

Döntés

hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásról

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 103. § (4) bekezdése alapján megállapítja, hogy a **Debreceni Egyetem**, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: Ajánlatkérő) által a „*DEK-1693 Debreceni Egyetem Gróf Tisza István Campus részére gázmotoros kiserőművel történő hő- és energiaellátás biztosítása*” tárgyban indított

hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapja megalapozott.

Indokolás

Ajánlatkérő 2026. szeptember 11. napján a Kbt. 103. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, hogy a Kbt. 98. § (2) bekezdés c) pontja szerint hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít „*DEK-1693 Debreceni Egyetem Gróf Tisza István Campus részére gázmotoros kiserőművel történő hő- és energiaellátás biztosítása*” tárgyban.

Ajánlatkérő – hiánypótlást követően – a Kbt. 103. § (1) bekezdésének megfelelően tájékoztatta a Közbeszerzési Hatóságot, valamint csatolta a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának alkalmazhatóságát igazoló dokumentumokat.

Ajánlatkérő igazolta, hogy a szerződés *kizárólagos jogok*, valamint *műszaki-technikai sajátosságok* miatt kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplővel köthető meg. Ajánlatkérő csatolta az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogalapot alátámasztó nyilatkozatát.

Ajánlatkérő előadta, hogy 2007. október 1-jén a Berettyóújfalu Város Önkormányzatának határozata alapján az Ajánlatkérő jogelődje „Hőátadási és Gázátadási Megállapodás” tárgyú szerződést kötött a Campus területén gázmotor elhelyezéséről a beruházóval. A beruházó vállalta a gázmotor telepítését és az Ajánlatkérő meglévő rendszereinek olyan mértékű fejlesztését, hogy az alkalmas legyen a gázmotorral történő összekapcsolásra. Beruházó a Hőátadási és Gázátadási Megállapodás 4.2 pontja szerint létrehozta az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőt, mint projektvállalatot a feladatok ellátására és egyúttal a 2008. március 6. napján kötött Engedményezési Megállapodással a szerződést neki engedményezte. A gázmotor üzemeltetése 2008. szeptember 3.-án kezdődött próbaüzemmel, és azóta is részben biztosítja a Campus gőz és melegvíz, valamint villamos energia ellátását.

Ajánlatkérő előadta, hogy a jelen közbeszerzési eljárás célja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő által az Ajánlatkérő számára hőszolgáltatás és villamos energia szolgáltatás biztosítása a Campus ellátásához ténylegesen igényelt energia mennyiség mértékéig az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő tulajdonában álló gázmotoros kiserőművel és füstgáz hőhasznosító földgáz kiegészítésű gőz-kazánnal (a továbbiakban: FHGK), továbbá a gázmotoros kiserőmű és segédberendezéseinek, valamint a kapcsolódó FHGK üzemeltetése, karbantartása, valamint a szükséges élettartam és üzembiztonság növelő fejlesztések elvégzése.

A műszaki-technikai sajátosságok körében Ajánlatkérő előadta, hogy a gázmotoros kiserőmű, valamint a hozzá kapcsolódó segédberendezések az Ajánlatkérő energiaellátási rendszerével összekötésre kerültek, annak szerves részét képezik, egységes rendszert alkotnak. Az on-site átalakítás keretében a Campus 30001 sz. EHTR elnevezésű normál ellátási ág és az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő tulajdonában álló 1600 kW teljesítményű transzformátor ág összekapcsolásra kerültek kapcsoló szekrényen keresztül. Az átalakítás lehetővé teszi a Campus gázmotoros kiserőművel történő villamos energia ellátását.

A kizárólagos jogok fennállása tekintetében az Ajánlatkérő előadta, hogy gázmotoros kiserőmű tulajdonára és használatára fennálló kizárólagos jogok alapján a szerződés kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplővel köthető meg.

Ajánlatkérő előadta továbbá, hogy az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő hő-, és villamos energiatermelés tekintetében csatlakozási pontot vásárolt a hálózati engedélyestől, melyről a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 619/2008. számú kiserőművi összevont engedélyével, majd annak 1. számú módosításaként a H4274/2023 számú határozatával döntött, amely alapján 2038. december 31. napjáig az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőnek van kizárólagos joga a csatlakozásra.

A reális alternatíva körében Ajánlatkérő bemutatta, hogy a jelenlegi gázmotor, valamint a segédberendezések elbontása és egy nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként új berendezések telepítése, beépítése aránytalan anyagi és időbeli ráfordítással járna.

Ajánlatkérőnek közvetlen hőenergia (melegvíz és gőz) vásárlására (pl. távhő) az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőn kívül más gazdasági szereplőtől nincs reális lehetősége, mivel a Campus kb. 1 km -re van a városi távhőszolgáltató legközelebbi végpontjától, így bár annak kiépítésére műszakilag van lehetőség, tényleges megvalósulásának jelen körülmények között nincs realitása.

Ajánlatkérő előadta továbbá, hogy a Campus, mint kórház energiaellátásánál alapvető műszaki, üzemeltetési és betegbiztonsági érdek, hogy a normál üzemi energiaellátás a távvezetékes hálózat kitettségeitől független, konkrét, helyben rendelkezésre álló termelőkapacitásra és a hozzá kapcsolódó, szerződéses szinten garantált fizikai ellátásbiztonsági szolgáltatásra jogosultságot szerezzen. A Campuson üzemelő, magas feszültségérzékenységgű orvostechikai berendezéseknél egy áramszünet jelentős problémát eredményez, ami többmillió forint közvetlen kárt és hetekig tartó diagnosztikai kapacitáskiesést okoz, illetve az egyéb területeken is jelentős betegbiztonsági és gazdasági kockázatot eredményezne, ezért szükséges egy szünetmentes energiaellátó rendszer, melynek biztosítására a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal határozata alapján csak az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplőnek van kizárólagos joga.

Fentiek alapján kijelenthető, hogy az Ajánlatkérő számára nem létezik reális alternatíva beszerzési igényének kielégítésére, és a verseny hiánya nem annak a következménye, hogy a közbeszerzés tárgyát a versenyt indokolatlanul szűkítő módon határozta meg.

A Közbeszerzési Hatóság Elnöke a Kbt. 189. §-a alapján a szükséges vizsgálatokat elvégezte, a vizsgálata során megállapította, hogy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogalapjának megalapozottsága megállapítható.

Jelen döntést a Közbeszerzési Hatóság Elnöke az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben és a Közbeszerzési Hatóság honlapján is közzéteszi.

Kelt: az elektronikus aláírás tanúsítványában rögzített időpontban

Tisztelettel:

*A kiadmányozási jog a Közbeszerzési Hatóság
Szervezeti és Működési Szabályzatán alapul.*

a Közbeszerzési Hatóság elnöke
nevében és megbízásából:

Dr. Demendi
Ágnes

Digitálisan aláírta:
Dr. Demendi Ágnes
Dátum: 2026.09.24
08:05:40 +02'00'

Dr. Demendi Ágnes
Közszolgálati és Támogató Főosztály
főosztályvezető, kiadmányozó