

# Vármegyháza előkészítő felmérési dokumentáció

Közbeszerzési Értesítő száma:	2023/111
Beszermzés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/Részvételi felhívás/2015 EUHL
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2023.06.12.
Iktatószám:	9784/2023
CPV Kód:	71251000-2
Ajánlatkérő:	Pest Vármegye Önkormányzata
Teljesítés helye:	Magyarország_1052_Budapest_Városház_utca_7._(24268 hrsz.)
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2023.07.05.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális vagy helyi hatóság
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Általános közszolgáltatások

## Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

### Információ és online formanyomtatványok:

#### Ajánlati/részvételi felhívás

2014/24/EU irányelv

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Pest Vármegye Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: 15731319141

Postai cím: [Városház Utca 7](#)

Város: [Budapest](#)

NUTS-kód: [HU110](#)

Postai irányítószám: 1052

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Popovics Gábor](#)

Telefon: +36 12336800

E-mail: [popovicsg@pestmegye.hu](mailto:popovicsg@pestmegye.hu)

Fax: +36 13542768

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.pestmegye.hu](http://www.pestmegye.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

##### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000726272023/reszletek> (URL)

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000726272023/reszletek> (URL)

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi intézmény

Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb típus:

I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

**II. szakasz: Tárgy**

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: **Vármegyeháza előkészítő felmérési dokumentáció**

Hivatkozási szám: **EKR000726272023**

II.1.2) Fő CPV-kód :

[Fő szójegyzék](#)

[Kiegészítő szójegyzék](#)

Fő tárgy:

71251000-2

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Rövid meghatározás:

Vármegyeháza felújításához kapcsolódó beruházás előkészítő felmérési dokumentáció elkészítése 3D lézerszkenneléses technológiával.

A beruházás előkészítő felmérési dokumentáció műszaki tartalma:

Tervezési ajánlatkéréshez szükséges információk, az ajánlattétel megalapozásához szükséges felmérések.

1. Építészeti felmérési dokumentáció

2. Előkészítő műszaki vizsgálatok

3. Javaslatétel a beruházás szakaszolhatóságára, a következő épületfelújítási fázisok tartalmára vonatkozóan

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll **nem**

Ajánlatok

**valamennyi részre**

**legfeljebb a következő számú részre nyújthatók be:**

**csak egy részre**

**nyújthatók be**

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) Meghatározás

II.2.1)

**Elnevezés: Vármegyeháza előkészítő felmérési dokumentáció**

**Rész száma:**

II.2.2) További CPV-kód(ok):

**Fő tárgy:**

Fő szójegyzék

71315300-2

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

**NUTS-kód: HU110 A teljesítés fő helyszíne:**

**Magyarország\_1052\_Budapest\_Városház\_utca\_7.\_(24268 hrsz.)**

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Vármegyeháza felújításához kapcsolódó beruházás előkészítő felmérési dokumentáció elkészítése 3D lézerszkenneléses technológiával.

Pest Vármegye Önkormányzata a jövőben a Vármegyeháza épületegyüttesének felújítását tervezi.

Ajánlatkérő a felújításra vonatkozó tervezési feladatok pontos meghatározása érdekében készítette el a beruházás előkészítő felmérési dokumentációt.

Ajánlatkérő rendelkezésére álló helyszínrajz, alaprajzok, és metszetek a közbeszerzési dokumentumok részét képezik. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a rajzok 2002-ben készültek, melyek az azóta bekövetkezett változásokat nem tartalmazzák.

Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy a közbeszerzési dokumentumok részét képező tervlapok az ajánlattételhez tájékoztatási célul szolgálnak, azok hatályosságáért Ajánlatkérő nem vállal felelősséget, ezért jelen felhívásban rögzített tevékenységek maradéktalan megvalósítása (így különösen felmérések elvégzése) nem válthatók ki a közbeszerzési dokumentumok részét képező dokumentumban foglaltakkal.

A teljes Vármegyeháza alapterülete: 6611 m<sup>2</sup>

A Vármegyeháza épületegyüttese műemlék, műemléki törzsszáma: 15486.

A beruházás előkészítő felmérési dokumentáció műszaki tartalma:

Tervezési ajánlatkéréshez szükséges információk, az ajánlattétel megalapozásához szükséges felmérések.

#### 1. Építészeti felmérési dokumentáció

Építész felmérési tervek aktualizálása, kiegészítése, 3D lézerszkenneléses felmérése, digitalizálása.

1.1. helyszínrajz M=1:500 léptékben

1.2. alaprajzok M=1:100 léptékben

1.3. metszetek M=1:100 léptékben

1.4. homlokzatok M=1:100 léptékben

1.5. állapotfelmérési műszaki leírás

1.5.1. épület bemutatása

1.5.2. épületszerkezetek, beépített anyagok ismertetése

1.5.3. jelenlegi műszaki állapot ismertetése

1.6. 3D modell készítése (körbejárható tömegmodell, M=1:100 lépték részletességgel kidolgozva)

1.7. fotódokumentáció (külső és belső fényképek, jellemző hibák hangsúlyossá tételével minden szakágra, szerkezetre kitérően)

#### 2. Előkészítő műszaki vizsgálatok

2.1. Épület elektromos felmérési tervdokumentáció és állapotfelmérési műszaki leírás

2.1.1. kapcsolószekrények, elosztók, táblák és kábel nyomvonalak dokumentálása

2.1.2. elektromos rendszer szöveges bemutatása, hibák ismertetése

2.2. Épületgépészeti csőhálózatot is tartalmazó felmérési tervdokumentáció és állapotfelmérési műszaki leírás

2.2.1. közműcsatlakozások meghatározása, egyesített közmű (genplan) felmérési tervlap készítése, épületgépészeti vezetékek nyomvonalainak dokumentálása

2.2.2. épületgépészeti rendszerek szöveges bemutatása, hibák ismertetése

2.2.3. átfogó gépészeti (HVM, FMV rendszer, légkezelési rendszer, szennyvíz elvezetési rendszer, gáz rendszer) bemutatás

#### 2.3. Geodéziai felmérés

2.3.1. az épület kontúrjának, a telekhatárokhoz mért elhelyezkedésének pontos meghatározása

#### 2.4. Faanyagvédelmi szakvélemény

2.4.1. a fedélszerkezet fa elemeinek vizsgálata

2.4.2. szükséges intézkedések, teendők bemutatása, a szükséges kivitelezési technológia, és anyaghasználat meghatározása

2.5. Fedélszék tartószerkezeti vizsgálata, állapotfelmérése, kritikus részletek bemutatása

2.5.1. faanyagvédelmi szakvélemény és építészeti felmérés alapján a statikai ellenőrző számítások készítése, megerősítések, szükséges intézkedések meghatározása

2.6. Csapadékvíz elvezető rendszer (csatornák, párkány fedések, bádogos szerkezetek) felmérése, értékelése

2.6.1. a csapadékvíz gyűjtésének, elvezetésének bemutatása, megfelelőségének ellenőrzése

vízhozam számítással, amennyiben szükséges, módosításra vonatkozó javaslat tétel

2.6.2. csapadékvíz elvezető hálózatba történő közműbekötés feltérképezése, szabvány szerinti méretezés ellenőrzése

2.7. Faldiagnosztikai szakértői vélemény

2.7.1. nedvességnek kitett, károsodott pince és földszinti falak mintavételes vizsgálata

2.7.2. utólagos szigetelési, helyreállítási munkákra vonatkozó javaslat tétel, pontos műszaki tartalom meghatározása

2.8. Épületenergetikai tanúsítvány

2.8.1. meglévő állapot energetikai méretezése, tanúsítása

A felmérési dokumentáció készítésével kapcsolatos feladatok:

- A helyszíni felmérésekre vonatkozó ütemterv készítése, feltárások időpontjának meghatározása
- Mintavételekhez, feltárásokhoz szükséges Örökségvédelmi Hatósági hozzájárulások beszerzése
- A dokumentáció elkészült részének 2 hetenként, kooperáción történő bemutatása
- Folyamatos kapcsolattartás a megrendelő képviselőivel

3. Javaslat tétel a beruházás szakaszolhatóságára, a következő épületfelújítási fázisok tartalmára vonatkozóan

3.1. Javaslat tétel a következő vizsgálati fázis tartalmára

3.2. A teljes épületfelújítás szakaszolhatóságára vonatkozó javaslat tétel

3.3. Előzetes szakértői és műszaki dokumentációk alapján összefogott problémák ismeretében az épület felújítására javasolt prioritási sorrend összeállítása

3.4. A feltárt meghibásodások alapján, a sürgősen elvégzendő javítási munkák, technológiák meghatározására

3.5. Az épület teljes felújításáról leválasztható előzetesen elvégezhető javítási, felújítási munkák meghatározása

Nyertes ajánlattevő az elkészült, végleges beruházás előkészítő felmérési dokumentációt elektronikus formában pendrive-on és 3 példányban papír alapon adja át Ajánlatkérő részére.

A nyertes ajánlattevő eredményfelelősséggel tartozik a felmérési dokumentáció elkészítéséért és azért, hogy a szerződés alapján elkészítendő valamennyi szellemi alkotás és egyéb dokumentáció megfeleljen a megkötendő szerződésben rögzített és az együttműködés során közölt megrendelői igényeknek, elvárásoknak.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok

x **Minőségi kritérium** – 1 1. Az M.2.1. alkalmassági követelmény szerinti szakember szakmai tapasztalata műemlék épületeken teljesített tervezési munkák területén (darab, 0-3 darab) 20

2 2. Az M.2.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember szakmai tapasztalata műemlék épületeken teljesített szakértői munkák területén (darab, 0-3 darab) 15

3 3. Az M.2.3. alkalmassági követelményre bemutatott szakember szakmai tapasztalata műemlék épületeken teljesített szakértői munkák területén (darab, 0-3 darab) 8

4 4. Az M.2.4. alkalmassági követelményre bemutatott szakember szakmai tapasztalata műemlék épületeken teljesített szakértői munkák területén (darab, 0-3 darab) 7

**Költség kritérium** –

x **Ár** – Súlyszám: 50

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra

**II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:**

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

**II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban: 4 vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható **nem**

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

**II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)**

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

**II.2.10) Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok **nem**

**II.2.11) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

**II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

**II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

**II.2.14) További információ:**

Ajánlatkérő tájékoztatja a gazdasági szereplőket, hogy a Vármegyeház épületegyüttes tulajdonosa 17 %-ban Pest Vármegye Önkormányzata és 83 %-ban a Magyar Állam. Az épületben a Pest Vármegyei Önkormányzati Hivatal és a Pest Vármegyei Kormányhivatal működik.

Ajánlatkérő a gazdasági szereplőket a következő feltételekről:

- az épületbe való belépés bármilyen munkavégzés, felmérés céljából kizárólag előzetes bejelentkezés alapján, munkanapokon hivatali időben és kísérettel lehetséges,

- a Pest Vármegyei Kormányhivatal Főispáni Kabinet területére csak előre egyeztetett módon tudnak a felmérést végző cég munkatársai bejutni,

- a szerződés teljesítése során roncsolásos vizsgálat kizárólag a padlástérben és pincében történhet az Örökségvédelmi Hatóság bevonásával,

- a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésével egyidejűleg köteles Ajánlatkérőnek átadni a felmérési adatokat is digitális állományban.

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinek tekintetében fennáll-e az ukrain helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló, 2014. július 31-i 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdésében meghatározott, a közbeszerzési vagy koncessziós szerződés odaítélésére vonatkozó tilalom. Az ajánlattevőknek az ajánlatukhoz ezzel kapcsolatos nyilatkozatot kell csatolniuk a kiadott iratminta szerint.

Az ajánlatkérő a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői vagy mérnöki szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Az igazolás módja: a 321/2015. (X.30.) Kr. 1-16. §-ra figyelemmel.

A Kbt. 67. § (1) bek. foglaltak értelmében a gazdasági szereplő ajánlatában köteles a kizáró okok fenn nem állása tekintetében az EKR rendszerben elektronikus űrlapként átadott egységes európai közbeszerzési dokumentumba (EEKD) foglalt nyilatkozatát benyújtani.

Ajánlattevőknek (közös ajánlattevőknek külön-külön) a 321/2015. (X.30.) Korm.r II. fejezetének megfelelően az EEKD ajánlatba történő benyújtásával kell előzetesen igazolnia a Kbt. 62. § (1)-(2) bek.-ben meghatározott kizáró okok fenn nem állását a rendelet 4. § (1), (1a), (1b), (3) és (4) bek., 6. § (1)-(2) bek., valamint 7. § előírásai szerint, továbbá a 8. §, 10. §, 12-16. § szerint.

Az EEKD kitöltésére megfelelően irányadó az Európai Unió Bizottsága 2016/7 (2016. január 5.) végrehajtási rendeletében foglalt kitöltési útmutató.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 64. § (1)-(2) bek., valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm.r 4. § (3) bek.-ben, valamint a 14. § és 16. §-ban foglaltakra.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 15. § (1) bek. alapján ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani ajánlatában a Kbt. 62. §-ában foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 15. § (2) bek. alapján azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt az alkalmasság igazolásában az ajánlattevőknek a Kbt. 67. § (4) bek. szerinti arra vonatkozó nyilatkozatát kell benyújtani, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A Kbt. 67. § (4) bek. szerinti nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését, valamint abban az esetben is be kell nyújtani, amennyiben ajánlattevő a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót igénybe venni.

A 321/2015. (X. 30.) Korm.r 1. § (2) bek. és a Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján az ajánlatkérő által a kizáró okokra vonatkozó igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az előírt kizáró okok fenn nem állását a Magyarországon letelepedett ajánlattevő (közös ajánlattevő) esetében a

321/2015. (X.30.) Korm.r III. Fejezet 8. §, a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő (közös ajánlattevő) esetében a 10. § szerint kell igazolni, valamint a 12. § alapján és a Kbt. 69. § (11a) bek. szerint is igazolható.

Az Ajánlatkérő nem kéri az érintett ajánlattevő(k)től a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. fejezete szerinti igazolás(oka)t,

amennyiben az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (11) bek. foglaltaknak megfelelően közvetlenül hozzáfér a III. fejezetben nem említett, a kizáró okok hiányát igazoló adatbázisokhoz, és a gazdasági szereplő ezek elérhetőségét - azon adatbázisok elérhetőségének kivételével, amelyek ellenőrzését a kizáró okok igazolása körében az ajánlatkérő számára a Korm. rendelet előírja - az EEKD-ban megjelölte.

Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén az ajánlatkérő az igazolások és adatbázisok valóságtartalmának ellenőrzése érdekében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet VI. Fejezetében foglaltaknak megfelelően jogosult eljárni.

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-ban szereplő iratokat vagy ha

változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban a nemleges nyilatkozatot az ajánlatban be kell nyújtani.

Az ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (3) bekezdése alapján előírja, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés b) pontja alapján előírt követelmény tekintetében az engedély vagy jogosítvány másolatát, illetve a szervezeti, kamarai tagságról szóló igazolást az ajánlatban be kell nyújtani.

Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet (vagy személyt), aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése: Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés előzetes igazolására az ajánlatban be kell nyújtani az egységes európai közbeszerzési dokumentumot (EEKD). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát a formanyomtatvány IV. rész α pontjának kitöltésével az alkalmassági követelmények előzetes igazolására, nem kéri a formanyomtatvány IV. rész A-D pontjában szereplő részletes információk megadását. Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés ellenőrzését ajánlatkérő két körben végzi: első körben az EEKD dokumentum alapján, második körben a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. szerinti igazolások és nyilatkozatok benyújtására a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerinti bírálat körében kerül sor. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági

követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

M.1. Az ajánlati felhívás feladásától visszszámított hat éven belül teljesített, legfeljebb kilenc éven belül megkezdett, az ajánlat tárgyának megfelelő 3D lézerszkenneléses épületfelmérés és dokumentáció készítése tárgyában végzett szolgáltatásainak ismertetése, a teljesített szolgáltatások referencianyilatkozattal vagy referenciaigazolással történő alátámasztása. [321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pont]

Igazolási mód:

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdés a)-b) pontja, (2), (5) bekezdése vagy a 24. § (1) bekezdése szerint.

A referencianyilatkozatnak/szerződést kötő másik fél által adott igazolásnak tartalmaznia kell a következő adatokat:

- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év/hó/nap formátumban),
- a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe, a szolgáltatás tárgya, mennyisége (a felmért épület alapterülete, az M.1.2. minimumkövetelmény esetén az épület műemléki törzsszáma is),
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A legjelentősebb teljesítéseket elegendő az alkalmassági követelményeknek való megfelelés mértékéig ismertetni és igazolni.

M.2. Azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezése, végzettségük illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe [321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (3) bek. b) pont]. Az ismertetésnél elegendő kitérni az alkalmassági előírásoknak megfelelő szakemberekre.

Csatolandó:

- az ajánlattevő nyilatkozata azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezésével, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Nyilatkozni kell továbbá, hogy az adott szakember munkaviszony, vagy milyen más (pl. megbízási) jogviszony alapján kerül a teljesítésbe bevonásra.
- az előírt végzettséget, szakképzettségét igazoló oklevél egyszerű másolata;
- az előírt szakmai tapasztalatot alátámasztó önéletrajz saját kezűleg aláírt példánya.

A szakmai önéletrajzban a releváns szakmai gyakorlat megléte év/hónap részletezettséggel kerüljön ismertetésre. A szakmai önéletrajzból egyértelműen ki kell derülnie azoknak az adatoknak, melyet a szakemberek vonatkozásában az alkalmassági minimumkövetelmények előírnak. Ajánlatkérő az időben párhuzamos gyakorlatokat csak egyszer veszi figyelembe. Ajánlattevő egyúttal csatoljon az ajánlatához a megnevezett szakemberek által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot, melyben a szakember kijelenti, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll és közreműködik a szerződés teljesítésben az ajánlatban szereplő beosztásban, és nincs más olyan kötelezettsége a jelzett időszak(ok)ra vonatkozóan, mely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná. Irányadó a Kbt. 65. § (6)-(7), (9), (11)-(12), 67. § (3) bekezdései és a 321/2015. (X. 30.) Kr. 24. § (1) bekezdése.

A Kbt. 65. §. (7) bekezdésének első mondata szerinti esetben a Kbt. 65. §. (7), (9), (11) és (12) bekezdése előírásait be kell tartani, a Kbt. 65. § (7) bekezdésben foglalt nyilatkozatokat, dokumentumokat az ajánlatban be kell nyújtani.

Ha az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait

rendelkezésre bocsátó szervezet (vagy személy) tekintetében [több szervezet vagy személy igénybevétele esetén ezek mindegyike tekintetében külön-külön] a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti egységes európai közbeszerzési dokumentumot kitöltött formában a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése szerint.

Fenti alkalmassági követelményeknek való megfelelés a Kbt. 69. § (11a) bek. szerint is igazolható a közbeszerzési dokumentumban foglaltak szerint.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):** M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 6 évben (72 hónapban) teljesített:

M.1.1. legalább 4000 m<sup>2</sup> területű, 3D lézerszkenneléses épületfelmérés és dokumentáció elkészítésére vonatkozó referenciával, és

M.1.2. legalább 1 db műemlék épületen elvégzett 3D lézerszkenneléses épületfelmérés és dokumentáció elkészítésére vonatkozó referenciával, mely(ek)nek teljesítése az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Az M.1.1. követelménynek az ajánlattevő több szerződéssel is megfelelhet. Az M.1.2. követelménynek értelemszerűen egy szerződéssel lehet megfelelni.

M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberei között nem rendelkezik

M.2.1. legalább 1 fő, olyan szakemberrel, aki rendelkezik az Építészeti tervezési szakterület vonatkozásában a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti É vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges - vagy ezzel egyenértékű - végzettséggel/képzettséggel és gyakorlati idővel;

M.2.2. legalább 1 fő, olyan szakemberrel, aki rendelkezik a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület, tartószerkezeti szakértői rész-szakterület vonatkozásában a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti SZÉS1 vagy

ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges - vagy ezzel egyenértékű - végzettséggel/képzettséggel;

M.2.3. legalább 1 fő, olyan szakemberrel, aki rendelkezik a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület, műemlék építmények műszaki szakértői rész-szakterület vonatkozásában a 266 /2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti SZÉS5 vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges - vagy ezzel egyenértékű - végzettséggel/képzettséggel;

M.2.4. legalább 1 fő, olyan szakemberrel, aki rendelkezik a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület, faanyagvédelmi rész-szakterület vonatkozásában a 266 /2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti SZÉS14 vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges - vagy ezzel egyenértékű - végzettséggel/képzettséggel;

Ajánlatkérő az M.2.1. szerinti szakember vonatkozásában a párhuzamosan megszerzett szakmai tapasztalatokat csak egyszer veszi figyelembe.

A szakemberek között az átfedés megengedett.

A tervezői illetve szakértői jogosultság tekintetében az adott szakember szakmai jogosultsága bejegyzésének helye szerinti ország joga az irányadó. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő által az adott mérnöki munka elvégzésére foglalkoztatott szakembernek - az ajánlattevő nyertessége esetén - legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell a mérnöki szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében.

Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeknek való megfelelést a Kbt. 65. § (6) bekezdésében előírtak figyelembevételével bírálja.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. [Kbt. 65. § (7) bekezdés]

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Kr. 30. § (4) bek. alapján az ajánlattevők alkalmasságának feltételeit és igazolását szigorúbban állapította meg a III.1.3) műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1. és M.2. pontja vonatkozásában.

### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védettmunkahely-teremtési programok keretében történik

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

#### III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatási szerződések esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

#### III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: Ha a Nyertes Ajánlattevő (olyan okból, amelyért a Nyertes Ajánlattevő felelős) a szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítésével késedelembe esik, a teljesítési határidő napjától számított késedelembe esés időszakára késedelmi naponként köteles a tartalékkeret és áfa nélkül számított teljes nettó ellenszolgáltatás 0,5%-ának (de összesen max. 30%-ának) megfelelő összegű késedelmi kötbért fizetni. Nyertes ajánlattevő 30 napot meghaladó késedelme esetén Ajánlatkérő (döntése alapján) jogosult a szerződéstől elállni és a nem teljesítés esetére járó kötbér összegét érvényesíteni (a késedelmi kötbér ezen esetben nem érvényesíthető).

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a Nyertes Ajánlattevő nem teljesít vagy késedelme a 30 napot meghaladja, illetőleg ha a szerződés olyan okból, melyért Nyertes Ajánlattevő felelős meghiúsul, Ajánlatkérő jogosult a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni. A meghiúsulási kötbér mértéke a tartalékkeret és áfa nélkül számított teljes nettó ellenszolgáltatás 30%-a. Ajánlatkérő a rendkívüli felmondási jogát a Nyertes Ajánlattevőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja a szerződéstervezetben külön nevesített esetekben is. A rendkívüli felmondás esetén a Nyertes Ajánlattevő köteles a meghiúsulási kötbéren túlmenően az Ajánlatkérő igazolt – kötbérrel nem fedezett – kárainak megtérítésére is.

Hibás teljesítési kötbér: A hibás teljesítési (minőségi) kötbért Ajánlatkérő a Nyertes Ajánlattevő nem szerződészerű teljesítése esetén érvényesíti, amennyiben a hibás teljesítésért a Nyertes Ajánlattevő, vagy az általa a teljesítésbe bevont közreműködő a felelős. A hibás teljesítési (minőségi) kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett feladatelem szerződés nettó értékének 30%-a/ eset. Amennyiben Ajánlatkérő a hiba kijavítását igényli, a késedelemre megállapított mértékű kötbért kell alkalmazni a hiba közlésétől a hiba kijavításáig terjedő időtartamra. Kötbér a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:186. § (1) bekezdésének megfelelően akkor fizetendő, ha a kötelezett felelős a szerződészegésért. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF. Ajánlatkérő előleget nem

fizet.

Az ajánlatkérő biztosítja részszámlák benyújtásának a lehetőségét az elvégzett és igazolt teljesítéssel arányos mértékben. A nyertes ajánlattevő jogosult a szerződéstervezetben rögzített részteljesítésenként részszámlát benyújtani az adott részteljesítés értékének megfelelő összegről. A végszámla az igazolt teljesítést követően nyújtható be.

A számlázásra a teljesítésigazolás Ajánlatkérő képviselője által történő kiadását követően kerül sor. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1) bekezdés rendelkezései az irányadóak. Az ellenszolgáltatás az igazolt teljesítést követően Ajánlattevő által benyújtott számla alapján átutalással (forintban) kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint, a helyesen kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül. A számla késedelmes fizetése esetében a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése irányadó.

A számlák kifizetésére vonatkozó részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

Az ajánlatkérő befogad és feldolgoz az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

- Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

#### **IV. szakasz: Eljárás**

##### IV.1) Meghatározás

###### IV.1.1) Az eljárás fajtája

- Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

###### IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik **nem**

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)

IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum: **2023/07/05** (éééé/hh/nn) Helyi idő: **12:00** (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

**HU**

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy Az időtartam hónapban: **1** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: **2023/07/05** (éééé/hh/nn) Helyi idő: **14:00** (óó:pp) Hely: **Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld az ajánlattevő részére. Az ajánlatok bontása a Kbt. 68. § (1b), (1c) bek. alapján az EKR-ben történik, a bontást az EKR végzi el akképpen, hogy a bontást az ajánlattételi határidő lejártát követően kettő órával később kezdi meg.**

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: **A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rend. 15. § (2) bek. szerint az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. A Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.**

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű **nem**

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

## VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

## VI.3) További információk:

A közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel, a megvalósítandó feladatok egy részekre bontva, adott esetben több vállalkozóval kötött több szerződés útján történő megvalósításával a szolgáltatás tényleges funkciója veszne el és jelentős idővesztéssel járna, ha nem ugyanaz a vállalkozó végezné. Ajánlatkérő jelen beszerzés tárgyát képező feladatokat egy gazdasági szereplőtől kívánja megrendelni annak érdekében, hogy a megvalósítás során elkerülje a koordinálással járó problémákat (melynek nem megfelelőse egymással nem illeszkedő megoldásokhoz vezethet), továbbá az egyértelmű egyetemleges felelősség megállapítása az egy szervezet által biztosíthatóvá váljon. Az elvégzendő feladatok egymásra épülése és a feladat részeinek komplex összekapcsolódása miatt a rész-ajánlattételi lehetőség nem lehetséges.

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött. Az ajánlati biztosíték mértéke: 300.000 HUF

A befizetés helye: Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00319937-00000000 számú számla  
Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: Kbt. 54. § (2) bekezdésének megfelelően.

1. az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetéssel - befizetés igazolására szolgáló banki okirat
2. pénzügyi intézmény/biztosító által vállalt garancia/készfizető kezesség biztosítása esetén - garancia szerződés csatolása
3. biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény csatolása.

A II.2.7) pontban 4 hónapban megadott időtartam 120 nap időtartamot jelent, a IV.2.6) pontban 1 hónapban megadott időtartam 30 nap időtartamot jelent.

Ajánlattevőnek ajánlatát a jelen felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglalt tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §. szerint biztosítja.

Az ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdés rendelkezései alapján a nyertes közös ajánlattevőknek vagy nyertes ajánlattevőnek nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

Ajánlattevőnek ajánlatát a jelen felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglalt tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania.

Az értékelés módszere az 1., 2., 3., 4. részszerpont esetében egyenes arányosítás, az 5. részszerpont esetében fordított arányosítás.

Ajánlatkérő Kbt. 3. § 5a. pontjában meghatározott egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer (a továbbiakban: EKR)

igénybevételével folytatja le az eljárást. Az EKR használata regisztrációhoz kötött.

Ajánlatkérő nem tart helyszíni bejárást és konzultációt.

Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) e) pontját.

Eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Kovács Gábor, lajstromszám: 01098.

A közös ajánlattételre a Kbt. 35. §, valamint a KD előírásait kell alkalmazni. Közös ajánlattétel és konzorcium esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlatot tevők egyetemleges felelősségvállalásáról szóló nyilatkozatot, valamint a feladat elvégzésére vonatkozó, a tagok közötti munkamegosztás leírását, részesedésük %-os arányait, és a képviselőre feljogosított cég illetve képviselőjének megnevezését is tartalmazó, egymás közötti megállapodásának egy példányát.

Ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek valamint a kapacitást nyújtó szervezetnek/személynek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát, aláírás-mintáját. Amennyiben az ajánlatot meghatalmazott írja alá, csatolni kell a cégkivonat szerint az ajánlattevő képviselőjére feljogosított tisztségviselőtől kapott teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás egyszerű másolati példányát.

Ha az ajánlatkérő a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevőt is meghatározza, az eljárás nyertesének visszalépése esetén vele köt szerződést.

Csatolandó minden nyilatkozat, igazolás és más dokumentum, melyeket a Kbt. vagy a közbeszerzési dokumentáció kötelezően előír.

Amennyiben az ajánlattevő ajánlat valamely részét üzleti titokká minősíti, köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolást.

A közbeszerzési dokumentumokban megadott valamennyi határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő.

Az ajánlattétel, az elszámolás és kifizetés pénzneme: magyar forint (HUF). Az ajánlatban esetlegesen más devizában feltüntetett értékek átváltásánál az árbevétel tekintetében a felhívás feladásának napján érvényes MNB által meghatározott deviza középárfolyamokat, referenciák tekintetében pedig a teljesítés időpontjában érvényes deviza középárfolyamot kell figyelembe venni. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevő viseli.

Az ajánlatkérő szerződéskötési feltételként előírja, hogy a nyertes ajánlattevő rendelkezzen legalább 1 fő, olyan szakemberrel, aki rendelkezik az építmények gépészeti tervezési szakterület vonatkozásában a 266 /2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti G vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal.

Az ajánlatkérő szerződéskötési feltételként előírja, hogy a nyertes ajánlattevő rendelkezzen legalább 1 fő, olyan szakemberrel, aki rendelkezik az építményvillamossági tervezési szakterület vonatkozásában a 266 /2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti V vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal.

Az ajánlatkérő szerződéskötési feltételként előírja, hogy a nyertes ajánlattevő rendelkezzen legalább 1 fő, olyan szakemberrel, aki rendelkezik a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület, építmények épületenergetikai szakértői rész-szakterület vonatkozásában a 266 /2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti SZÉS6 vagy ezzel egyenértékű jogosultsággal.

A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.

A jelen felhívásban nem szabályozott esetekben a Kbt. a hirdetmény feladásának napján hatályos előírásai az irányadóak.

További részleteket a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok tartalmaznak.

#### VI.4) Jogorvoslati eljárás

##### VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Riadó u. 5](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [Magyarország](#)

Telefon: [+36 18828592](#)

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: [+36 18828593](#)

Internetcím (URL): [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

##### VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

##### VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: [A Kbt. 148. § szerint.](#)

##### VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Riadó u. 5](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [Magyarország](#)

Telefon: [+36 18828592](#)

E-mail: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Fax: [+36 18828593](#)

Internetcím (URL): [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)

##### VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2023/06/05](#) (éééé/hh/nn)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható

21 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható; ha az ár az egyetlen bírálati szempont, akkor a súlyszámot nem alkalmazzák