



## KÖZBESZERZÉSI HATÓSÁG

ELNÖK

Iktatószám: HNT-00481/04/2017

### ***Döntés hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásról***

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Kbt. 103. § (4) bekezdése alapján megállapítja, hogy a **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal** (a továbbiakban: Ajánlatkérő) mint ajánlatkérő által „**Mezőkövesd Járási Hivatal Tetőtér Kialakítása (Hrsz. 1058)**” tárgyban indított

### ***hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapja megalapozott.***

#### ***Indokolás***

Ajánlatkérő 2017. november 17. napján a Kbt. 103. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, hogy a Kbt. 98. § (3) bekezdése alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít „**Mezőkövesd Járási Hivatal Tetőtér Kialakítása (Hrsz. 1058)**” tárgyban.

Ajánlatkérő által 2017. november 27. napján megküldött hiánypótlást követően a Kbt. 103. § (1) bekezdésének megfelelően tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, valamint csatolta a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának alkalmazhatóságát igazoló dokumentumokat.

Ajánlatkérő a Kbt. Harmadik Rész szerinti, uniós értékhatár alatti, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a Kbt. 113. § (5) bekezdése alapján „Mezőkövesd, Rákóczi út 4. sz. alatti ingatlan korszerűsítése” tárgyában, melynek ajánlati felhívása 2017.01.13-án került közzétételre a Közbeszerzési Értesítő KÉ 16782/2016 iktatószáma alatt. A közbeszerzési dokumentumok egy alkalommal kerültek módosításra, melyről Ajánlatkérő hirdetmény közzétételét kezdeményezte, amely 2017.01.25 napján jelent meg a Közbeszerzési Értesítő KÉ 1239/2017 iktatószáma alatt. A módosító hirdetményben jelezte Ajánlatkérő, hogy „alkalmazni kívánja Kbt. 98. § (3) bekezdését, azaz hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat építési beruházás esetében, ha olyan új építési beruházásra kerül sor, amelyet a korábbi nyertes ajánlattevővel köt meg ugyanazon ajánlatkérő azonos vagy hasonló építési beruházás teljesítésére. Ezen lehetséges építési beruházás tárgya: Mezőkövesd Járási Hivatal Tetőtér kialakítása (hrs. 1058), mely építési beruházás esetében hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni Ajánlatkérő. Ezen lehetséges beruházás becsült értékét is figyelembe vette Ajánlatkérő az eljárásrend meghatározása során, de ezen beszerzés becsült értéke, és a tárgyi beszerzés becsült értéke együttesen sem éri el az uniós értékhatárt.” Ajánlatkérő tehát a korábbi eljárást megindító hirdetményben jelezte, hogy hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat az

1026 Budapest, Riadó utca 5.

1525 Budapest, Pf. 166.

www.kozbeszerzes.hu

E-mail: hnt@kt.hu

Telefon: +36 1 882-8502

Fax: +36 1 882-8503

alapprojekttel összhangban álló azonos vagy hasonló új építési beruházásra, megjelölve a további építési beruházás tárgyát és beszerzésének feltételeit.

Az előzmény eljárásban Ajánlatkérő a D-GESZTOR BAU Kft.-t (3527 Miskolc, Víkend telep 6-8.) hirdette ki nyertes ajánlattevőként, és Felek 2017. március 21. napján szerződést kötöttek egymással.

Ajánlatkérő bemutatta, hogy tárgyi munka jellegadó tartalma Mezőkövesd Járási Hivatal, 3400 Mezőkövesd Rákóczi út 4. (hrsz 1058) alatti épülethez tartozó tetőtér kialakítására szolgáló építmény kivitelezésére és külön jogszabályban meghatározott tervezésére együtt irányuló munka megrendelése (és átvétele) Ajánlatkérő részéről, így a Kbt. 8. § (3) bekezdés b) pontja alapján építési beruházásnak minősül. Jelen közbeszerzési eljárással érintett építési beruházás összhangban áll a KÉ 16782/2016 számú ajánlati felhívással megindított közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött kivitelezési szerződéssel, azaz a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő kivitelezési szerződés azonos (hasonló) építési beruházás teljesítésére vonatkozik, mint az eredeti (alapprojekt szerinti) kivitelezési szerződés. Az alapeljárás szerinti szerződés ugyanazon épület „Mezőkövesd, Rákóczi út 4. sz. alatti ingatlan korszerűsítése”-re irányult, azonban nem foglalta magában jelen közbeszerzés tárgyát képező tetőtér kivitelezésére és tervezésére irányuló munkákat. A beszerzés új beszerzési jellegét az adja, hogy Ajánlatkérőnek az alapeljáráskor még fenn nem álló beszerzési igényének (tetőtér tervezése és kivitelezése) a kielégítésére szolgál. Az új beszerzés új műszaki tartalmú építési beruházást foglal magában.

Ajánlatkérő igazolta, hogy az új építési beruházás összhangban van az alapprojekttel, a kiegészítő építési beruházás az előzményi és a jelen eljárás műszaki leírása alapján azonos azokkal a tevékenységekkel, amelyeket a nyertes ajánlattevők az előzmény eljárás alapján kötött szerződés szerint végeznek Ajánlatkérő számára.

Ajánlatkérő igazolta, hogy az előzményi eljárásban az építési beruházás becsült értékének meghatározásakor figyelembe vette az újabb beruházás becsült értékét is, valamint igazolta, hogy a jelen eljárást a korábbi első szerződés megkötésétől számított három éven belül indította meg.

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Kbt. 189. §-a alapján a szükséges vizsgálatokat elvégezte, a vizsgálata során megállapította, hogy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának megalapozottsága megállapítható.

Jelen döntést a Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Közbeszerzési Hatóság honlapján is közzéteszi a 103. § (4) bekezdésének megfelelően.

Budapest, 2017. december 1.

  
**Rigó Csaba Balázs**  
