmunka feladatok elvégzésére, készenléti egység biztosítása.

? A szakszerű üzemzavar elhárításához szükséges munkagéppark folyamatos üzemben tartása;

? Vízömlés, szivárgásos hibahelyek feltárása a MIHŐ Kft. szakembereinek előzetes felmérése alapján; kijelölt helyeken.

? Folyamatos készenléti szolgálat, valamint annak elérhetősége- szervezése és állandó (24 óras) telefon, e-mail, (elérhetőség) működtetése.

? Riasztást követően azonnali – az ajánlatban vállalt 30 – 120 perc között – helyszínre történő kivonulási képesség; a munkaterület kiürítése, beleértve a függőleges útjelzések, korlátok, záró elemek eltávolítását is, a munkavégzéshez szükséges terület megfelelő körülhatárolása, elkerítése.

Az évente várható kivonulások száma 65 db/év, azonban a tényleges mennyiségek a meghibásodások helye és jellege alapján eltérhetnek. A Vállalkozási díj a megadott egységárak alapján tételes felmérés szerint utólag kerül elszámolásra a megadott szerződéstervezet előírásai alapján.

Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak. Fordított Áfa-fizetési kötelezettség esetén erről a megrendelésben tájékoztatja a Megrendelő a Vállalkozót.

Ajánlatkérő a keretösszeg legalább 70%-os mértékéig vállal lehívási kötelezettséget a szerződés hatálya alatt.

A részletes leírásokat, műszaki elvárásokat a műszaki leírás tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 2./ Bontás megkezdése a riasztás időpontjától számítva (30 - 120 perc között értékelve) 30

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 1/Ellenszolgáltatás összege(nettó vállalkozói díj) / Súlyszám: 70
Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **igen**

Opciók leírása: **A keretszerződés 24 hónapos határozott időtartama Ajánlatkérő döntése alapján, további 6 hónappal meghosszabbítható, azzal, hogy a meghosszabbítás Ajánlatkérő részéről nem kötelező. Feltétele, hogy a teljes keretösszeg kimerülésére még nem került sor. Ajánlatkérő a keretszerződés meghosszabbítására vonatkozó szándékát a lejárat előtt legalább 1 hónappal jelzi nyertes ajánlattevő felé.**

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **MIHŐ távhő vezetékek karbantartása - 2022**

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2022/05/02** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **3**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **3**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **3**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: FER 3331 Építőipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft

Nemzeti azonosítószám: 11585271205

Postai cím: Üteg Utca 2

Város: Miskolc

NUTS-kód: HU311

Postai irányítószám: 3527

Ország: Magyarország

E-mail: ferkft@fer3331.hu

Telefon: +36 46508306

Internetcím(ek): (URL) www.fer3331.hu

Fax: +36 46507935

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11585271205

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 290000000

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: [kézi földmunka végzés; aszfaltozás.](#)

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: MENTO Környezetkultúra Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 11440424205

Postai cím: Besenyői út 26.

Város: Miskolc

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 3527

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11440424205

Hivatalos név: FER 3331 Építőipari és Kereskedelmi Szolgáltató Kft

Nemzeti azonosítószám: 11585271205

Postai cím: Üteg Utca 2

Város: Miskolc

NUTS-kód: HU311

Postai irányítószám: 3527

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11585271205

Hivatalos név: Új-Alapkő Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 13420628205

Postai cím: Erőmű Utca 32.

Város: Sajószentpéter

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 3770

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13420628205

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2022/02/21 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2022/05/06 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges