

Nyílászáró csere és részleges homlokzat felújítás

Közbeszerzési Értesítő száma:	2023/184
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2023.09.21.
Iktatószám:	19154/2023
CPV Kód:	45200000-9
Ajánlatkérő:	Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Magyarország_8200_Veszprém_Dózsza György_út_2.
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	VEMÉV-SZER Építő - és Szerelőipari Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: 15734202219

Postai cím: [Óváros Tér 9.](#)

Város: [Veszprém](#)

NUTS-kód: [HU213](#)

Postai irányítószám: 8200

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Porga Gyula](#)

Telefon: [+36 207790579](#)

E-mail: kozbeszerzes@gov.veszprem.hu

Fax: [+36 88549350](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.veszprem.hu/onkormanyzat>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.veszprem.hu/onkormanyzat>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

I. 4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I. 5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Nyílászáró csere és részleges homlokzat felújítás

Hivatkozási szám: EKR001401822023

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45200000-9

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árbeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Beszerzés tárgya a „Nyílászáró csere és részleges homlokzat felújítás” (építési beruházás). Veszprém városa a Veszprém-Balaton Európa Kulturális Fővárosa 2023. projekt keretében kíván megvalósítani egy XXI. századi, modern, 3D vetítésre is alkalmas Digitális Múzeumot. Az elképzelések és az elkészült tervdokumentumok alapján egy régi, felújításra váró, jelenleg használaton kívüli belvárosi épületben valósulhat meg a projekt.

Mivel a VEB2023. projekt keretében elsődlegesen a kultúrához kapcsolódó fejlesztések, beruházások valósulnak meg, így a Digitális Múzeum kialakítására benyújtott támogatási kérelem a VEB2023 Zrt részéről támogatásban részesült, így a fejlesztés 100%-ban EKF forrásból valósulhat meg.

A tervdokumentumok alapján a fejlesztéssel érintett épületen nyílászáró cserét és részleges homlokzati felújítást szükséges elvégezni annak érdekében, hogy a tervezett új szolgáltató funkcióval kibővült épület az elvárt minőségben és körülmények között fogadhassa a városba és a régióba érkező vendégeket.

A tervezett beruházás NEM engedélyköteles!

A fejlesztés pontos műszaki tartalmát a közbeszerzési eljárás mellékletét képező tervdokumentáció és műszaki leírás tartalmazza.

Főbb mennyiségek:

- Rátétszerkezetes alumínium anyagú függönyfal gyártása, beépítése, 21890*7335 mm névleges méretben 1db

- Homlokzati rabcifelület javítása, felületképzése 38,92 m²

- acél-alumínium anyagú fém nyílászáró szerkezet felújítási munkái 180 m²

- Új alumínium szerkezetű függönyfal acél háttértartó szerkezetének kialakítása 12,801 t

A mennyiségekre vonatkozó adatokat a tételes, árazatlan költségvetés-kíírás tartalmazza.

További információ ld. kiviteli tervdokumentáció, műszaki leírás, valamint EKF arculati kézikönyv.

FONTOS! A megvalósítás során az EKF arculati kézikönyvben, továbbá a kivitelezési műszaki tervdokumentációkban és az ajánlati felhívásban foglalt műszaki tartalmat, feltételeket és előírásokat maradéktalanul figyelembe kell venni és be kell tartani.

A tervezett állapoton feltüntetett és nevesített előre gyártott termékek csak a műszaki tulajdonságok és paraméterek miatt kerültek megnevezésre. A kivitelezés során a tervezett termékekkel azonos tulajdonságú és műszaki paraméterekkel bíró termékek is beépíthetők, amennyiben a megfelelőséget a gyártó és a kivitelező megfelelően tanúsítani tudja!

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a műszaki leírásban, árazatlan költségvetésben szereplő konkrét, meghatározott gyártmányra, eredetre, típusra, eljárásra, tevékenységre történő hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett minden esetben a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell érteni. Ajánlatkérő a dokumentációban kiírt típusok esetében elfogadja a „vagy azzal egyenértékű” megajánlást, abban az esetben, ha az egyenértékűként megajánlott típus teljes körűen megfelel a dokumentációban előírtaknak.

A műszaki egyenértékűség igazolása a kivitelező feladata.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **297501209** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: Nyílászáró csere és részleges homlokzat felújítás

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45200000-9	
További tárgyak:	45262700-8	
	45453100-8	
	45453000-7	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU213 A teljesítés helye: Magyarország_8200_Veszprém_Dózsa György út_2.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Beszerzés tárgya a „Nyílászáró csere és részleges homlokzat felújítás” (építési beruházás). Veszprém városa a Veszprém-Balaton Európa Kulturális Fővárosa 2023. projekt keretében kíván megvalósítani egy XXI. századi, modern, 3D vetítésre is alkalmas Digitális Múzeumot. Az elképzelések és az elkészült tervdokumentumok alapján egy régi, felújításra váró, jelenleg használaton kívüli belvárosi épületben valósulhat meg a projekt.

Mivel a VEB2023. projekt keretében elsődlegesen a kultúrához kapcsolódó fejlesztések, beruházások valósulnak meg, így a Digitális Múzeum kialakítására benyújtott támogatási

kérelem a VEB2023 Zrt részéről támogatásban részesült, így a fejlesztés 100%-ban EKF forrásból valósulhat meg.

A tervdokumentumok alapján a fejlesztéssel érintett épületen nyílászáró cserét és részleges homlokzati felújítást szükséges elvégezni annak érdekében, hogy a tervezett új szolgáltató funkcióval kibővült épület az elvárt minőségben és körülmények között fogadhassa a városba és a régióba érkező vendégeket.

A tervezett beruházás NEM engedélyköteles!

A fejlesztés pontos műszaki tartalmát a közbeszerzési eljárás mellékletét képező tervdokumentáció és műszaki leírás tartalmazza.

Főbb mennyiségek:

- Rátétszerkezetes alumínium anyagú függönyfal gyártása, beépítése, 21890*7335 mm névleges méretben 1db

- Homlokzati rabcifelület javítása, felületképzése 38,92 m²

- acél-alumínium anyagú fém nyílászáró szerkezet felújítási munkái 180 m²

- Új alumínium szerkezetű függönyfal acél háttértartó szerkezetének kialakítása 12,801 t

A mennyiségekre vonatkozó adatokat a tételes, árazatlan költségvetés-kiírás tartalmazza.

További információ ld. kiviteli tervdokumentáció, műszaki leírás, valamint EKF arculati kézikönyv.

FONTOS! A megvalósítás során az EKF arculati kézikönyvben, továbbá a kivitelezési műszaki tervdokumentációkban és az ajánlati felhívásban foglalt műszaki tartalmat, feltételeket és előírásokat maradéktalanul figyelembe kell venni és be kell tartani.

A tervezett állapoton feltüntetett és nevesített előre gyártott termékek csak a műszaki tulajdonságok és paraméterek miatt kerültek megnevezésre. A kivitelezés során a tervezett termékekkel azonos tulajdonságú és műszaki paraméterekkel bíró termékek is beépíthetők, amennyiben a megfelelőséget a gyártó és a kivitelező megfelelően tanúsítani tudja!

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a műszaki leírásban, árazatlan költségvetésben szereplő konkrét, meghatározott gyártmányra, eredetre, típusra, eljárásra, tevékenységre történő hivatkozás csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett minden esetben a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést kell érteni.

Ajánlatkérő a dokumentációban kiírt típusok esetében elfogadja a „vagy azzal egyenértékű” megajánlást, abban az esetben, ha az egyenértékűként megajánlott típus teljes körűen megfelel a dokumentációban előírtaknak.

A műszaki egyenértékűség igazolása a kivitelező feladata.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x **Minőségi szempont** – 1 2. Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 0 hónap -max. 24 hónap) 20

2 3. A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember magasépítési projekt kivitelezésében szerzett projektvezetői / építésvezetői / munkavezetői szakmai tapasztalata (0-5 db között) 10

Költség szempont –

x **Ár szempont** – Megnevezés: 1. A nettó ajánlati ár (nettó HUF) / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.9) További információ:

A 3. részszerzőpont esetében:

Amennyiben Ajánlattevő kíván a teljesítésben résztvevő szakember szakmai tapasztalatára (3. értékelési részszerzőpont) is megajánlást tenni, úgy ajánlatában csatolnia szükséges az ezt alátámasztó, a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember részletes szakmai önéletrajzát és végzettségét alátámasztó bizonyítványok másolatát. Jelezzük, hogy a szakmai önéletrajz hiánya hiánypótlással orvosolható, azonban a szakember nevét az ajánlatnak tartalmaznia kell, figyelemmel arra, hogy az önéletrajzzal ellentétben annak hiánya nem hiánypótolható, azaz az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.

A szerződés teljesítésének határideje (műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése): a munkaterület átadásától számított 90. naptári nap

Munkaterület átadása: Szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: Elnevezés: **Nyílászáró csere és részleges homlokzat felújítás**
Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2023/09/18** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **2**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **2**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **2**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: VEMÉV-SZER Építő - és Szerelőipari Kft.

Nemzeti azonosítószám: 10578863219

Postai cím: Pillér Utca 11.

Város: **Veszprém**

NUTS-kód: **HU213**

Postai irányítószám: **8200**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **menyhart.aliz@vemevszer.hu**

Telefon: **+36 305355599**

Internetcím(ek): (URL) **www.vemevszer.hu**

Fax: **+36 884406278**

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **10578863219**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **297501209**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

x Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: **építőmesteri munkák**

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: VEMÉV-SZER Építő - és Szerelőipari Kft.

Nemzeti azonosítószám: 10578863219

Postai cím: Pillér Utca 11.

Város: Veszprém

NUTS-kód: HU213

Postai irányítószám: 8200

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 10578863219

Hivatalos név: Diorit Partner Korlátolt Felelősségű Társaság

Nemzeti azonosítószám: 22981224219

Postai cím: Szarvas Utca 4.

Város: Veszprém

NUTS-kód: HU213

Postai irányítószám: 8200

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 22981224219

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2023/08/09 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2023/09/18 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges