

## *Döntés*

### *hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásról*

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 103. § (4) bekezdése alapján megállapítja, hogy a **Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat** mint ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) által „**Gázbeszerzés ESZ keretében**” tárgyban indított

hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapja megalapozott.

### *Indokolás*

Ajánlatkérő 2023. augusztus 31. napján a Kbt. 103. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, hogy a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít „**Gázbeszerzés ESZ keretében**” tárgyban.

Ajánlatkérő – hiánypótlást követően – a Kbt. 103. § (1) bekezdésének megfelelően tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, valamint csatolta a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának alkalmazhatóságát igazoló dokumentumokat.

Ajánlatkérő igazolta, hogy a szerződés **műszaki-technikai sajátosságok miatt** kizárólag egy az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplővel köthető meg.

*A veszélyhelyzet ideje alatt az egyetemes szolgáltatásra jogosultak körének meghatározásáról szóló 217/2022. (VI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 6. §-a alapján a veszélyhelyzet ideje alatt a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvényt (a továbbiakban: Get.) eltérésekkel kell alkalmazni. A Korm. rendelet 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Get. 32. § (1) bekezdésétől eltérően, 2022. augusztus 1-jétől egyetemes szolgáltatásra – többek között – lakossági felhasználó jogosult. A Korm. rendelet 7. § (4) és (5) bekezdése szerint, ha az épületben található önkormányzati vagy állami bérlakás, szállóférőhely, akkor az épület közös fogyasztását megvalósító, a távhőszolgáltatásról szóló törvény szerinti távhőtermelő létesítménynek nem minősülő gázfogyasztó készülék vonatkozásában felhasználónak minősülő jogalany (a továbbiakban: készüléküzemeltető) lakossági fogyasztónak minősül függetlenül attól, hogy a gázfogyasztó készülék egy vagy több épület közös fogyasztását valósítja meg. Ha az épületben az önkormányzati vagy állami bérlakás, szállóférőhely földgázfogyasztásának mérése közös mérővel történik, a közös mérés vonatkozásában felhasználónak minősülő jogalany lakossági fogyasztónak minősül. Továbbá a Get. alkalmazásában 2022. augusztus 1-jétől az önkormányzati és állami bérlakásban, valamint szállóférőhelyen élők felhasználási helyei ellátása biztosításának mértékéig a helyi önkormányzat és az állami bérlakás, valamint a szállóférőhely üzemeltetője lakossági fogyasztónak minősül.*

Ajánlatkérő előadta és igazolta, hogy Korm. rendelet hivatkozott jogszabályhelyei alapján lakossági fogyasztónak minősül, így jogosult gázenergia beszerzésére egyetemes szolgáltatás keretében az Arany J. u. 29., Molnár utca 31., valamint a Sas u. 3. alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakások vonatkozásában.

A reális alternatíva hiánya körében Ajánlatkérő előadta, hogy a 2022. és az idei évben az energiaválság hatására több fontos energiahordozó, ekként a földgáz ára is meredeken emelkedett. Mára köztudomású tény, hogy a gázenergia egyetemes szolgáltatás útján való beszerzése lényegesen alacsonyabb áron történik, mint a verseny piacon. Az egyetemes szolgáltatási kategória speciális, és árképzési rendje a szabadpiacitól eltér, annál jóval kedvezőbb fogyasztói árat eredményez, ezáltal a közpénzek hatékony és felelős gazdálkodási elv, mint alapelv érvényesül.

A rendelkezésre álló információ alapján megállapítható, hogy Ajánlatkérő részére nem létezik más, reális alternatíva beszerzési igényének kielégítésére, valamint a verseny hiánya nem annak következménye, hogy Ajánlatkérő a közbeszerzés tárgyát a versenyt indokolatlanul szűkítő módon határozta meg.

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Kbt. 189. §-a alapján a szükséges vizsgálatokat elvégezte, a vizsgálata során megállapította, hogy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának megalapozottsága megállapítható.

Jelen döntést a Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Közbeszerzési Hatóság honlapján is közzéteszi.

Kelt: az elektronikus aláírás tanúsítványában rögzített időpontban

Tisztelettel:

*A kiadmányozási jog a Közbeszerzési Hatóság  
Szervezeti és Működési Szabályzatán alapul.*

**a Közbeszerzési Hatóság elnöke  
nevében:**

**dr. Szeiffert Gabriella**  
**Hatósági Ellenőrzési Osztály**  
osztályvezető, kiadmányozó