



KÖZBESZERZÉSI HATÓSÁG KÖZBESZERZÉSI DÖNTŐBIZOTTSÁG

1026 Budapest, Riadó u. 5.

Tel.: 06-1/882-8594

Elektronikus kapcsolattartás: kozbeszerzes.hu

Az ügy iktatószáma:	D.194/23/2023.
A hivatalbóli kezdeményező:	Közbeszerzési Hatóság Elnöke (Budapest, Riadó u. 5.)
A hivatalbóli kezdeményező képviselője:	Dr. Bakos Balázs felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Az ajánlatkérő:	Nemzeti Földügyi Központ (Budapest, Bosnyák tér 5.)
Az ajánlatkérő képviselői:	Dr. Takács Éva, valamint Dr. Wellmann-Kiss Katalin felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók
I. r. kérelmezett:	SERATUS Ingatlan Tanácsadó Igazságügyi Szakértő Kft. (Budapest, Mester u. 54. I./1-6.)
II. r. kérelmezett:	Aestimator-Terra Kft. (Budapest, Dorozsmai u. 211-213. 5.lház. 3./531.)
III. r. kérelmezett:	Market Vagyoneértékelő Igazságügyi Szakértő Kft. (Szolnok, Szivárvány u. 56.)
IV. r. kérelmezett:	„BIBLIO-MARKT” Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Nyíregyháza, Kemecsei út 46. D. ép.)
A kérelmezettek képviselője:	Dr. Mező István ügyvéd
A beszerzés tárgya:	Értékbecslői feladatok ellátása

A Közbeszerzési Döntőbizottság (a továbbiakban: Döntőbizottság) meghozta az alábbi

MÓDOSÍTÓ VÉGZÉS-t.

A Közbeszerzési Döntőbizottság a 2023. augusztus 3. napján kelt D.194/17/2023. számú végzését akként módosítja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 158. § (1) bekezdése alapján a **jogorvoslati eljárás hivatalból kiterjesztése alapján az 1. számú szerződésmódosítás tekintetében azt vizsgálja, hogy az ajánlatkérő és a kérelmezettek a közöttük 2021. április 20. napján létrejött közbeszerzési szerződés 2022. augusztus 25. napi 1. számú módosításával megsértették-e a Kbt. 141. § (2)-(3) bekezdését.**

A jelen módosító végzés ellen nincs helye önálló jogorvoslatnak.

INDOKOLÁS

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 145. § (1) bekezdése szerint a Közbeszerzési Döntőbizottság eljárására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) rendelkezéseit kell alkalmazni e törvény, valamint az e törvény felhatalmazása alapján alkotott végrehajtási rendelet kiegészítő vagy eltérő rendelkezéseinek figyelembevételével.

Az Ákr. 120. §-a értelmében:

[A döntés módosítása vagy visszavonása]

(1) Ha a hatóság megállapítja, hogy a másodfokú hatóság, a felügyeleti szerv vagy a közigazgatási bíróság által el nem bírált döntése jogszabályt sért, a döntését annak közlésétől – a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 5/A. §-ába ütköző esetben a büntetőügyben hozott határozat közlésétől – számított egy éven belül, legfeljebb egy ízben módosítja vagy visszavonja.

A Döntőbizottság megállapította, hogy az 1. számú szerződésmódosításban az ajánlatkérő és a kérelmezettek a szerződésmódosítás jogalapjaként a Kbt. 141. § (2)-(3) bekezdését jelölték meg, ezért a D.194/17/2023. számú végzése jogszabálysértő, melyre tekintettel azt az Ákr. 120. § (1) bekezdése alapján módosította.

A Közbeszerzési Döntőbizottság a jogorvoslati eljárás hivatalból kiterjesztése alapján az 1. számú szerződésmódosítás tekintetében azt vizsgálja, hogy az ajánlatkérő és a kérelmezettek a közöttük 2021. április 20. napján létrejött közbeszerzési szerződés 2022. augusztus 25. napi 1. számú módosításával megsértették-e a Kbt. 141. § (2)-(3) bekezdését.

A jelen módosító végzés a D.194/17/2023. számú végzésnek a 2. számú szerződésmódosításra vonatkozó részét nem érinti, melynek alapján a Közbeszerzési Döntőbizottság a kezdeményezésben foglaltak mellett hivatalból vizsgálja azt is, hogy a közbeszerzési szerződés 2023. február 28. napi 2. számú módosításával az ajánlatkérő és a kérelmezettek megsértették-e a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont cc) alpontjára tekintettel a Kbt. 141. § (8) bekezdését.

Az ügyben érintett ügyfelek a jelen módosító végzésben foglaltakra **legkésőbb 2023. augusztus 18. nap 11,00 óráig írásbeli észrevételt** terjeszthetnek elő.

A Kbt. 160. § (2) bekezdése alapján felhívom az ügyfeleket, hogy a nyilatkozatukat és észrevételüket, illetve egyéb iratokat informatikai eszköz alkalmazásával megszerkesztett, **szerkeszthető formátumú változatban is** bocsássák a Közbeszerzési Döntőbizottság rendelkezésére, ha ilyen formátumban egyébként rendelkezésre állnak.

A hivatalbóli kiterjesztésre vonatkozó nyilatkozataikat egyidejűleg egymásnak is közvetlenül küldjék meg.

A jelen módosító végzés elleni önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. § (1), (2) bekezdése zárja ki.

B u d a p e s t, 2023. augusztus 10.

Dr. Horváth Éva sk.
közbeszerzési biztos
az eljáró tanács elnöke

Gulyás Richárd sk.
közbeszerzési biztos

Dr. Andriska Szilvia sk.
közbeszerzési biztos

A kiadmány hitelül:

Tóth Zoltánné

Kapják (kizárólag elektronikus úton):

1. Kezdeményező képviselője
2. Ajánlatkérő képviselője
3. Kérelmezettek képviselője